

**UCHWAŁA NR XII/83/2015
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 28 sierpnia 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/185/2012 Rady Gminy Piekoszów z dnia 12 kwietnia 2012 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 dla
terenów położonych w obrębie Piekoszów p.n. „Czarny Stok”**

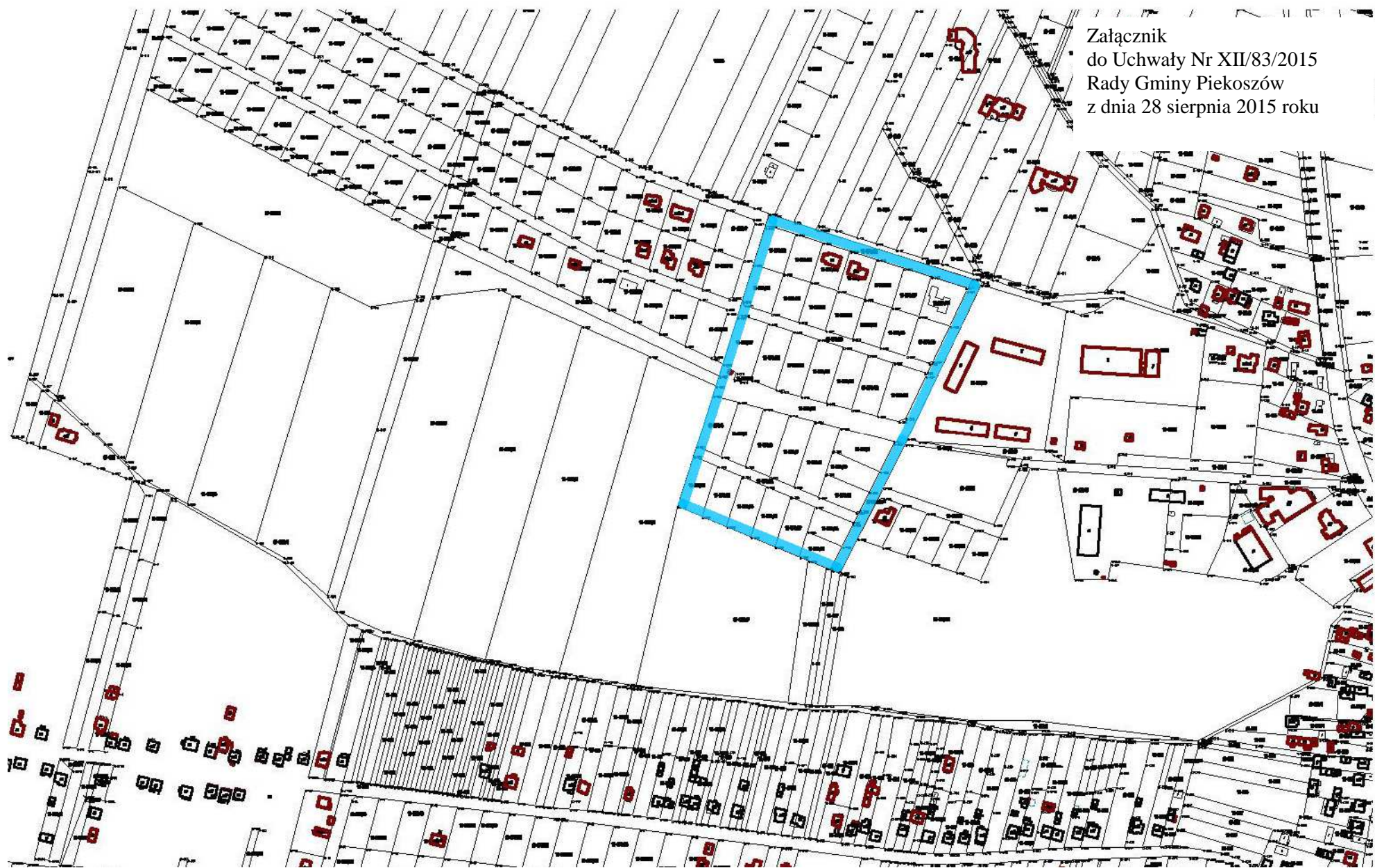
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz.594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Piekoszów, poprzedzony analizą, wykonaną zgodnie z art. 14 ust. 5 tej ustawy – Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIII/185/2012 Rady Gminy Piekoszów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2 dla terenów położonych w obrębie Piekoszów p.n. „Czarny Stok” § 2 otrzymuje brzmienie: „Granice obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do uchwały nr XII/83/2015 Rady Gminy Piekoszów z dnia 28 sierpnia 2015 r. w sprawie zmiany ww. uchwały”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały Nr XII/83/2015
Rady Gminy Piekoszków
z dnia 28 sierpnia 2015 roku



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Piekoszów p.n. „Czarny Stok”

Uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Piekoszów p.n. „Czarny Stok” zostaje podjęta w oparciu o art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.).

Na podstawie analizy sporządzonej zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy stwierdzam potrzebę ograniczenia terenów przewidzianych pod inwestycje mieszkaniowe i usługi poprzez podjęcie rzeczony uchwały. Przewidywane rozwiązania w planie są spójne z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Piekoszów.

Na sporządzenie niniejszego planu zostały zabezpieczone środki finansowe.

Analiza zasadności zmiany obszaru objętego ustaleniami uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie Piekoszów p.n. „Czarny Stok”

Celem zmiany jest ograniczenie terenów przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe i usługi. Ograniczenie terenów przewidzianych pod budownictwo wynika z ustaleń Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do roku 2020 zgodnej z Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, oraz możliwości finansowania infrastruktury przez Gminę na terenie objętym planem.