

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Piekoszów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych do działalności biurowej, handlowej i usługowej na okres do trzech lat.

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe wyszczególnione w poniższym wykazie.

Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone 23 % podatku VAT.

**Otwarcie przetargu nastąpi 30 czerwca o godz. 14:00 w Urzędzie Gminy w Piekoszowie ul. Częstochowska 66a pok. 111 / I piętro/.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na osobę lub firmę do dnia **26 czerwca 2014 r.** przelewem na konto depozytowe Urzędu Gminy w Piekoszowie Nr. Konta 85 8499 0008 0400 0534 2000 0003 BS Łopuszno o/Piekoszów.

Przystępujący do przetargu jest obowiązany przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, wypis właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

W terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu należy wpłacić kwotę czynszu uzyskaną w przetargu i zawrzeć umowę najmu.

Wadium wpłacone przez oferenta który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu lokalu, a w przypadku uchylania się przez osobę od zawarcia umowy i brak wpłaty w terminie ustalonym - wadium przepada na rzecz właściciela.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu, nie później niż w terminie 3 dni .

Uczestnicy przetargu mogą zapoznać się ze stanem technicznym lokali i warunkami najmu.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Piekoszowie oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w miejscowości Piekoszów.

**Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Inwestycji i Rolnictwa Urzędu Gminy w Piekoszowie ul. Częstochowska 66 a, tel. /41/ 300-44-11 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.**

Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu jedynie z ważnych powodów.

WÓJT GMINY  
  
mgr Zbigniew Piątek

**Lista lokali handlowo-usługowych zarządzanych przez Urząd Gminy w Piekoszowie  
przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu - załącznik nr 1 do Ogłoszenia z dnia 28 maja 2014 roku**

L.p.	Adres lokalu Usytuowanie Obręb/działka	Numer lokalu	Powier- zchnia lokalu w m2	Przezna- czenie lokalu	Wykluczone przeznaczenie lokalu	Minimalna stawka netto za powierzchnię użytkową	Wadium	Wyposażenie w instalacje	Uwagi
1	Piekoszów ul. Czrnowska 56a " Obręb 13 Dz. 1578/351	1	130 m2	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pomograficznych i tzw. dopalaczy	4,00 zł/m <sup>2</sup>	639,60 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w budynku ZUK Piekoszów; własność U.G w Piekoszowie; umowa najmu na okres do 3 lat
2	Piekoszów ul. Czrnowska 56a " Obręb 13 Dz. 1578/351	2	51 m2	handel, usługi	spzedaż artykułów i usług wymagających koncesji lub zezwolenia oraz pirotechnicznych, pomograficznych i tzw. dopalaczy	4,00 zł/m <sup>2</sup>	250,92 zł	elektryczna, wod.-kanaliz., grzewcza, wentylacja grawitacyjna	lokal parterowy, bez piwnic, usytuowany w budynku ZUK Piekoszów; Wymaga gruntownego remontu, koszty kwalifikowane odliczone od czynszu własność U.G. w Piekoszowie ; umowa najmu na okres do 3 lat

WÓDZ GMINY  
*mgr Zbigniew Piątek*