

**Zarządzenie nr 24/2014**

**Wójta Gminy Piekoszów**

**z dnia 10.04.2014 r.**

**sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Piekoszów.**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) zarządzam co następuje:*

**§ 1**

Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Piekoszów w celu racjonalnego wykorzystania mogą być oddane w dzierżawę.

**§ 2**

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za grunty jak w załączniku do zarządzenia.

**§ 3**

Do podanych w niniejszym zarządzeniu stawek czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

**§ 4**

1. Wyzierżawiający może obniżyć do 50 % wysokość czynszu dzierżawnego w indywidualnych przypadkach, zasługujących na szczególne uwzględnienie.
2. Gmina może ustalić odszkodowanie w wysokości do 300 % obowiązującej stawki czynszu dzierżawnego w przypadkach bezumownego użytkowania gruntu stanowiącego własność Gminy Piekoszów.

**§ 5**

1. Stawki czynszu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu dostarczenia mediów.
2. Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania opłaty targowej za każdy dzień prowadzenia działalności handlowej w wysokości ustalonej uchwałą Rady Gminy Piekoszów. Poboru opłaty dokonuje upoważniony pracownik ZUK w Piekoszowie Sp. z o.o.

**§ 6**

Powierzchnią stoiska do prowadzenia działalności handlowej wyznacza właściciel terenu.

**§ 7**

1. Zajęte miejsce do handlu sezonowego powinno być estetyczne i utrzymanie w czystości.
2. Miejsce zlokalizowane w pasie drogowym nie może utrudniać ruchu i ograniczać widoczności.
3. Szerokość przejść nie może być mniejsza niż 1,5 m.

**§ 8**

Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Inwestycji i Rolnictwa.

**§ 9**

Traci moc zarządzenie Wójta Gminy Piekoszów: Nr 68/2009 z dnia 03.08.2009 r., z późniejszymi zmianami.

**§ 10**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY  
*[Signature]*  
mgr Zbigniew Piątek

- I. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego:
1. Pod tablice reklamowe – 12,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy /miesięcznie
  2. Ustawienie straganu, ruchomego punktu sprzedaży (poza stałymi miejscami handlu) – 7,50 zł za 1 m<sup>2</sup>/dziennie
  3. Ostawienie czasowego obiektu budowlanego w celu prowadzenia działalności handlowej do 120 dni (typ szczęki) 5.50 zł za 1 m<sup>2</sup>/dziennie.
  4. Ustawienie punktu gastronomicznego ze sprzedażą piwa w okresie trwania imprez rozrywkowych – 150 zł/dziennie
  5. Pod prowadzenia działalności artystycznej (typu cyrk) – 0,15 zł za m<sup>2</sup>/dziennie.
- II. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym za wydzierżawienie gruntów:
- |  |   |                          |
|--|---|--------------------------|
| 1. Zieleni trawnikowej                   | - | 0,10 zł /1m <sup>2</sup> |
| 2. Poprawy zagospodarowania dz. nabytych | - | 0,10 zł /1m <sup>2</sup> |
| 3. Budynki gospodarcze                   | - | 4,00 zł /1m <sup>2</sup> |
| 4. Grunty pod garażami                   | - | 5,00 zł /1m <sup>2</sup> |
- III. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym za dzierżawienie gruntów na cele składowe/ przemysłowe - 12,00 /1m<sup>2</sup>
- IV. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym za najem lokali na cele usługowo-handlowe – 4,00 zł/m<sup>2</sup>.

WÓJTA GMINY  
  
mgr Zbigniew Piątek