

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Piekoszów podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU**

Położenie	Ulica	Nr. Działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu
Piekoszów	Czarnowska 54 a	1578/351	K11L/00122173/1	130 m ²
Piekoszów	Czarnowska 54 a	1578/351	K11L/00122173/1	51 m ²
Przeznaczenie w studium: lokale położone są na terenie ośrodka produkcji i przetwórstwa rolnego				

Opis nieruchomości: Przedmiotem najmu są lokale :

- lokal Nr 1 o pow. 130 m² parter składający się z: trzech pomieszczeń, wc oraz kuchni
- lokal Nr 2 o pow. 51 m² parter – wymaga gruntownego remontu i adaptacji

Lokale użytkowe znajdują się w budynku własności Gminy Piekoszów.

Lokale posiadają dostęp do mediów w tym: instalacje elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Lokale przeznaczone do najmu na cele prowadzenia działalności usługowo – handlowej.

Termin zagospodarowania nieruchomości: 3 miesiące od podpisania umowy najmu.

Wysokość opłat z tytułu najmu: Stawka czynszu wynosi 4 zł za 1 m² powierzchni użytkowej plus podatek VAT 23% - miesięcznie. Pozostałe opłaty związane z użytkowaniem lokalu, zasady ich aktualizacji oraz terminy ich wnoszenia zostaną określone w umowie najmu.

Z up. WÓJTA GMINY

mgr inż. Andrzej Łopaciński
SEKRETARZ GMINY