

**UCHWAŁA NR XXV/195/2012**  
**RADY GMINY W PIEKOSZOWIE**  
**z dnia 29 maja 2012 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu trasy linii przesyłowej 220 kV Kielce Piaski – Radkowice na  
obszarze gminy Piekoszów**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami ) oraz art.14 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U.z 2003 r. Nr 80 , poz.717 wraz z późniejszymi zmianami ) Rada Gminy uchwala co następuje :

**§1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu trasy przesyłowej linii 220 kV Kielce Piaski – Radkowice na obszarze gminy Piekoszów, zwanej dalej „ planem”.

1. Przedmiotem planu będą zagadnienia , o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dostosowaniu do występujących potrzeb z uwzględnieniem różnorodności funkcji terenu objętego planem
2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki graficzne Nr 1,2,3 i 4 , na których pokazano obszar objęty planem .

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
w Piekoszowie

*Jan Olszek*

### Uzasadnienie:

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego trasy linii 220 kV jest dopełnieniem ustawowego wymogu określonego w art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Plan miejscowy obejmować będzie obszar położony w rejonie drogi krajowej Nr 7 w gminie Piekoszów.

Głównym celem planu miejscowego jest wyznaczenie terenu dla inwestycji celu publicznego jaką jest budowa elektroenergetycznej linii przesyłowej 220 kV relacji Kielce Piaski – Radkowice.

W chwili obecnej aglomeracja Kielecka zasilana jest dwoma liniami przesyłowymi z sieci 220kV. Przychodzące linie 220kV wyprowadzone są z stacji 400/220kV Kielce zlokalizowanej po zachodniej części Kielc i zasilają stacje elektroenergetyczne 220/110/15kV Kielce Piaski i 220/110/15kV Radkowice. Te wybudowane kilkadziesiąt lat temu linie nie są w stanie przesłać wystarczającej ilości energii elektrycznej dla intensywnie rozwijającej się aglomeracji Kieleckiej. W chwili obecnej w regionie tym, w wyniku intensywnego napływu inwestycji, pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną z istniejącej sieci, napotyka na poważne trudności.

Konieczność budowy połączenia 220kV o relacji Radkowice - Kielce Piaski wynika z potrzeby poprawy zasilania sieci dystrybucyjnej w rejonie kieleckim. Poprzez budowę linii 220 kV łączącej SE 220/110/15 kV Kielce Piaski z SE 220/110/15 kV Radkowice, zamknięty zostanie pierścień linii o napięciu 220 kV wokół Kielc i zlikwidują się promieniowe zasilanie SE Kielce Piaski.

Realizacja inwestycji przyniesie następujące korzyści:

- poprawę bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej dla mieszkańców gmin i innych odbiorców zlokalizowanych wokół aglomeracji kieleckiej,
- zaspokojenie rosnącego zapotrzebowania na energię elektryczną aglomeracji kieleckiej,
- rozbudowę systemu elektroenergetycznego umożliwiającego przyłączenie nowych odbiorców energii,
- utworzenie alternatywnych możliwości zasilania w energię elektryczną sieci elektroenergetycznych różnych napięć, usytuowanych na terenach aglomeracji kieleckiej, w normalnych, remontowych i awaryjnych stanach pracy Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
- stworzenie korzystnych warunków umożliwiających napływ nowych inwestycji na teren aglomeracji kieleckiej,

oraz w aspekcie uwarunkowań lokalizacyjnych:

- kompensację oddziaływań ciągów komunikacyjnych z infrastrukturą techniczną – tworzenie korzyści infrastrukturalnych,
- zachowanie ład przestrzennego,
- zapewnienie optymalnych warunków dla zrównoważonego rozwoju województwa świętokrzyskiego.

Uchwała jest zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
w Piekoszowie

Jan Ciszek

**Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów .**

Zgodnie z art.14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami ) sporządza się analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów dla założeń projektowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , którego przedmiotem będzie przeznaczenie terenu dla lokalizacji inwestycji celu publicznego jaką jest budowa elektroenergetycznej linii napowietrznej 220 kV .

Inwestycja polegająca na budowie elektroenergetycznej linii napowietrznej 220 kV jest inwestycją celu publicznego o charakterze ponadlokalnym . Jej realizacja zapewni bezpieczeństwo energetyczne miasta Kielc oraz całego regionu w tym także gminy Piekoszów . W chwili obecnej aglomeracja Kielecka zasilana jest dwoma liniami przesyłowymi z sieci 220kV. Przychodzące linie 220kV wyprowadzone są ze stacji 400/220kV Kielce zlokalizowanej po zachodniej części Kielc i zasilają stacje elektroenergetyczne 220/110/15kV Kielce Piaski i 220/110/15kV Radkowice. Te wybudowane kilkadziesiąt lat temu linie nie są w stanie przesłać wystarczającej ilości energii elektrycznej dla intensywnie rozwijającej się aglomeracji Kieleckiej. W chwili obecnej w regionie tym, w wyniku intensywnego napływu inwestycji, pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną z istniejącej sieci, napotyka na poważne trudności.

Konieczność budowy połączenia 220kV o relacji Radkowice - Kielce Piaski wynika z potrzeby poprawy zasilania sieci dystrybucyjnej w rejonie kieleckim. Poprzez budowę linii 220 kV łączącej SE 220/110/15 kV Kielce Piaski z SE 220/110/15 kV Radkowice, zamknięty zostanie pierścień linii o napięciu 220 kV wokół Kielc i zlikwidują się promieniowe zasilanie SE Kielce Piaski.

Realizacja inwestycji przyniesie następujące korzyści:

- poprawę bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej dla mieszkańców gmin i innych odbiorców zlokalizowanych wokół aglomeracji kieleckiej,
- zaspokojenie rosnącego zapotrzebowania na energię elektryczną aglomeracji kieleckiej,
- rozbudowę systemu elektroenergetycznego umożliwiającego przyłączenie nowych odbiorców energii,
- utworzenie alternatywnych możliwości zasilania w energię elektryczną sieci elektroenergetycznych różnych napięć, usytuowanych na terenach aglomeracji kieleckiej, w normalnych, remontowych i awaryjnych stanach pracy Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
- stworzenie korzystnych warunków umożliwiających napływ nowych inwestycji na teren aglomeracji kieleckiej,

oraz w aspekcie uwarunkowań lokalizacyjnych:

- kompensację oddziaływań ciągów komunikacyjnych z infrastrukturą techniczną – tworzenie korytarzy infrastrukturalnych,
- zachowanie ładu przestrzennego,

- zapewnienie optymalnych warunków dla zrównoważonego rozwoju województwa świętokrzyskiego.

W chwili obecnej inwestycja ta nie jest ujęta w żadnym obowiązującym na terenie gminy Piekoszów miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego .

Inwestycja ta ze względu na swój charakter wymaga opinii i uzgodnień wielu specjalistycznych instytucji oraz organów administracji państwowej szczebla wojewódzkiego , powiatowego i lokalnego , a także udziału społeczeństwa w całym postępowaniu administracyjnym . Jej realizacja powinna odbywać się na podstawie aktu prawa miejscowego , co jest zgodne z art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U.z 2003 r Nr 80 , poz. 717

z późniejszymi zmianami ), który mówi : „ W celu ustalenia przeznaczenia terenów , **w tym dla inwestycji celu publicznego** , oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , zwanego dalej „ planem miejscowym”, z zastrzeżeniem ust.6 „, co przede wszystkim decyduje o zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , który swym zakresem obejmie teren przebiegu elektroenergetycznej linii napowietrznej 220 kV .

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów , ani w części graficznej , ani opisowej nie znajduje się trasa przebiegu linii 220 kV i podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania pod w/w inwestycję byłoby sprzeczne z ustaleniami tego studium.

W związku z powyższym Wójt gminy Piekoszów podjął działania zmierzające do wprowadzenia do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Kielce Piaski – Radkowice ( w części dotyczącej gminy Piekoszów ) w celu doprowadzenia do zapewnienia zgodności planu miejscowego z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów .

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
w Piekoszowie

Jan Ciszek



Załącznik graficzny nr 2  
do Uchwały Nr. XXV/195/2012  
Rady Gminy Plekoszów  
z dnia 29.05.2012  
w sprawie przystąpienia  
do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
terenu trasy linii przesyłowej 220 kV  
Kielce Piaski - Radkowice na obszarze  
gminy Plekoszów

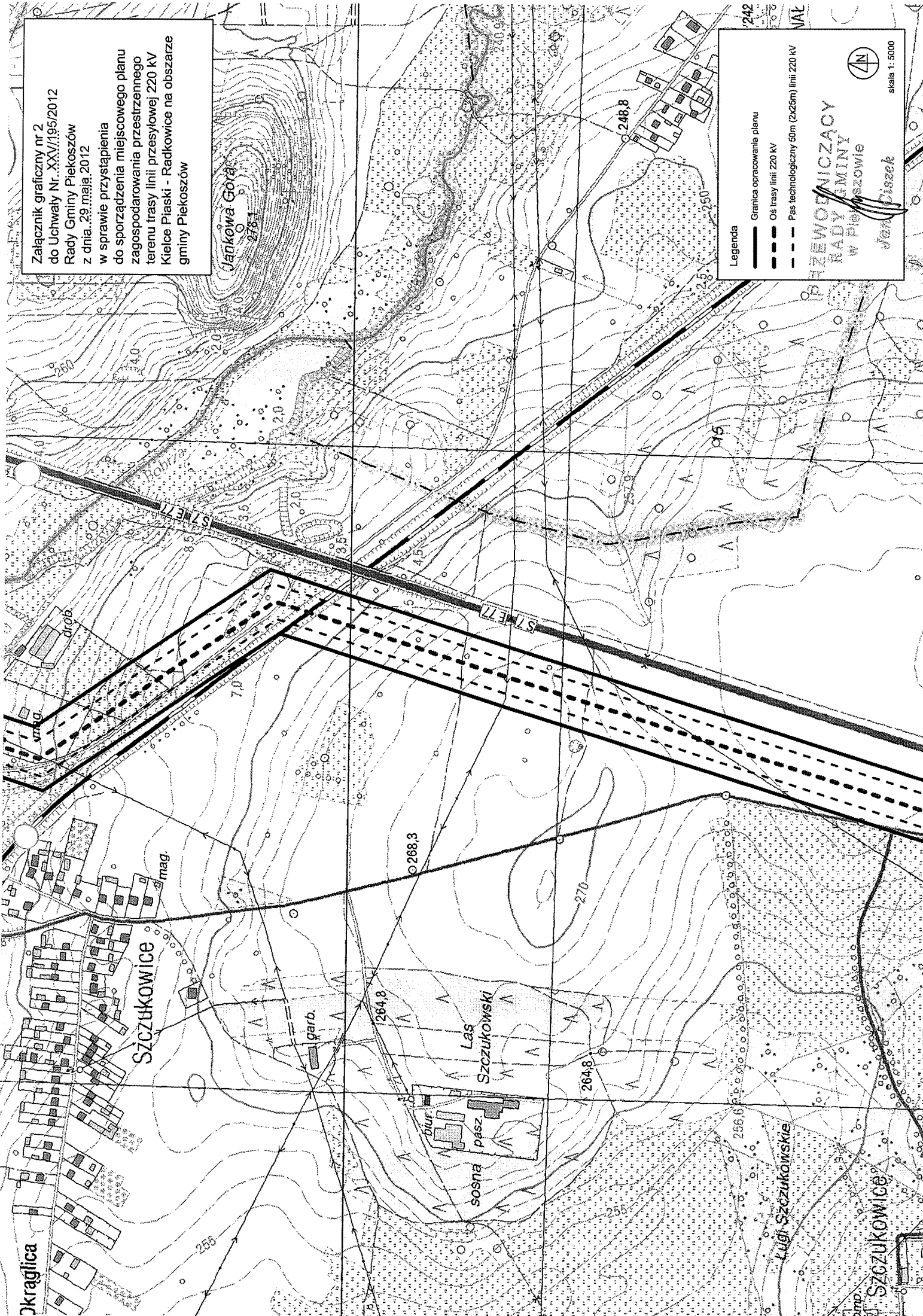
Legenda

- Granica opracowania planu
- Okręgi trasy linii 220 kV
- - - Pas technologiczny 50m (2x25m) linii 220 kV

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
W PLEKOSZOWIE

Janusz Dzięgieł

skala 1: 5000



Załącznik graficzny nr 3  
do Uchwały Nr XXV/1195/2012  
Rady Gminy Piekoszów  
z dnia 29 maja 2012  
w sprawie przystąpienia  
do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
terenu trasy linii przesyłowej 220 kV  
Kielce Piaski - Radkowice na obszarze  
gminy Piekoszów

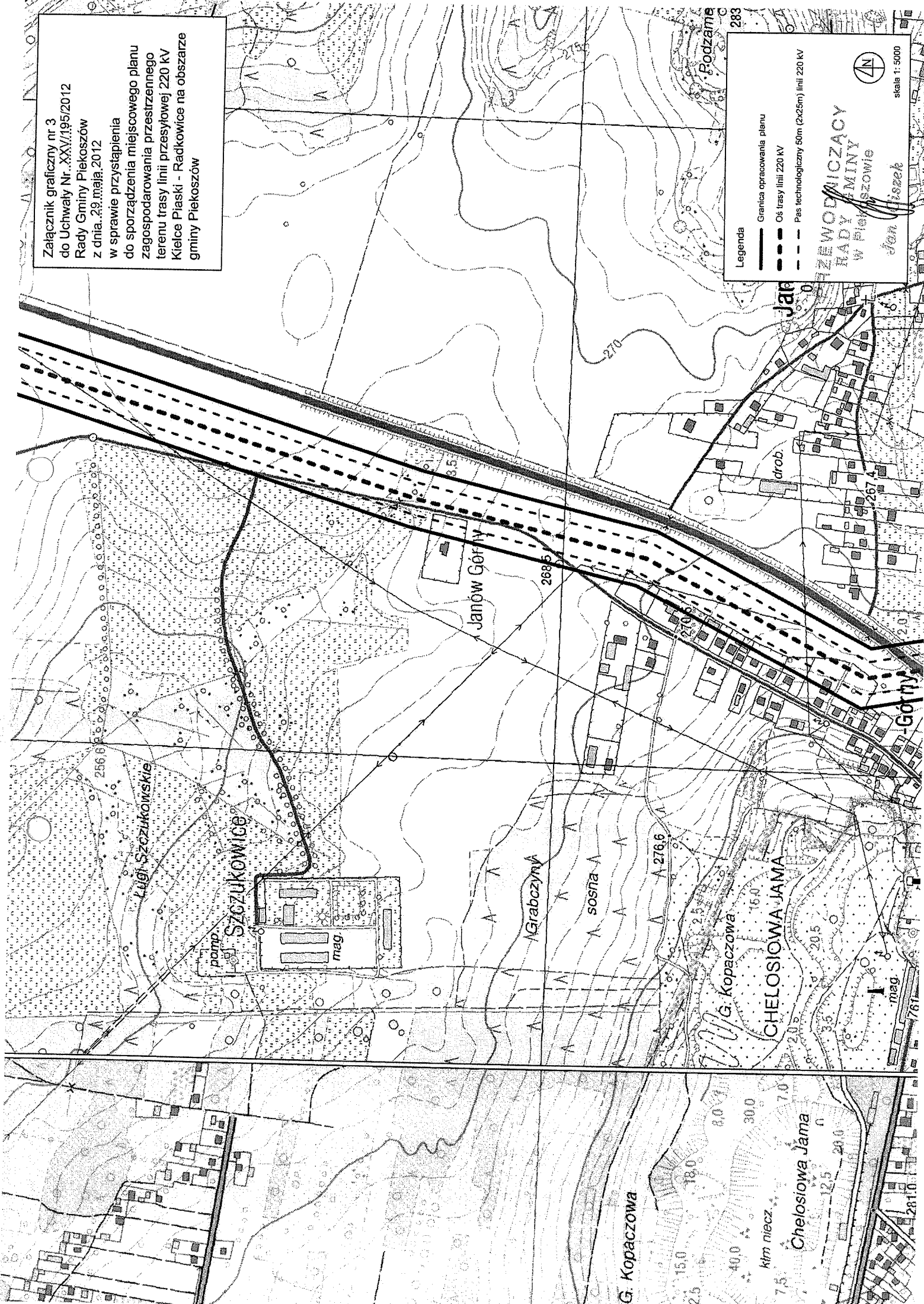
Legenda  
 — Granica opracowania planu  
 - - - Oś trasy linii 220 kV  
 - - - Pas technologiczny 50m (2x25m) linii 220 kV



skala 1:5000

WZEWODNICZACY  
RADY GMINY  
W PIEKOSZOWIE

Jan Jaszek



Załącznik graficzny nr 4  
do Uchwały Nr. XXV/195/2012  
Rady Gminy Piekoszów  
z dnia 29.05.2012  
w sprawie przystąpienia  
do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
terenu trasy linii przesyłowej 220 kV  
Kielce Piaski - Radkowice na obszarze  
gminy Piekoszów


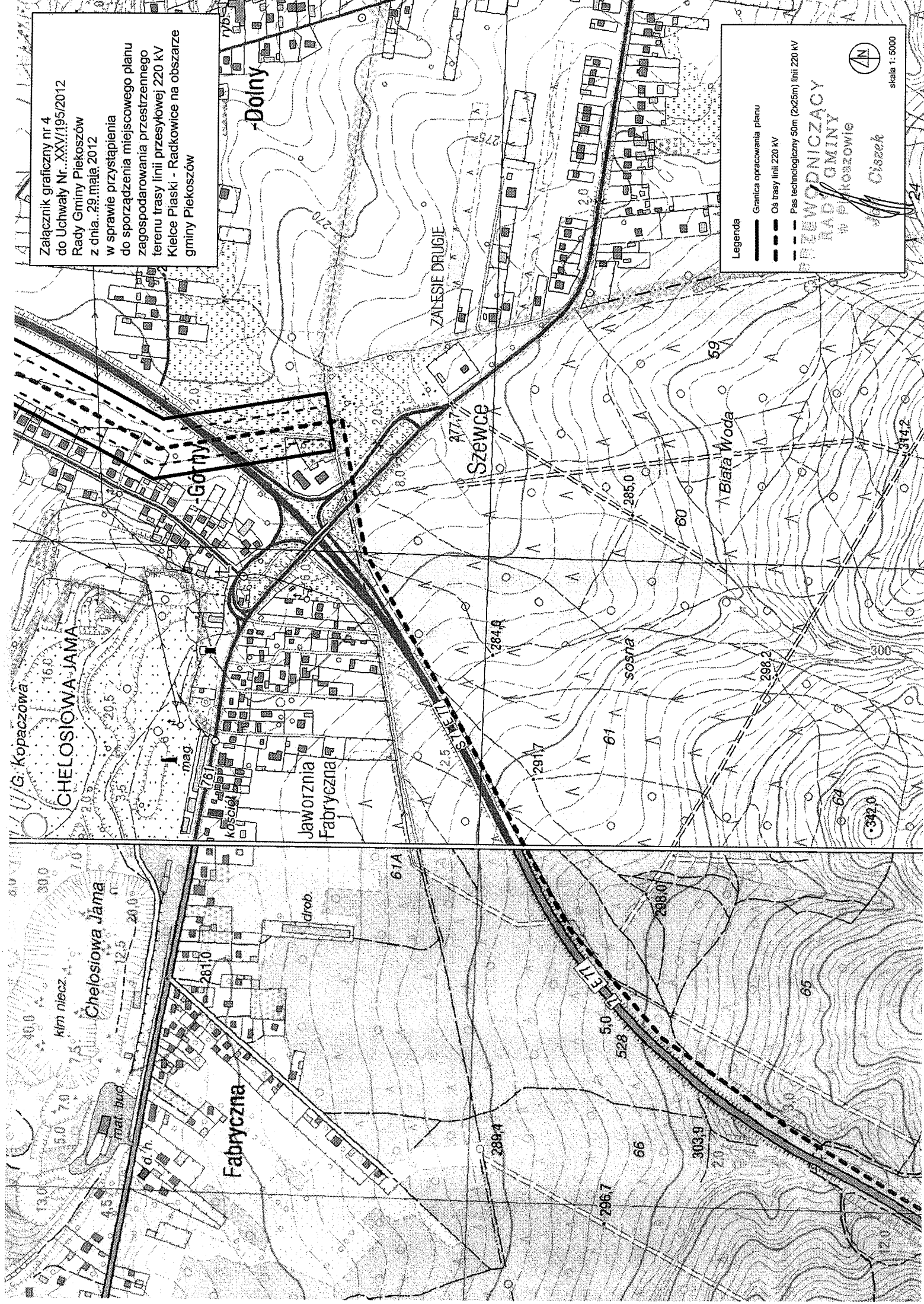
**Legenda**

- Granica opracowania planu
- Oś trasy linii 220 kV
- - - Pas technologiczny 50m (2x25m) linii 220 kV

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
W PIEKOSZOWIE

Ciszek

skala 1:5000

G. Kopaczowa  
CHELOSIOWA JAMA

Fabryczna  
mat. bud.  
d.h.  
281.0  
drob.  
61A

Jaworzna  
Fabryczna

SZEWCE

ZALESIE DRUGIE

-Dolny

Biała Woda

sosna

120

65

66

60

59

314.2

300

298.2

285.0

284.4

291.7

377.7

275

270

20

775

24