

**Wójt Gminy Piekoszów**

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz nieruchomości w miejscowości Piekoszów obr. 0013 przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**1. Nieruchomość oznaczona Nr.410/2 o pow. 0.4600 ha**

Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów wymieniona działka jako miejsce koncentracji usług. Nieruchomość posiada urządzona księgę wieczystą K11L/00137211/8.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **211.050,00+ 23 % VAT tj. 259.591,50 zł**

**2. Nieruchomość oznaczona Nr. 416/37 o pow. 0,1102 ha**

Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na nieruchomość wydana została decyzja NR 112/10 o warunkach zabudowy.

Nieruchomość posiada urządzona księgę wieczystą K11L/00053057/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **44.741,01 + 23 % VAT tj. 55.031,44 zł**

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 w/w ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jego nabycie przed upływem 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r, albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o jego nabycie przed upływem w/w terminu .

W przypadkach nie skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zostaną one sprzedane w trybie przetargu publicznego. Termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni.**

**Szczegółowe informacje o nieruchomościach ujętych w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Piekoszowie pokój Nr 111 lub telefonicznie pod numerem 41/ 300 – 44 – 11/ .**

Pełniąca funkcję  
Wójta Gminy Piekoszów  
*mgr inż. Bożena Szczypiór*