

GMINA PIEKOSZÓW

26-065 Piekoszów, ul. Częstochowska 66 a
woj. świętokrzyskie

tel. 41-306-10-08, fax 41-30-62-193

NIP 959-14-78-926, Regon 201010599

Numer sprawy: ORG.271.16.2012
Piekoszów, dn. 01.10.2012r.

WYJAŚNIENIA DO SIWZ I ZMIANA NR 1 TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Nazwa zadania: „**Adaptacja części budynku administracyjno - biurowego przy ulicy Czarnowskiej 54 w msc. Piekoszów, Gmina Piekoszów z przeznaczeniem na organizację i funkcjonowanie żłobka**”

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dot. treści SIWZ oraz dokonuje zmiany treści SIWZ.

Firma (...), jako podmiot przystępujący do przetargu zwraca się z prośbą o wyjaśnienie czy opisane poniżej roboty mają być uwzględnione w wycenie do w/w przetargu.

1. Projekt budowlany zamienny – Architektura – przewiduje do wykonania:

A) 1/. Likwidacja części przeszkleń obiektu

Brak w/w robót w przedmiarze

Odpowiedź:

Przeszkleń z tyłu budynku już nie ma. Zarówno tam jak i z lewej strony budynku (patrzac od frontu wejścia) zostały dobudowane już klatki schodowe. Likwidacji przeszkleń – luksferów, nie będzie.

B) ppkt 6.3. Ściany zewnętrzne zamiennie za przeszklania. Murowane z bloczków z betonu komórkowego gr. 24cm ocieplone styropianem gr. 15cm metodą lekką moką.

Brak w/w robót w przedmiarze

Odpowiedź:

Ściany zewnętrzne zamiennie za przeszklania: w miejscu luksferów jest już nowa klatka schodowa z otworem drzwiowym. Pozostała część zamurowana. Nie ma więc mowy o ociepleniu styropianem gr 15cm. Ocieplenie występuje oczywiście w miejscach zamurowań otworów okiennych czy drzwiowych które są zmniejszane.

C) ppkt 6.5. Podłogi.

- zerwanie wszystkich istniejących warstw podłogowych,

Brak w/w robót w przedmiarze

- na istniejącej tzw. Podłodze na gruncie wykonać na istniejącej warstwie betonu izolację ze styropianu gr. 10cm

Przedmiar robót poz. 36 zawiera styropian gr.6cm

Odpowiedź:

Podłogi: istniejące podłogi są w złym stanie, w dużym stopniu w pokojach są odspojone całkowicie, więc nie ma czego rozbierać. Pozostało do zerwania ok.50% podłóg z płytek PCV i dywanowych. Należy więc to ująć w cenie oferty.

Na parterze należy zerwać wszystkie warstwy podłogowe i ująć w wycenie.

W poz. 36 przedmiaru robót styropian gr. 6 cm występuje tylko w nowych klatkach schodowych rys. A-6 , a w pozostałych pomieszczeniach na parterze styropian gr. 10cm. Styropian ekstrudowany gr. 6cm jest już wykonany na ścianach fundamentowych nowych klatek (już wykonanych) i nie należy go uwzględniać w wycenie.

D) Izolacje, ppkt 6.6. Izolacje

Izolacje termiczne:

- ściany zewnętrzne, fundamentowe -6cm styropian ekstrudowany,
- ściany zewnętrzne – 15cm styropianu,
- dach klatki – wełna mineralna 18+5 cm,

Ocieplenie dachu- płyty stropodachu – wełna mineralna 20cm

Brak w/w robót w przedmiarze.

Odpowiedź:

Na ścianach zewnętrznych wszędzie 15 cm.

Dach klatki jest już wykonany, ocieplony. Nie należy uwzględniać w wycenie.

Ocieplenia dachu wełną mineralną 20 cm, nie należy uwzględniać w wycenie.

E)Pkt. 8 Roboty wykończeniowe wewnętrzne, ppkta) – Wykładzina dywanowa/administracja.

Brak w/w prac w przedmiarze

Odpowiedź:

Wykładzina dywanowa: w salach zajęć przyjęto Tarket antystatyczny. Aby ująć wykładzinę dywanową w pokoju Dyrekcji – pom. 2.3.3 – Rys.A-4 należy zminusować tą powierzchnię tj. 9,62m² w pow. Tarketu – poz. 46,47 przedmiarów.

F) Pkt.9 Roboty wykończeniowe zewnętrzne:

- cokół – płytki klinkierowe lub tynk cokołowy żywiczny w kolorze brązowym,
- wykończenie ścian – tynk mineralny malowany farbą silikatową w kolorze jasno beżowym i płytki klinkierowe w kolorze brązowym – jak na rys. elewacji,
- rynny i rury spustowe – systemowe z PCV w kolorze brązowym o średnicy Ø 100 i 120 mm,
- obróbki blacharskie – blachy ocynkowanej malowane w kolorze pokrycia farba poliwinylową lub PCV,

- parapety zewnętrzne – jak wyżej

-zadaszenie zewnętrzne – zaprojektowano daszki lekkie na wspornikach ze stali nierdzewnej np. Firmy Robelit: typ LIGHTLINE L 1500 (długość 1500mm, wysięg 950mm) szt. 2 i typ LIGHTLINE XL 2050 (długość 2050mm, wysięg 1420mm) szt.1 z elementem bocznym LIGHTLINE (1670x620x320mm) szt.1 Kolor satyna biała .

Brak w/w robót w przedmiarze

Odpowiedź:

Cokół, podobnie jak ściany na rys. elewacji A-8 z płytek klinkierowych.

Wykończenie ścian – tynk mineralny malowany farbą silikatową plus płytki klinkierowe, jak na rys. A-7, A-8.

Rynny i rury spustowe – system PCV i zgodnie z projektem budowlanym.

Obróbki blacharskie i parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Zadaszenie zewnętrzne – należy uwzględnić tylko przy 2 wejściach do 2 nowych klatek (2x 1500mm, wysięg 950 – jak w opisie pkt 9

G)Wyposażenie żłobka – pkt.10.5. Program wyposażenia technologicznego

Brak przedmiaru na w/w wyposażenie.

Prosimy o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Odpowiedź:

W wycenie nie należy uwzględniać wyposażenia technologicznego.

Ponadto Zamawiający wyjaśnia, iż mylnie i niepotrzebnie zamieszczone zostały przedmiary robót na wykonanie instalacji elektrycznych strukturalnych, które nie są do wykonania w części żłobka. Nie należy ich uwzględniać w wycenie.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Powyższy dokument zostaje udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego:
www.piekoszow.pl/przetargi


WÓJTA GMINY
mgr inż. Lesz Dąbrowa
Kierownik Zamawiającego