

Piekoszów, dnia 04.08.2020 r.

Znak: IRO.271.1.61.2020K.K

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Piekoszów, ul. Częstochowska 66A, 26-065 Piekoszów

PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest opracowanie:

- 1) **projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piekoszów (studium) w granicach administracyjnych** (uchwała Nr XII/89/2019 Rady Gminy Piekoszów z dnia 27 czerwca 2019 r.);
- 2) **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Micigózd w Gminie Piekoszów (plan)** (granice opracowania zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały Nr XXII/189/2020 Rady Gminy Piekoszów z dnia 29 maja 2020 r.).

Uchwały udostępnione są na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej.

1.SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zakres zadań leżących po stronie Wykonawcy (w ramach podpisanej umowy):

- sporządzenie projektu zmiany studium w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.doc, *.pdf, *.jpg oraz w programie, w którym został sporządzony,
- sporządzenie projektu planu wraz z uzasadnieniem, w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.doc, *.pdf, *.jpg oraz w programie, w którym został sporządzony,
- sporządzenie opracowania ekofizjograficznego – 1 egzemplarz w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.pdf, *.jpg,
- sporządzenie stosownych analiz odpowiednich do przedmiotu zamówienia i przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- sporządzenie prognoz oddziaływania na środowisko – teksty wraz z załącznikami graficznymi, w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.pdf, *.jpg,
- sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.pdf, *.jpg,
- sporządzenie wniosku o uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów leśnych i rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o ile wyniknie konieczność sporządzenia, w formie papierowej oraz w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD), w formacie *.pdf, *.jpg,

- przygotowanie dokumentów związanych z procedurą formalno – prawną,
- uczestnictwa w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, na wyłożeniach do publicznego wglądu projektów w dyskusjach publicznych nad przyjętymi w projektach rozwiązaniami, w posiedzeniach Komisji Rady Gminy, na sesjach Rady Gminy, na których uchwalane jest studium oraz plan,
- zajęcie stanowiska (w formie pisemnej) w sprawie zgłoszonych wniosków do zmiany studium i planu miejscowego oraz uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów,
- sporządzenie podsumowania oraz uzasadnienia, o którym mowa w art. 55 ust. 3 oraz w art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia do zgodności z przepisami prawa uchwał (w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały) – bez dodatkowego wynagrodzenia.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków, informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie muszą dołączyć do oferty

Wykonawcy:

- Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał studium lub zmianę studium oraz co najmniej 2 plany miejscowe,
- w celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
- w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona oceny w oparciu o analizę treści oświadczeń i dokumentów, jakie musi dostarczyć Wykonawca wg. formuły: spełnia / nie spełnia,
- nie spełnienie warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

Sposób przekazywania materiałów zostanie uzgodniony po zawarciu umowy.

• **UWAGA!**

Zamawiający posiada komplet map topograficznych i map ewidencyjnych dla całego obszaru gminy w skali 1:10 000 oraz mapę zasadniczą w formie cyfrowej dla obrębu Micigózd, pozyskanych ze Starostwa Powiatowego oraz Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kielcach.

Osoba ze strony Zamawiającego uprawniona do porozumiewania się w Wykonawcami

Kalka Katarzyna – Podinspektor ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego, katarzyna.kalka@piekoszow.pl, te. 41 300 44 10

Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy zamieścić:

Urząd Gminy Piekoszów
ul. Częstochowska 66A
26-065 Piekoszów

Oferta na opracowanie

- projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piekoszów
- projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Micigózd Gmina Piekoszów

Miejsce i termin składania ofert

Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina). Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy Piekoszów
ul. Częstochowska 66A
26-065 Piekoszów

w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 17 sierpnia 2020 r. do godz. 15:30.

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na stronie internetowej www.piekoszow.bip.pl

Kryterium wyboru oferty

Do realizacji zamówienia zostanie wybrana oferta z najniższą ceną oraz spełniająca wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz wykonanych usług Wykonawcy
3. Uchwała Nr XXII/189/2020 z dnia 29 maj 2020
4. Uchwała Nr XII/89/2019 z dnia 27 czerwca 2019

Z ur. Wójt
Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego
inż. Marek Szczerba

Sporządziła:

Podinspektor ds. planowania przestrzennego

Uartue
mgr Katarzyna Kałka

