

**UCHWAŁA NR XVII/138/2019
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 523, położonej w Piekoszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) Rada Gminy Piekoszów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność **Gminy Piekoszów**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **523 o pow. 0,0554 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **0013 Piekoszów**.

§ 2. Uchyla się u chwałę nr III/25/2018 Rady Gminy Piekoszów z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 523, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Piekoszów
Barbara Drogosz

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY Nr XVII/138/2019 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działką nr 523, położonej w Piekoszowie.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Piekoszów, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 523, o pow.: 0,0554 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów.

W związku z brakiem planów na zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości zasadne jest jej przeznaczenie do sprzedaży, co pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, zarówno ze sprzedaży jak i z należnych z tego tytułu podatków od nieruchomości.

W przedmiotowej sprawie podjęta była uprzednio uchwała nr III/25/2018 Rady Gminy Piekoszów z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działką o numerze ewidencyjnym 523, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Piekoszów. Z uwagi na rezygnację współwłaścicieli działek sąsiednich z zakupu ww. działki zasadne było jej uchylenie i podjęcie nowej uchwały zmieniającej zasady sprzedaży.

Wobec powyższego nabycie przedmiotowych nieruchomości jest uzasadnione.

Przewodnicząca
Rady Gminy Piekoszów
Barbara Drogosz
Barbara Drogosz