

**Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:
„Wykonanie okresowych rocznych kontroli stanu technicznego obiektów
budowlanych według załączonego wykazu”, o wartości szacunkowej
do 30 000 euro**

Postępowanie zostało przeprowadzone bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro.

W dniu 5 listopada 2019 roku wysłano zapytania ofertowe o zamiarze udzielenia zamówienia do potencjalnych Wykonawców:

1. PPM Paweł Musiał, ul. 1 Maja 133/16, 25-614 Kielce, pmusial11@yahoo.com
2. Usługi Budowlane „RAFKING” Dariusz Puchała, ul. Cicha 20, 26-001 Wola Kopcowa, darius1000@wp.pl
3. Firma Usługowo–Handlowa BANESTO Mateusz Skrzyniarz, ul. Nowy Świat 18A/61, 25-522 Kielce, firma@banesto.pl
4. Obsługa Techniczna Inwestycji Tomasz Tkaczyk, Ryżki 67A, 21-400 Łuków, tomasztkaczyk79@o2.pl
5. Biuro Kosztorysowania i Obsługi Inwestycji Budowlanych „ESTIMO” Janusz Markowski, ul. Chałubińskiego 42, 25-619 Kielce, estimo@onet.pl

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie okresowych rocznych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych według załączonego wykazu** zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.). Przeglądowi nie podlegają przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne) oraz instalacje elektryczne i piorunochronne. Z przeprowadzenia przeglądów poszczególnych budynków należy sporządzić protokół w wersji papierowej oraz dokonać odpowiednich wpisów w książkach obiektów. Do obowiązków Wykonawcy należało będzie także założenie książek obiektów, na budynki nie posiadające takiego dokumentu.

W terminie składania ofert, tj. do dnia 15.11.2019 r. do godz. 13.00 wpłynęły następujące oferty:

1. Norbert Chodynicki, ul. Mąchocka 35, 25-362 Kielce
2. ERBUD Erwin Broda, Piaski 182, 28-300 Jędrzejów
3. PPM Paweł Musiał, ul. 1 Maja 133/16, 25-614 Kielce
4. Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Piekarski Paweł ul. Graniczna 36, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

5. Ramo Polska Sp. z o.o. , Al. Jerozolimskie 214, 02-486 Warszawa
6. Ra-V Rafał Jaremek, ul. T. Zana 54/18, 20-601 Lublin
7. Ulrich Energia Sp. z o.o., ul. Polna 9C, 96-314 Baranów
8. PBI Administracja Sp. z o.o., ul. Gen. Kutrzeby 16/18, 05-082 Stare Babice
9. IBS Inwestycje Sp. zo.o. Sp. K., ul. św. J. Odrowąża 15, 03-310 Warszawa

Czynnikiem decydującym o wyborze oferty zgodnie z zapytaniem ofertowym była najniższa cena oraz przedłożenie niezbędnych i aktualnych uprawnień budowlanych w odpowiednich specjalnościach. Trzy najkorzystniejsze cenowo oferty złożone przez firmy:

1. Norbert Chodyncki, ul. Mąchocka 35, 25-362 Kielce,
2. ERBUD Ernest Broda, Nawarzyce 48/4, 28-330 Wodzisław,
3. PPM Paweł Musiał, ul. 1 Maja 133/16, 25-614 Kielce,

były ofertami niekompletnymi z uwagi na brak kompletu uprawnień budowlanych w odpowiednich specjalnościach – brak uprawnień w zakresie instalacji sanitarnych.

W związku z powyższym z sześciu pozostałych firm, które w swoich ofertach przesyłały komplet aktualnych uprawnień budowlanych w odpowiednich specjalnościach, wybrano najkorzystniejszą ofertę, którą złożyła firma:

Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Piekarski Paweł
ul. Graniczna 36, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

Oferta ta spełnia wszystkie wymagania zamawiającego.

Postępowanie przeprowadziła: Inspektor ds. gospodarki
 Agnieszka Foks 20-11-2019 mieszkaniczej i komunalnej

(data i podpis) *Agnieszka Foks*

Kierownik
 Referatu Inwestycji, Rolnictwa,
 Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego

Zatwierdził:
 Marek Szczęrba 20-11-2019 inż. Marek Szczęrba

(data i podpis)

Wybór akceptuję:

20-11-2019

WÓJT GMINY

Marek Zieliński

(data i podpis kierownika jednostki)

Załącznikami do protokołu są złożone oferty Wykonawców