

IRO.271.57.2019.AF

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie usług kominarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszów.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt. 8 ustawy).

I. Zamawiający:

Gmina Piekoszów
ul. Częstochowska 66a
26-065 Piekoszów
Tel. (41) 300 44 00

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Wójt Gminy Piekoszów zwraca się z uprzejmą prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie następujących usług:

1. Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.),
2. Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. nr 74 poz. 836 ze zm.), a mianowicie:
 - czyszczenie przewodów dymowych minimum 4 razy w roku,
 - czyszczenie przewodów spalinowych minimum 2 razy w roku,
 - sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów kominowych minimum 1 raz w roku,

w następujących obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszów:

Lp.	Adres obiektu	Sposób użytkowania	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów kominowych
1	Piekoszków, ul. Częstochowska 66a	Urząd Gminy – pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe
2	Bławatków, ul. Leśna 15	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
3	Zajączków 96	3 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
5	Rykoszyn	Remiza OSP	2	Wentylacyjne
6	Zajączków	Remiza OSP	1	Wentylacyjne
7	Piekoszków, ul. Częstochowska 52B	Pomieszczenia biurowo - usługowe „ORSZAK”	1	Wentylacyjne, dymowe
8	Budynek dworca PKP ul. Kolejowa 39	Budynek w części pełni funkcję mieszkalną	2	Wentylacyjne, dymowe
9	ZUK Piekoszków, ul. Czarnowska 54	Pomieszczenia biurowe, powierzchnia magazynowo – produkcyjna	2	Wentylacyjne, dymowe

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych – **do 13.12.2019 r.**
2. Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych – **do 29.11.2020 r.**

IV. Obowiązki wykonawcy:

Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać inspekcji obiektów w celu prawidłowego oszacowania ceny zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do określenia ceny za każdy opisany wyżej przedmiot zamówienia dla każdej lokalizacji z osobna oraz o określenie ceny łącznej dla wszystkich obiektów.

V. Wymagane dokumenty do złożenia oferty:

- udokumentowane odpowiednie uprawnienia (kopia uprawnień potwierdzona za zgodność z oryginałem),
- druk oferty.

VI. Opis sposobu przyjmowania oferty:

Ofertę należy:

złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie i opisać następująco:

Oferta na:

**„Wykonanie usług kominiarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszów”.**

Oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

Urząd Gminy w Piekoszowie, ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszów.

2. Termin składania ofert: **do dnia 15.11.2019 r. do godz. 12.00.**

3. Otwarcie ofert dnia **15.11.2019 r. o godz. 12.30.**

VIII. Płatność za przedmiot zamówienia:

Wynagrodzenie będzie płatne ryczałtem za każdy przedmiot zamówienia, w całości po zrealizowaniu przedmiotu umowy.

IX. Kryterium oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty będzie cena ofertowa (100%).

X. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów.

Zamawiający może odstąpić od zlecenia niniejszego zamówienia na każdym etapie postępowania.

XI. Dodatkowe informacje:

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 111 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcą jest Agnieszka Foks – tel. 41 300 44 11 w godz. pracy urzędu.

XII. Załączniki:

- druk oferty
- projekt umowy

Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego
inż. Marek Szczerba

.....
Pieczęć Wykonawcy /REGON/

tel.....

fax.....

e-mail

O F E R T A
cenowa za wykonanie usługi kominiarskiej

Lp.	Adres obiektu	Czyszczenie przewodów dymowych		Czyszczenie przewodów spalinowych		Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych
		cena jednostkowa brutto	cena brutto za 4 czyszczenia w roku	cena jednostkowa brutto	cena brutto za 2 czyszczenia w roku	cena jednostkowa brutto
1	Piekoszów, ul. Częstochowska 66a			-	-	
2	Bławatków, ul. Wiosenna 15			-	-	
3	Zajączków 96			-	-	
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93			-	-	
5	OSP Rykoszyn	-	-	-	-	
6	„ORSZAK” Piekoszów, ul. Częstochowska 52B			-	-	
7	OSP Zajączków	-	-	-	-	
8	PKP Piekoszów ul. Kolejowa 39			-	-	
9	ZUK Piekoszów, ul. Czarnowska 54			-	-	
RAZEM:						

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia w całości za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT..... zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

1. Jednocześnie oferuję:

– **termin wykonania zamówienia:**

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.

4. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

-
-
-

.....

/podpis osoby uprawnionej/

Miejscowość.....dnia..... r.

UMOWA NR CRU.....2019.IRO
na wykonanie usług kominarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszków

zawarta w dniu 2019 roku w Piekoszowie pomiędzy Gminą Piekoszków z siedzibą przy ul. Częstochowskiej 66a, 26-065 Piekoszków

reprezentowaną przez

Pana Zbigniewa Piątka – Wójta Gminy Piekoszków,

przy kontrasygnacie Magdaleny Smolarczyk-Korba– Skarbnika Gminy Piekoszków

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**.

o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi kominarskie polegające na:

1. Wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).

2. Wykonaniu czyszczenia przewodów kominowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. nr 74 poz. 836 ze zm.), a mianowicie:

- *czyszczenie przewodów dymowych w następujących terminach:*

1 czyszczenie do 13.12.2019 r.

2 czyszczenie do 30.03.2020 r.

3 czyszczenie do 30.06.2020 r.

4 czyszczenie do 30.09.2020 r.

- *sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych w terminie do 13.12.2019r.,*

w następujących obiektach, stanowiących własność Gminy Piekoszów:

Lp.	Adres obiektu	Sposób użytkowania	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów kominowych
1	Piekoszów, ul. Częstochowska 66a	Urząd Gminy – pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe
2	Bławatków, ul. Wiosenna 15	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
3	Zajączków 96	3 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
5	Rykoszyn	Remiza OSP	2	Wentylacyjne
6	Zajączków	Remiza OSP	1	Wentylacyjne
7	Piekoszów, ul. Częstochowska 52B	Pomieszczenia biurowe „ORSZAK”	2	Wentylacyjne, dymowe
8	Budynek dworca PKP ul. Kolejowa 39	Budynek w części pełni funkcję mieszkalną	2	Wentylacyjne, dymowe
9	ZUK Piekoszów, ul. Czarnowska 54	Pomieszczenia biurowe, powierzchnia magazynowo – produkcyjna	2	Wentylacyjne, dymowe

§ 2

Wykonawca będzie wykonywał usługi kominiarskie w zasobach Zamawiającego z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

1. Opłata za wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) we wszystkich obiektach wymienionych w §1., która ma być wykonana w terminie **do 13.12.2019r.**, roku wynosić będzie **zł brutto**, słowniezłotychgroszy.

2. Opłata za wykonanie czyszczenia przewodów kominowych we wszystkich obiektach wymienionych w §1, w wysokości**zł brutto**, słownie:, będzie uregulowana w 4 równych ratach po **zł brutto**, słownie

3. Płatności będą następować każdorazowo po przedstawieniu zestawienia z wykonanych przeglądów i czyszczeń potwierdzonych czytelnym podpisem administratora obiektu.

§ 4

Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia przeglądu robót objętych umową w obecności Wykonawcy.

Jeżeli po dokonaniu przeglądu robót Zamawiający stwierdzi, że roboty nie są wykonywane w sposób należyty, wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmniejszeniu.

§ 5

Jeżeli wykonawca z jakiegoś powodu nie wykona usługi w całości lub jej części zgodnie z umową, Zamawiający może zamówić wykonanie danej usługi u innego Wykonawcy. Koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego pokryje Wykonawca lub zostaną one potrącone z kwoty należnej Wykonawcy.

§ 6

Zamawiający zastrzega prawo rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi, o której mowa w §5.

§ 7

Zleceniodawca zobowiązuje się do płatności przelewem w ciągu 21 dnia od daty otrzymania faktury na podane konto Wykonawcy.

§ 8

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony od2018 r. do.....2019 r.

§ 9

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA:

„Sporządził:data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)

„Sprawdził:data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)