

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Pątnów ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów, położonych w miejscowości Cieśle.

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie	Cena wywoławcza brutto w zł	Wadium w zł
1.	Cieśle	208/1	SR1W/000 79468/9	0,0046	Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka ta oznaczona jest jako grunty orne, działka niezabudowana.	60,00	10,00
2	Cieśle	216/3	SR1W/000 79468/9	0,0060	Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka ta oznaczona jest jako nieużytki, działka niezabudowana.	80,00	10,00
3	Cieśle	207/1	SR1W/000 79468/3	0,1357	Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka ta oznaczona jest jako grunty orne, działka niezabudowana.	1800,00	300,00

Przetarg odbędzie się w dniu **14 października 2019 r. o godz. 10.00 - poz. 1, o godz. 10.10 – poz. 2 o godz. 10.20 – poz. 3** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Pątnów. W przetargu mogą brać udział osoby będące właścicielami nieruchomości sąsiadujących graniczących bezpośrednio z w/w działkami tj. dz. nr 207/2, 208/3, 208/2, 217, 218, 219, 211, 210, 209, które

wniosą wadium w terminie do 7 października 2019 r. Osoba zainteresowana kupnem więcej niż jednej działki, musi wnieść wadium na każdą działkę oddzielnie.

Wybrano formę przetargu ograniczonego ponieważ kształt nieruchomości, jej wymiary i położenie uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości, ale może stworzyć większe możliwości inwestycyjne dla sąsiednich działek

Do dnia 7 października 2019 roku należy złożyć pisemne oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu do Urzędu Gminy Pątnów pokój nr 103 I piętro w celu zakwalifikowania do uczestnictwa w przetargu. Do dnia 11 października 2019 r po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu. Lista zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Gminy w Pątnowie. Wadium wnoszone jest w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy – Bank Spółdzielczy Ziemi Wieluńskiej oddział w Pątnowie nr 26 9256 0004 0075 8190 2000 0020. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał wadium przepada na rzecz Gminy Pątnów. Granice nabytej nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie.

Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisu w księdze wieczystej.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38-41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, zm. poz. 50) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.1490)

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Pątnowie - pokój nr 103 I piętro, tel.043 8865220

Pątnów dnia, 12.09.2019 r.


WÓJT
dr Jacek Olczak