

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Pątnów
1.2	siedzibę jednostki
	Pątnów 48
1.3	adres jednostki
	Pątnów 48, 98-335 Pątnów
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zakres zadań gminy określa ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. Do zakresu działania gminy należą wszystkie niezastrzeżone ustawami dla innych podmiotów sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym. Zadaniem gminy jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia powszechnie dostępnych usług. Wypełnianie zadań gminy odbywa się na podstawie przepisów prawa i uchwał rady gminy.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01-01-2018 - 31-12-2018
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Jednostka dokonuje amortyzacji środków trwałych metodą liniową. Środki trwałe poniżej 10.000,00 zł umarza się w 100 % pod datą przyjęcia do użytkowania.
5.	inne informacje
	Brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Stan środków na początek roku wynosił 72.710.782,48 zł, umorzenie 35.014.609,59 zł. Stan na koniec roku środków trwałych 80.814.233,24 zł , umorzenie 37.384.875,55 zł.
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Brak
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Brak
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

	Brak
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan na początek roku obrotowego wynosił 1.605,39 zł. Zwiększenia - 965.907,22 zł. Rozwiązanie odpisu - 1.605,39 zł. Stan na koniec roku - 965.907,22 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Brak
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	kredyty - 918.684,00 zł, obligacje - 1.290.000,00 zł, pożyczki z WFOŚIGW - 78.040,00 zł, wykup wierzytelności - 400.164,00 zł.
b)	powyżej 3 do 5 lat
	kredyty - 760.800,00 zł, pożyczki z WFOŚIGW - 78.040,00 zł, wykup wierzytelności - 291.206,51 zł.
c)	powyżej 5 lat
	kredyty - 1.141.200,00 zł, pożyczki z WFOŚIGW - 96.903,00 zł.
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Brak
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<p>Na umowy kredytowe ustanowiono zabezpieczenia na poniższych nieruchomościach:</p> <p>1) Działka Nr 496/3 na której znajduje się budynek Agronomówki (SR1W/00006629/4) – hipoteka zwykła łączna na kwotę 1.750.000,00 zł (kapitał kredytu) oraz hipotekę kaucyjną łączną do kwoty 1.310.000,00 zł (odsetki i inne należności) jako zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Gminę w ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku na podstawie umowy kredytowej Nr 100/KK/06/2009.</p> <p>2) Działka Nr 515/3 na której znajduje się budynek Ośrodka Zdrowia w Pątnowie (SR1W/00044888/5) – hipoteka zwykła łączna na kwotę 1.750.000,00 zł (kapitał kredytu) oraz hipotekę kaucyjną łączną do kwoty 1.310.000,00 zł (odsetki i inne należności) jako zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Gminę w ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku na podstawie umowy kredytowej Nr 100/KK/06/2009.</p> <p>3) Działka Nr 335/15 na której znajduje się budynek Ośrodka Zdrowia w Dzierżnikach (SR1W/00082076/8) – hipoteka zwykła łączna na kwotę 1.750.000,00 zł (kapitał kredytu) oraz hipotekę kaucyjną łączną do kwoty 1.310.000,00 zł (odsetki i inne należności) jako zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Gminę w ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku na podstawie umowy kredytowej Nr 100/KK/06/2009.</p> <p>4) Działka Nr 517 na której znajduje się budynek Urzędu Gminy w Pątnowie (SR1W/00039767/3) – hipoteka umowna łączna do kwoty 2.734.000,00 zł (kapitał kredytu plus odsetki) jako zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Gminę w ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku na podstawie umowy kredytowej Nr 124/KK/06/2009.</p> <p>5) Działka Nr 515/4 na której znajduje się Sala Posiedzeń Urzędu Gminy w Pątnowie (SR1W/00009403/5) – hipoteka umowna łączna do kwoty 2.734.000,00 zł (kapitał kredytu plus odsetki) jako zabezpieczenie kredytu zaciągniętego przez Gminę w ESBANK Bank Spółdzielczy w Radomsku na podstawie umowy kredytowej Nr 124/KK/06/2009. Dotyczy następujących umów kredytowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • umowy kredytowej Nr 100/KK/06/2009 (Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r.- 315.768,00 zł) • umowy kredytowej Nr 124/KK/06/2009 (Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r.- 185.580,00 zł).
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Brak
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Brak
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Brak
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Nagrody jubileuszowe - 164.627,42 zł brutto, odprawy - 224.506,82 zł brutto, nagrody - 63.850,00 zł brutto, ekwiwalent za urlop - 10.707,99 zł brutto.

1.16.	inne informacje
	Brak
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Brak
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Brak
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Brak
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Kwota - 2.974,00 zł.
2.5.	inne informacje
	Brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

30.04.2019r.

.....
(rok, miesiąc, dzień)