

**UCHWAŁA NR VII/39/19
RADY GMINY PĄTNÓW**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic gminy Pątnów i gminy Wierzchlas

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art.4 ust.2, art. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz § 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i ustalania granic gmin, nadawania gminie lub miejscowości statusu miasta, ustalania i zmiany nazw gmin i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (Dz. U. z 2014 r. poz. 310), Rada Gminy Pątnów uchwala co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego z wnioskiem o zmianę granic gminy Pątnów, polegającej na wyłączeniu z obszaru gminy Wierzchlas części obrębu ewidencyjnego Nr 0010 Łaszew Rządowy i włączeniu do terytorium gminy Pątnów do obrębu ewidencyjnego Nr 0011 Pątnów następujących działek ewidencyjnych o numerach:

- a) 394/1 o powierzchni 0,0698 ha;
- b) 394/2 o powierzchni 3,4502 ha;
- c) 395/1 o powierzchni 1,3243 ha;
- d) 395/2 o powierzchni 1,5243 ha;
- e) 372 o powierzchni 6,2900 ha ;
- f) część działki 518 – droga gruntowa o powierzchni całkowitej 0,3300 ha - w narożniku działki 395/2 będącym punktem granicznym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 102.01-174 projektowana linia graniczna przecina działkę drogową 518 pod kątem prostym i łączy się z granicą działki nr 372 na linii wyznaczonej do punktu 3.

§ 2. Wniosek o zmianę granic gminy Pątnów, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pątnów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Pątnów


Grzegorz Pietrzyński

Załącznik do uchwały Nr VII/39/19

Rady Gminy Pątnów

z dnia 28 marca 2019 r.

Wniosek

o dokonanie zmiany granic administracyjnych między gminą Pątnów a gminą Wierzchlas

Działając na podstawie art. 4b ustawy z dn. 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) Rada Gminy Pątnów występuje z wnioskiem o dokonanie zmiany granic administracyjnych gminy Pątnów w powiecie wieluńskim, polegającej na włączeniu w granice gminy Pątnów do obrębu ewidencyjnego Nr 0011 Pątnów części obrębu ewidencyjnego Nr 0010 Łaszew Rządowy z terenu Gminy Wierzchlas i wyłączeniu z wyżej wymienionego obrębu.

Do wniosku dołącza się dokumenty i informacje zgodne z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r. w sprawie trybu postępowania przy składaniu wniosków dotyczących tworzenia, łączenia, dzielenia, znoszenia i siedzib ich władz oraz dokumentów wymaganych w tych sprawach (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 310).

1. Treść proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem.

Rada Gminy w Pątnowie wnioskuje za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego do Ministra Spraw Administracji i Cyfryzacji o zmianę granic administracyjnych gminy Pątnów polegającej na włączeniu w granice gminy Pątnów do obrębu administracyjnego Nr 0011 Pątnów części obrębu ewidencyjnego Nr 0010 Łaszew Rządowy Gmina Wierzchlas składający się z niżej wymienionych działek ewidencyjnych:

- a) nr 394/1 o powierzchni 0,0698 ha
- b) nr 394/2 o powierzchni 3,4502 ha
- c) nr 395/1 o powierzchni 1,3243 ha
- d) nr 395/2 o powierzchni 1,5243 ha
- e) nr 372 o powierzchni 6,29 ha
- f) część działki nr 518 – droga gruntowa - w narożniku działki 395/2 będącym punktem granicznym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 102.01-174 projektowana linia graniczna przecina działkę drogową 518 pod kątem prostym i łączy się z granicą działki nr 372 na linii wyznaczonej do punktu 3.

Zmiana granic – odłączenie wnioskowanego obszaru i włączenie w granice administracyjne gminy Pątnów, podyktowana jest jednorodnym układem osadniczym i przestrzennym oraz istnieniem więzi społecznych, gospodarczych i kulturowych, na które składa się:

· Sieć techniczna mieszkańców zapewniająca dostawę energii elektrycznej, wody i przewodowej łączności telefonicznej będąca elementem całości infrastruktury gminy Pątnów.

· Przynależność mieszkańców przysiółka Łaszew Rządowy do Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Pątnowie i tym samym korzystanie z opieki lekarza rodzinnego w Pątnowie.

· Brak więzi z Gminą Wierzchlas, do Urzędu Gminy mieszkańcy muszą pokonać 15 km, a do Urzędu Gminy Pątnów 3 km.

· Dojazd od Łaszewa do posesji Nr 114,115,116 Łaszew Rządowy możliwy jest tylko drogą gruntową 2 metrową (dojazd samochodem jest niemożliwy). Mieszkańcy tych posesji korzystają z dojazdu z drogi asfaltowej należącej do Gminy Pątnów do granic działek na których znajdują się ich posesje.

· Pobieranie nauki w placówce oświatowej w Pątnowie.

· Przynależność przysiółka Łaszew Rządowy do Parafii Rzymskokatolickiej w Pątnowie.

· Korespondencja kierowana jest do mieszkańców Łaszew Rządowy z Urzędu Poczтового Pątnów.

·Zamieszkujący posesje nr 114,115,116 Łaszew Rządowy, gm. Wierzchlas korzystają z usług banku w Pątnowie.

·Proponowana zmiana nie będzie miała negatywnego wpływu na zagospodarowanie przestrzenne połączonego obszaru. Na przyłączonym obszarze znajdują się 3 zabudowania mieszkalne, do których prowadzą drogi asfaltowe zarządzane przez gminę Pątnów.

·Mieszkańcy tego obszaru korzystają z boiska sportowego oraz biblioteki we wsi Pątnów.

2. Stanowisko wnioskodawcy dotyczące spełnienia przesłanek, o których mowa w art.4 ust.3 ustawy o samorządzie gminnym.

Wobec powyższego Rada Gminy Pątnów stwierdza, że proponowana zmiana granic pomiędzy gminą Pątnów a gminą Wierzchlas spełnia przesłanki, o których mowa w art. 4 ust.3 Ustawy o samorządzie gminnym. Wnioskowana zmiana zapewnia zdolność wykonywania zadań publicznych, które obecnie i tak świadczone są na rzecz mieszkańców przedmiotowego obszaru będącego przedmiotem wniosku przez Gminę Pątnów. Zmiana uwzględnia więzi społeczne, gospodarcze i kulturowe mieszkańców, które szczegółowo opisano w punkcie 1 wniosku. Na przedmiotowym terenie znajduje się jednorodna ze względu na charakter zabudowa rolnicza.

3. Podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni tego terenu.

·na terenie objętym proponowaną zmianą znajdują się 3 budynki mieszkalne, w których zameldowanych jest 7 osób. Osoby te są ujęte w ewidencji ludności Gminy Wierzchlas

·nieruchomości zlokalizowane na terenie objętym wnioskiem figurują w ewidencji nieruchomości prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Wieluniu. Na powierzchnię 12,6586 ha obszaru proponowanego do wyłączenia z Gminy Wierzchlas składają się działki o numerach ewidencyjnych: 394/1 (pow. 0,0698 ha), 394/2 (pow. 3,4502 ha), 395/1 (pow. 1,3243 ha), 395/2 (pow. 1,5243 ha), 372 (pow. 6,29 ha) oraz niewydzielona geodezyjnie część działki 518 stanowiąca drogę gruntową - w narożniku działki 395/2 będącym punktem granicznym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 102.01-174 projektowana linia graniczna przecina działkę drogową 518 pod kątem prostym i łączy się z granicą działki nr 372 na linii wyznaczonej do punktu 3.

4. Określenie szacunkowych kosztów jednorazowych i stałych wprowadzenia proponowanej zmiany.

·Określa się szacunkowe koszty jednorazowe - około 3000 zł. Koszty które poniosą mieszkańcy to - zmiany w księgach wieczystych, wymiana praw jazdy, zmiana numeracji porządkowej nieruchomości. Koszty które poniesie Gmina Pątnów to - wypisy z ewidencji gruntów i budynków, oznakowanie granic gminy, miejscowości, sporządzenie aktu notarialnego.

·Występowanie kosztów stałych przewiduje się na kwotę 1 000 zł rocznie i jest to bieżące utrzymanie drogi

5. Wyniki konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z uchwałą Nr XII/60/2003 r. Rady Gminy w Pątnowie z dnia 29 listopada 2003 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Pątnów w przedmiocie zmiany granic administracyjnych gminy Pątnów. Konsultacje społeczne w gminie Pątnów przeprowadzono w dniu 4 marca 2019 r. W spotkaniu uczestniczyło 5 osób. W czasie zebrania mieszkańcy zostali poinformowani o przebiegu nowych granic oraz o argumentach przemawiających za wyłączeniem części obszaru gminy Wierzchlas i włączeniu go do gminy Pątnów. Mieszkańcy uczestniczący w zebraniu jednogłośnie wyrazili pozytywną opinię o przyłączeniu działek 394/1, 394/2, 395/1, 395/2, 397 i części działki 518 – droga gruntowa - w narożniku działki 395/2 będącym punktem granicznym oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków identyfikatorem 102.01-174 projektowana linia graniczna przecina działkę drogową 518 pod kątem prostym i łączy się z granicą działki nr 372 na linii wyznaczonej do punktu 3 do gminy Pątnów. W głosowaniu jawnym udział wzięły 3 osoby, za „tak” głosowały 3 osoby, za „nie” – 0, wstrzymało się - 0.

Na podstawie uchwały Nr XII/60/2003 r. Rady Gminy w Pątnowie z dnia 29 listopada 2003 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Pątnów Wójt Gminy Pątnów wystąpił pismem Nr RGiGG 6810.57.2018.AB z dnia 19.04.2018 r. do Wójta Gminy Wierzchlas z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie zmiany granic gminy Wierzchlas. W odpowiedzi na powyższe Rada Gminy Wierzchlas przekazała pozytywną opinię w postaci następującej uchwały: Uchwała Nr XL/261/2018 Rady

Gminy Wierzchlas z dnia 10 sierpnia 2018r. w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmiany granic administracyjnych gminy Wierzchlas. Natomiast konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w dniach od 24.05.2018 r. do 25.06.2018 r. Mieszkańcy gminy Wierzchlas otrzymali możliwość wypowiedzenia się w ww. kwestii. Uwagi i opinie można było składać osobiście w Urzędzie Gminy Wierzchlas, przesłać pocztą tradycyjną, faksem lub pocztą elektroniczną. Do konsultacji w sprawie zmian granic gminy Wierzchlas żaden z podmiotów uprawnionych nie wniósł uwag ani opinii.

6. Podstawowe dane statystyczne dotyczące liczby ludności na terenie objętym wnioskiem, a także powierzchni tego terenu oraz spełnienie przesłanki określonej w art. 4 d u.s.g.

a) liczba ludności

Na terenie objętym wnioskiem mieszka 7 osób. Na terenie gminy Pątnów mieszka ogółem 6590 osób, a na terenie gminy Wierzchlas ogółem 6662 osoby.

Gmina Pątnów oraz Gmina Wierzchlas w zmienionych granicach nie będą mniejsze od najmniejszej pod względem liczby mieszkańców gminy w Polsce, wg. stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego ogłoszenie rozporządzenia, o którym mowa w art. 4 u.s.g. Najmniejszą gminą w Polsce pod względem liczby mieszkańców ustalono na podstawie GUS (gmina Krynica Morska). Bazując na powyższym dokumencie stwierdzono, iż liczba ludności gminy Krynica Morska wynosi 1390 osób.

b) powierzchnia terenu

Niniejszy wniosek zakłada włączenie do Gminy Pątnów powierzchni 12,6586 i część niewydzielonej drogi gruntowej o jej całkowitej powierzchni 0,33 ha.

Wnioskodawca wskazuje, że dochody podatkowe na mieszkańca gminy Pątnów oraz gminy Wierzchlas w zmienionych granicach nie będą niższe od najniższych dochodów podatkowych na mieszkańca ustalonych dla poszczególnych gmin zgodnie z ustawą z dn. 13.11.2003 o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. Najniższe dochody podatkowe na mieszkańca ustalone zgodnie z ustawą w/w o dochodach j.s.t w 2018 r. są w gminie Potok Górny i wynoszą 406,76 zł.

Przeliczenie dochodów podatkowych na mieszkańca dla gminy Wierzchlas po wyłączeniu wnioskowanego obszaru przedstawia się następująco:

	Liczba mieszkańców	PDP (zł)	PDP na mieszkańca (zł)
2019 przed zmianą	6662	6 038 596,08	906,42
Zmiana	- 7	- 761	- 108,71
2020 po zmianie	6657	5 553 391,39	834,22

Szacuje się, że liczba mieszkańców gminy Wierzchlas po przyłączeniu wnioskowanego obszaru gminy Wierzchlas do gminy Pątnów zmniejszy się o 7 osób, natomiast dochody podatkowe w przeliczeniu na mieszkańca zmniejszą się o 72,20 zł. Stąd też, przyłączenie części obszaru gminy Wierzchlas do gminy Pątnów nie spowoduje, że podstawowe dochody podatkowe w gminie Wierzchlas będą niższe od najniższych podstawowych dochodów podatkowych na mieszkańca ustalonych dla poszczególnych gmin zgodnie z ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

Z kolei przeliczenie dochodów podatkowych na mieszkańca dla gminy Pątnów (PDP), po włączeniu wnioskowanego obszaru, przedstawia się następująco:

	Liczba mieszkańców	PDP (zł)	PDP na mieszkańca (zł)
2019 przed zmianą	6590	4 593 632,41	697,06
Zmiana	+ 7	761	108,71
2020 po zmianie	6551	4 441 952,13	678,06

Szacuje się, że liczba mieszkańców gminy Pątnów po włączeniu obszaru gminy Wierzchlas zwiększy się o 7 osób, natomiast dochody podatkowe w przeliczeniu na mieszkańca zmniejszą się zaledwie o 19,00 zł. Powyższa zmiana nie spowoduje, iż podstawowe dochody podatkowe w gminie Pątnów byłyby niższe od najniższych podstawowych dochodów podatkowych na mieszkańca ustalonych dla poszczególnych gmin zgodnie z ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

W świetle wskazanych powyżej argumentów o charakterze historycznym, społecznym i infrastrukturalnym oraz biorąc pod uwagę konieczność kształtowania granic w sposób zapewniający gminom jednorodny charakter, uwzględniający układ osadniczy i przestrzenny pomiędzy poszczególnymi

jednostkami Rada Gminy w Pątnowie wnioskuję za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego o dokonanie zmiany granic pomiędzy gminą Pątnów i gminą Wierzchlas.

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku

1. Mapa topograficzna w skali 1:10000 z zaznaczeniem dotychczasowych granic gminy Pątnów i Wierzchlas oraz proponowanych zmian.
2. Zaświadczenie Wójta Gminy Wierzchlas potwierdzające zgodność danych statystycznych dotyczących liczby ludności, powierzchni terenu oraz wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek których dotyczy zmiana terytorium.
3. Uchwała Nr V/32/19 Rady Gminy Pątnów z dnia 7.02.2019 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami odnośnie zmiany granic administracyjnych gminy Pątnów.
4. Ogłoszenie w sprawie konsultacji z mieszkańcami w zakresie zmiany granic gminy Pątnów.
5. Protokół z dnia 4.03.2019 r. w sprawie konsultacji społecznych dotyczących zmiany granic gminy Pątnów.
6. Uchwała Nr XLII/285/18 Rady Gminy Pątnów z dnia 13 września 2018 r. w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmiany granic administracyjnych gminy Pątnów.
7. Informacja o wynikach konsultacji społecznych w sprawie zmiany granic gminy Wierzchlas.
8. Uchwała Nr XL/261/2018 Rady Gminy Wierzchlas z dnia 10 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmiany granic administracyjnych gminy Wierzchlas.
9. Zaświadczenie Starosty Powiatu Wieluńskiego potwierdzające zgodność danych, o których mowa w ust. 1 pkt 3 z operatem ewidencyjnym Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 sierpnia 2001 r (Dz. U. z 2014 r. poz. 310).
10. Opinia Głównego Geodety Kraju potwierdzająca przebieg dotychczasowych granic gmin objętych wnioskiem z rejestrem granic i powierzchni jednostek zasadniczego podziału terytorialnego kraju.
11. Wnioski mieszkańców wsi Łaszew Rządowy o przyłączenie ich gospodarstw w obszar gminy Pątnów, z dnia 6.02.2018 r., z dnia 23.04.2013 r., z dnia 3.10.2000 r., z dnia 25.11.1997 r., z dnia 8.01.1985 r.
12. Dane poświadczające brak wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 4d ustawy wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Rady Gminy Pątnów


Grzegorz Pietrzyński

