

**ZARZĄDZENIE NR 23/2018  
WÓJTA GMINY PĄTNÓW**

z dnia 23 lutego 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Pątnów, położonych w miejscowości Grębień, przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

§ 2. Informację o wykazie, o którym mowa w §1, stanowiącą załącznik nr 2 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Pątnów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
dr Jacek Otczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 23/2018

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 23 lutego 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pątnów przeznaczonych do oddania w najem**

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | KW SR1W/00079504/4<br>nr ewid. 36/1, 37/3, 38/1, 39/1  |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości  | Powierzchnia przewidziana do najmu: 85,60 m <sup>2</sup><br><b>W trakcie trwania umowy najmu powierzchnia przewidziana do najmu może ulec zmianie</b>  |
| 3. | Opis nieruchomości  | W skład powierzchni przeznaczonej do najmu wchodzi: szatnia oraz sala gimnastyczna.  |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                     | Cele statutowe organizacji społecznych, pożytku publicznego, charytatywnych, stowarzyszeń i fundacji. Nieruchomość przeznaczona wyłącznie do czasowego pobytu ludzi, których przebywanie w ciągu doby trwa od 2 do 4 godz. włącznie zgodnie z § 4 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422). Wynajmujący nie odpowiada za dostosowanie lokalu do prowadzonej przez Najemcę działalności w tym uzyskanie pozytywnej opinii Komendy Powiatowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Wieluniu |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Od dnia podpisania umowy   |
| 6. | Okres najmu   | 3,5 miesiąca   |
| 7. | Wysokość opłat z tytułu najmu   | Czynsz najmu: 0,24 zł netto/m <sup>2</sup> + podatek Vat<br>opłaty dodatkowe: opłata za energię elektryczną, opłata za wodę i ścieki, opłata za c.o., podatek od nieruchomości.<br><b>W trakcie trwania umowy najmu stawka czynszu może ulec zmianie</b>   |
| 8. | Zasady aktualizacji opłat   | Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych   |
| 9. | Terminy wnoszenia opłat   | Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca   |

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) na okres 21 dni, tj. od 23.02.2018 r. do 16.03.2018 r.

  
WÓJT  
dr Jacek Olczyk

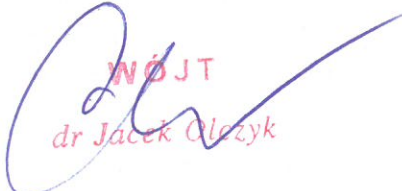
Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 23/2018

Wójta Gminy Pątnów

z dnia 23 lutego 2018 r.

### Informacja

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) Wójt Gminy Pątnów informuje, że na tablicy ogłoszeń na I piętrze w Urzędzie Gminy Pątnów oraz na stronie internetowej [www.patnow.biuletyn.net](http://www.patnow.biuletyn.net) i [www.patnow.pl](http://www.patnow.pl) dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pątnów, pokój nr 207, II piętro w godzinach pracy Urzędu.

  
WÓJT  
dr Jacek Olezyk