

ZP.271.5.2.2016

Dotyczy przetargu nieograniczonego: „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Samorządowych im. Wł. St. Reymonta w Pątnowie “

MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015.2164) Zamawiający modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie:

1. pkt. 3.1

BYŁO

Przedmiot zamówienia:

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać:

I etap:

1. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków szkoły podstawowej, gimnazjum i sali gimnastycznej.
2. Ocieplenie stropodachów budynków szkoły podstawowej i gimnazjum.
3. Wykonanie robót zabezpieczających i remontowych w tym:
 - wzmocnienie konstrukcji dachu budynku szkoły podstawowej;
 - rozbiórkę i ponowne wykonanie pokrycia dachowego z papy wraz z należnymi obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi budynku szkoły podstawowej;
 - rozebranie i ponowne wykonanie kominów ponad dachem budynku szkoły podstawowej;
 - rozbiórkę i ponowne wykonanie opaski wokół wszystkich budynków zespołu szkolnego;
 - skucie ze ścian i posadzek podjazdu dla osób niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych wejścia do piwnic uszkodzoną wykładzinę z lastrika zmywalnego i ponowne wykonanie wykładzin ściennych i posadzkowych;
 - skucie i ponowne wykonanie uszkodzonych fragmentów tynków zewnętrznych;
 - wymiana na nowe obróbkę blacharskich podokiennych;
 - wymiana na nowe obróbkę blacharskich dachu oraz rynien i rur spustowych budynków gimnazjum i Sali gimnastycznej;
 - odbudowanie ściany ogniomurów Sali gimnastycznej blachą fałdową powlekaną (dotyczy ścian ogniomurów przylegających do połączeń dachowych);
 - dostarczenie i zamontowanie daszku nad wejściem głównym do budynku szkoły podstawowej;
 - wymiana na nowe uszkodzonych drzwi aluminiowych wejść do budynków szkolnych;
 - wymiana okien piwnic budynku szkoły podstawowej na nowe z profili PCV;
 - wymiana na nowe 3 szt. okien piwnic gimnazjum. Dotyczy okien oznaczonych w części rysunkowej jako 07, 011 i 012.

II etap:

1. Wymianę w budynku szkoły podstawowej instalacji centralnego ogrzewania.
2. Wymianę w budynku szkoły podstawowej instalacji elektrycznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacjach projektowo – technicznych, oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót które stanowią załączniki do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

Dokumenty te zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego.

UWAGA!!! Ujęte w dokumentacjach projektowych oraz STWiOR w części dotyczącej budowy nowej kotłowni nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego,

Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- 45214220-8 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich
- 45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
- 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45262300-4 Betonowanie
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45442110-1 Malowanie budynków
- 45321000-3 Izolacja cieplna
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

POWINNO BYĆ

Przedmiot zamówienia:

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać:

I etap:

Budynek szkoły podstawowej

1. Ocieplenie ścian piwnic.
2. Ocieplenie stropodachu.
3. Wykonanie robót rozbiórkowych i wykopów.
4. Ocieplenie ścian parteru i I piętra.
5. Roboty rozbiórkowe.
6. Instalacja odgromowa.

II etap:

Budynek gimnazjum

1. Ocieplenie ścian piwnic.
2. Roboty rozbiórkowe.
3. Ocieplenie ścian parteru i I piętra.
4. Ocieplenie stropodachu.
5. Instalacja odgromowa.

Budynek sali gimnastycznej

1. Ocieplenie ścian fundamentów.
2. Roboty rozbiórkowe i wykopy.
3. Ocieplenie ścian fundamentowych.
4. Ocieplenie ścian parteru.

Budynek szkoły podstawowej.

1. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania.
2. Wymiana instalacji elektrycznej.
3. Malowanie wewnątrz budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacjach projektowo – technicznych, oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót które stanowią

załączniki do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
Dokumenty te zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego.

UWAGA!!! Ujęte w dokumentacjach projektowych oraz STWiOR w części dotyczącej budowy nowej kotłowni nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego,

Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- 45214220-8 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich
- 45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
- 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
- 45262300-4 Betonowanie
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45442110-1 Malowanie budynków
- 45321000-3 Izolacja cieplna
- 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2. pkt. 3.2.

BYŁO

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia są do zrealizowania w okresie: I etap tj.: termomodernizacja do 30 października 2016r., II etap tj.: wymiana instalacji elektrycznych i instalacji centralnego ogrzewania do 30 lipca 2017 roku.

Uwaga: roboty budowlane wykonywane wewnątrz budynków muszą się odbywać w okresie wakacyjnym, bądź w dniach wolnych od nauki szkolnej.

POWINNO BYĆ

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia są do zrealizowania w okresie: I etap - do 30 października 2016r., II etap - do 30 lipca 2017 roku.

Uwaga: roboty budowlane wykonywane wewnątrz budynków muszą się odbywać w okresie wakacyjnym, bądź w dniach wolnych od nauki szkolnej.

3. pkt. 8.

BYŁO

Termin wykonania zamówienia

Zamówienie powinno być zrealizowane w następujących terminach:

I etap tj.: termomodernizacja do 30 października 2016r., II etap tj.: wymiana instalacji elektrycznych i instalacji centralnego ogrzewania do 30 lipca 2017 roku.

POWINNO BYĆ

Termin wykonania zamówienia

Zamówienie powinno być zrealizowane w następujących terminach:

I etap - do 30 października 2016r., II etap - do 30 lipca 2017 roku.

4. pkt. 16, ppkt. 1

BYŁO

1. Oferty należy składać (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego – sekretariat Urzędu Gminy w Pątnowie (pokój nr 104) w terminie najpóźniej **do dnia 02.08.2016r. do godz.12⁰⁰**. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty i załączników do niej w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**Gmina Pątnów
OFERTA PRZETARGOWA**

Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH IM.
WŁ. ST. REYMONTA W PĄTNOWIE**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

POWINNO BYĆ

1. Oferty należy składać (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego – sekretariat Urzędu Gminy w Pątnowie (pokój nr 104) w terminie najpóźniej **do dnia 04.08.2016r. do godz.12⁰⁰**. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty i załączników do niej w formie pisemnej pod rygorem nieważności – Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**Gmina Pątnów
OFERTA PRZETARGOWA**

Przetarg nieograniczony na wykonanie zadania:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW ZESPOŁU SZKÓŁ SAMORZĄDOWYCH IM.
WŁ. ST. REYMONTA W PĄTNOWIE**

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

5. pkt. 16 ppkt. 7

BYŁO

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 02.08.2016r. o godz.12¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy Pątnów, Pątnów 48, pokój nr 109 (sala ślubów i posiedzeń).

POWINNO BYĆ

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 04.08.2016r. o godz.12¹⁵ w siedzibie Urzędu Gminy Pątnów, Pątnów 48, pokój nr 109 (sala ślubów i posiedzeń).

6. Wzór - Załącznik nr 1A

BYŁO
Harmonogram płatności

Lp.	Opis	30 października 2016 rok	30 lipiec 2017 rok
1	<p>I etap: O</p> <p>cieplenie ścian zewnętrznych budynków szkoły podstawowej, gimnazjum i sali gimnastycznej.</p> <p>Ocielenie stropodachów budynków szkoły podstawowej i gimnazjum.</p> <p>Wykonanie całości robót zabezpieczających i remontowych w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wzmocnienie konstrukcji dachu budynku szkoły podstawowej, - rozbiórkę i ponowne wykonanie pokrycia dachowego z papy wraz z należnymi obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi budynku szkoły podstawowej, - rozebranie i ponowne wykonanie kominów ponad dachem budynku szkoły podstawowej, - rozbiórkę i ponowne wykonanie opaski wokół wszystkich budynków szkolnego zespołu, - skucie ze ścian i posadzek podjazdu dla osób niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych wejścia do piwnic uszkodzona wykładzinę z lastryka zmywalnego i ponowne wykonanie wykładzin ściennych i posadzkowych, - skucie i ponowne wykonanie uszkodzonych fragmentów tynków zewnętrznych, - wymiana na nowe obróbek blacharskich podokiennych, - wymiana na nowe obróbek blacharskich dachu oraz rynien i rur spustowych budynków gimnazjum i Sali gimnastycznej, - odbudowanie ścian ogniomurów Sali gimnastycznej blachą fałdową powlekaną (dotyczy ścian ogniomurów przylegających do połaci dachowych), - dostarczenie i zamontowanie daszku nad wejściem głównym do budynku szkoły podstawowej, - wymiana na nowe drzwi aluminiowych wejść do budynków szkolnych, - wymiana okien piwnic budynku szkoły podstawowej na okna z profili PCV - wymiana na nowe 3 szt. okien piwnic gimnazjum 	do 80%	
1.	<p>II Etap:</p> <p>Wymiana w budynku szkoły podstawowej instalacji centralnego ogrzewania.</p> <p>Wymiana w budynku szkoły podstawowej instalacji elektrycznej</p>		do 100%

POWINNO BYĆ

Harmonogram płatności

Lp.	Opis	30 październik 2016 rok	30 lipiec 2017 rok
1	<p>I etap: Budynek szkoły podstawowej 1. Ocieplenie ścian piwnic. 2. Ocieplenie stropodachu. 3. Wykonanie robót rozbiórkowych i wykopów. 4. Ocieplenie ścian parteru i I piętra. 5. Roboty rozbiórkowe. 6. Instalacja odgromowa.</p>	do 40%	
2.	<p>II etap: Budynek gimnazjum 1. Ocieplenie ścian piwnic. 2. Roboty rozbiórkowe. 3. Ocieplenie ścian parteru i piętra. 4. Ocieplenie stropodachu. 5. Instalacja odgromowa. Budynek sali gimnastycznej 1. Ocieplenie ścian fundamentów. 2. Roboty rozbiórkowe i wykopy. 3. Ocieplenie ścian fundamentowych. 4. Ocieplenie ścian parteru. Budynek szkoły podstawowej. 1. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania. 2. Wymiana instalacji elektrycznej. 3. Malowanie wewnętrzz budynku</p>		do 100%

7. Wzór - Załącznik nr 9 - umowa : §1 pkt. 1

BYŁO

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych na zadaniu pn: Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Samorządowych im. Wł. St. Reymonta w Patnowie:

I etap:

1. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków szkoły podstawowej, gimnazjum i Sali gimnastycznej.
2. Ocieplenie stropodachów budynków szkoły podstawowej i gimnazjum.
3. Wykonanie robót zabezpieczających i remontowych w tym:
 - wzmocnienie konstrukcji dachu budynku szkoły podstawowej;
 - rozbiórkę i ponowne wykonanie pokrycia dachowego z papy wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi budynku szkoły podstawowej;
 - rozebranie i ponowne wykonanie kominów ponad dachem budynku szkoły podstawowej;
 - rozbiórkę i ponowne wykonanie opaski wokół wszystkich budynków zespołu szkolnego;
 - skucie ze ścian i posadzek podjazdu dla osób niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych wejścia do piwnic uszkodzoną wykładzinę z lastrika zmywalnego i ponowne wykonanie wykładzin ściennych i posadzkowych;
 - skucie i ponowne wykonanie uszkodzonych fragmentów tynków zewnętrznych;
 - wymiana na nowe obróbkę blacharskich podokiennych;
 - wymiana na nowe obróbkę blacharskich dachu oraz rynien i rur spustowych budynków gimnazjum i Sali gimnastycznej;
 - odbudowanie ściany ogniomurów Sali gimnastycznej blachą fałdową powlekaną (dotyczy ścian ogniomurów przylegających do połaci dachowych);
 - dostarczenie i zamontowanie daszku nad wejściem głównym do budynku szkoły podstawowej;
 - wymiana na nowe uszkodzonych drzwi aluminiowych wejść do budynków szkolnych;
 - wymiana okien piwnic budynku szkoły podstawowej na nowe z profili PCV;
 - wymiana na nowe 3 szt. okien piwnic gimnazjum. Dotyczy okien oznaczonych w części rysunkowej jako 07, 011 i 012.

II etap:

1. Wymianę w budynku szkoły podstawowej instalacji centralnego ogrzewania.
2. Wymianę w budynku szkoły podstawowej instalacji elektrycznej.

POWINNO BYĆ

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych na zadaniu pn: Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Samorządowych im. Wł. St. Reymonta w Patnowie:

I etap:

Budynek szkoły podstawowej

1. Ocieplenie ścian piwnic.
2. Ocieplenie stropodachu.
3. Wykonanie robót rozbiórkowych i wykopów.
4. Ocieplenie ścian parteru i I piętra.
5. Roboty rozbiórkowe.
6. Instalacja odgromowa.

II etap:

Budynek gimnazjum

1. Ocieplenie ścian piwnic.
2. Roboty rozbiórkowe.
3. Ocieplenie ścian parteru i I pietra.
4. Ocieplenie stropodachu.
5. Instalacja odgromowa.

Budynek sali gimnastycznej

1. Ocieplenie ścian fundamentów.
2. Roboty rozbiórkowe i wykopy.
3. Ocieplenie ścian fundamentowych.
4. Ocieplenie ścian parteru.

Budynek szkoły podstawowej.

1. Wymiana instalacji centralnego ogrzewania.
2. Wymiana instalacji elektrycznej.
3. Malowanie wewnątrz budynku

Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Z poważaniem

Z UP. WÓJTA
SEKRETARZ

Beata Marczak