

---

# GMINA PĄTNÓW



## Pakiet informacyjny

Pątnów, styczeń 2012 r.

---

## Spis treści

### 1. INFORMACJA O GMINIE OSTROWICE

1.1 NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO WRAZ Z NUMERAMI TELEFONÓW .....	3
1.2 DANE OGÓLNE, O POWIERZCHNI I POŁOŻENIU ORAZ INWESTYCJACH GMINY .....	3
1.3 DANE O EMISJI OBLIGACJI .....	10

### 2. ZAŁĄCZNIKI

2.1 UCHWAŁA RADY GMINY W SPRAWIE EMISJI OBLIGACJI .....	11
2.2 OPINIA RIO O MOŻLIWOŚCI WYKUPU OBLIGACJI .....	15
2.3 DOKUMENTY FINANSOWE: BUDŻET NA ROK 2011 I PROJEKT PLANU BUDŻETU NA ROK 2012 ORAZ PLAN SPŁATY ZOBOWIĄZAŃ .....	15
2.4 DOKUMENTY FINANSOWE: INFORMACJA O WYKONANIU BUDŻETÓW GMINY, SPRAWOZDANIA RB .....	15
2.5 DOKUMENTY FINANSOWE: AKTUALNY WPF GMINY .....	15

---

## 1. INFORMACJA O GMINIE PĄTNÓW

### 1.1 Nazwa i adres Zamawiającego wraz z numerami telefonów

**Gmina Pątnów**  
**reprezentowana przez**  
**Wójta Gminy Pątnów**  
**z siedzibą w**  
**Urzędzie Gminy Pątnów**  
**Pątnów 48**  
**98 – 335 Pątnów**  
**tel.: (43) 886 52 20**  
**fax: (43) 886 52 50**  
**e.mail: [gmina@patnow.pl](mailto:gmina@patnow.pl)**  
**www: <http://www.patnow.pl>**  
**BIP: <http://www.patnow.biuletyn.net>**

### 1.2 Dane ogólne, o powierzchni i położeniu oraz planach rozwojowych Gminy

#### Gmina w liczbach

- Powierzchnia ogółem: **11.430 ha**  
w tym:
  - użytki rolne – 7.019 ha (61,4%)
  - użytki leśne – 3.519 ha (30,8%)
  - pozostałe – 892 ha ( 7,8%)
- Liczba mieszkańców na dzień 31.12.2010 r.: **6.595 osób**
- Liczba sołectw: **12**
- Dochody budżetu gminy według planu na rok 2011: **19.829.631,64 zł**
- Dochody budżetu gminy według projektu plan na rok 2012: **18.614.068,00 zł**
- Wskaźnik dochodów podatkowych gminy do liczby mieszkańców: **420,29 zł**  
(według stanu na dzień 31.12.2010 r.)

---

## Położenie geograficzne

Gmina Pątnów położona jest w południowej części powiatu wieluńskiego w województwie łódzkim. Gmina stanowi 12,32% powierzchni powiatu wieluńskiego i sąsiaduje z następującymi gminami: Działoszyn, Lipie, Mokrsko, Praszka, Rudniki, Wieluń i Wierzchlas. 60% powierzchni gminy należy do Wyżyny Krakowsko – Częstochowsko – Wieluńskiej a pozostała część to tereny stanowiące korzystną płasko – równinną rzeźbę terenu. Południowo – wschodnia część gminy wchodzi w obszar Załęczańskiego Parku Krajobrazowego, w granicach którego znajduje się dolina rzeki Warty oraz wewnątrz wielkiego łuku Warty.

Gmina Pątnów jest typowo rolniczą gminą. Powierzchnia upraw rolnych stanowi 48% natomiast lasy zajmują około 31% powierzchni gminy. Struktura użytków rolnych przedstawia się następująco:

- grunty orne – 6.003 ha
- łąki i pastwiska – 849 ha
- sady - 31 ha

Udział użytków rolnych w klasach I - IV stanowi 29% ich ogólnej powierzchni.

Wśród upraw dominują zboża (3.810 ha, co stanowi 63,5% powierzchni gruntów ornych) i ziemniaki (1.280 ha, co stanowi 21,3% powierzchni gruntów ornych), natomiast hodowla skoncentrowana jest na głównie na produkcji trzody chlewnej i bydła mlecznego. Czyste środowisko sprzyja rozwojowi pszczelarstwa.

Na terenie gminy znajdują się duże złoża piasku, które obecnie są eksploatowane (Załęcze, Cisowa). Do największych przedsiębiorstw należy Przedsiębiorstwo Robót Drogowych i Mostowych w Kamionce oraz młyny w Pątnowie i Kałużach – Kępówiźnie. Funkcjonują też stolarnie, tartaki, piekarnie, warsztaty samochodowe, zakłady produkcji materiałów budowlanych, betoniarnie, składy węgla, materiałów budowlanych, pasz i koncentratów i inne.

Gmina Pątnów ma dobrze rozwinięty układ dróg kołowych. Przez obszar gminy przebiegają dwie drogi krajowe:

- Nr 43 – Wieluń – Częstochowa,
- Nr 45 – Wieluń – Opole

oraz linia kolejowa:

- Herby – Wieluń – Wrocław.

## Zakres inwestycji Gminy do sfinansowania

Inwestycje, które mają być przedmiotem finansowania to:

- „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załęczu Wielkim”,
- „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”

---

Inwestycja Gminy Pątnów „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączku Wielkim” obejmuje:

- 1) wykonanie robót budowlanych (w tym elewacje), robót instalacyjnych (w tym instalacje grzewcze wraz z kotłownią) i roboty wykończeniowe w istniejącym budynku Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączku Wielkim wraz z dostawą wyposażenia kuchennego i świetlicowego,
- 2) wykonanie infrastruktury zewnętrznej w otoczeniu budynku a w tym:
  - ciąg pieszo – jezdny o nawierzchni asfaltowej o powierzchni 704,50 m<sup>2</sup>,
  - plac szkoleniowo – rekreacyjny z kostki betonowej o powierzchni 379,20 m<sup>2</sup> wraz z murkami oporowymi z kamienia wapiennego,
  - parking na 10 stanowisk postojowych,
  - chodnik – trakt pieszy z kostki betonowej o powierzchni 268,00 m<sup>2</sup>,
  - wiata szkoleniowo – rekreacyjna,
  - zatoka postojowa z kostki betonowej o powierzchni 330,20 m<sup>2</sup>,
  - dziedziniec przy boisku sportowym z kostki betonowej o powierzchni 477,30 m<sup>2</sup>,
  - chodnik do ścieżki sprawnościowej z kostki betonowej o powierzchni 209,30 m<sup>2</sup>,
  - trybuna przy boisku sportowym,
  - wiata pomocnicza przy boisku sportowym,
  - zieleń dekoracyjna i ogrodzenie,
- 3) budowę chodnika z kostki betonowej w pasie drogi powiatowej o długości 330 m,
- 4) oświetlenie boiska sportowego oraz terenu Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączku Wielkim – montaż 14 słupów wraz z oprawami oświetleniowymi,
- 5) oświetlenie uliczne – montaż 7 słupów wraz z oprawami oświetleniowymi.

Inwestycja Gminy Pątnów „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów” obejmuje:

- 1) rozbudowę gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów, na którą w etapie I składa się:
  - budowa sieci wodociągowej (przewody magistralno - rozdzielcze i rozdzielcze), w tym:
    - PEHD DN 150/Ø160 - długości 3158,0 m,
    - PEHD DN 125/Ø140 - długości 467,0 m,
    - PEHD DN 50/Ø63 - długości 164,0 m,
  - odejścia (odgałęzienia) do przyłączy, w tym:
    - PEHD Ø 63 - długości 8,0 m,
    - PEHD Ø 40 - długości 115,75 m,
  - przyłącza wodociągowe (26 szt.), w tym:

- PEHD Ø 63 - długości 156,00 m,
- PEHD Ø 40 - długości 554,25 m,
- wodociągowy zbiornik wyrównawczy o pojemności użytkowej  $V_u=270 \text{ m}^3$ ,
- ujęcie wody - pompy głębinowe - 2 szt.:  $Q = 40,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ;  $H=56,0 \text{ m s.l.w.}$ ,
- pompownię sieciową, w tym:
  - zestaw nr 1  $Q_{\text{max}} = 10,45 \text{ dm}^3/\text{s}$ ;  $H = 45 \text{ m}$ ; liczba pomp 4 szt.,
  - zestaw nr 2  $Q_{\text{max}} = 13,8 \text{ dm}^3/\text{s}$ ;  $H = 52 \text{ m}$ ; liczba pomp 4 szt.

Sieć wodociągową należało wykonać z rur polietylenowych ciśnieniowych wodociągowych (do wody pitnej) PE 100 (HDPE) w klasie ciśnienia PN 10 o złączach monolitycznych uzyskiwanych przez zgrzewanie czołowe lub elektrooporowe. Zastosowane rury i kształtki miały być zgodne z normą: PN-EN 12201 systemy przewodów z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Rury i kształtki do sieci wodociągowej polietylenu PE-HD (1,0MPa) wg PN-86/C-89280, PN-EN 13244, ISO 8722:1991, PN-EN 12201 o średnicach (zewnątrznych) 160, 140, 63 i 40 mm, łączone przez zgrzewanie czołowe lub elektrooporowe.

Inwestycja obejmuje również sporządzenie przez Wykonawcę tyczenia i inwentaryzacji powykonawczej a także uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres 62 miesięcy od dnia odebrania przez Gminę Pątnów robót budowlanych i podpisania bez uwag protokołu końcowego.

- 2) budowę 180 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków w technologii biologicznych systemów drenażowych.

Osadniki wykonane jako zbiorniki monolityczne z polietylenu wysokiej gęstości PEHD formowanego metodą rotacyjną i wyposażone w filtr doczyszczający, gwarantujący zatrzymanie zawieszin, charakteryzujący się wysoką skutecznością. Osadnik ma posiadać podział na komory, dla wyeliminowania mieszania ścieków w okolicy filtra oraz łatwo dostępne włazy z pokrywami o konstrukcji zapewniającej wyeliminowanie wydostawania się gazów fermentacyjnych. Osadnik ma posiadać aprobatę techniczną wydaną przez IOŚ.

Osadniki oczyszczalni mają posiadać możliwość przykrycia gruntem rodzimym o wytrzymałości do 1,5m bez konieczności zabezpieczania ścian osadnika, co musi mieć potwierdzenie w załączonej aprobacie technicznej IOŚ. Procesy sedymentacji w osadniku muszą zachodzić w poszczególnych jednorodnych zbiornikach.

Wykluczone jest zastosowanie osadników gnilnych, gdzie procesy te zachodzą w zbiornikach, w których zamontowano płyty polietylenowe lub polipropylenowe i gdzie dzięki tym płytom wydzielone będą poszczególne komory osadników.

### **Sposób finansowania inwestycji Gminy**

Gmina Pątnów w dniu 15 czerwca 2010 r. zawarła z Samorządem Województwa Łódzkiego Umowę o przyznanie pomocy na inwestycję „Budowa Sołectkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załęczu Wielkim” nr 00153-6922-UM0503682/09 w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013; oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”; działania 313, 322,

---

323 „Odnowa i rozwój wsi”. Do powyższej Umowy zawarto Aneks nr 1 z dnia 10 maja 2011 r.

Powyższa Umowa pozwalana na uzyskanie pomocy w wysokości nie wyższej niż 50,00% poniesionych całkowitych kosztów kwalifikowanych inwestycji (około 41,00% całkowitych wydatków na inwestycję) uzyskaną ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Gmina Pątnów zobowiązana jest do wniesienia wkładu własnego w wysokości co najmniej 50,00% całkowitych kosztów kwalifikowanych inwestycji (około 41,00% całkowitych wydatków na inwestycję).

Ponadto Gmina zobowiązana jest do pokrycia ze środków własnych wszelkich wydatków niekwalifikowanych w ramach projektu, w tym przejściowe finansowanie podatku od towarów i usług (podatek VAT stanowi około 18% całkowitych wydatków na inwestycję).

Gmina Pątnów w dniu 27 listopada 2009 r. zawarła z Samorządem Województwa Łódzkiego Umowę o przyznanie pomocy nr 00103-6921-UM0501408/09 na inwestycję „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013; oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”; działanie 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”. Do powyższej Umowy zawarto siedem aneksów:

- Aneks nr 1 z dnia 28 stycznia 2010 r.
- Aneks nr 2 z dnia 2 czerwca 2010 r.
- Aneks nr 3 z dnia 15 czerwca 2010 r.
- Aneks nr 4 z dnia 10 marca 2011 r.
- Aneks nr 5 z dnia 11 maja 2011 r.
- Aneks nr 6 z dnia 27 lipca 2011 r.
- Aneks nr 7 z dnia 25 sierpnia 2011 r.

Powyższa Umowa pozwalana na uzyskanie pomocy w wysokości nie wyższej niż 75,00% poniesionych kosztów kwalifikowanych inwestycji (około 61,50% całkowitych wydatków na inwestycję) uzyskaną ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Gmina Pątnów zobowiązana jest do wniesienia wkładu własnego w wysokości co najmniej 25,00% kosztów kwalifikowanych inwestycji (około 20,50% całkowitych wydatków na inwestycję).

Ponadto Gmina zobowiązana jest do pokrycia ze środków własnych wszelkich wydatków niekwalifikowanych w ramach projektu, w tym przejściowe finansowanie podatku od towarów i usług (podatek VAT stanowi około 18% całkowitych wydatków na inwestycję).

---

W dniu 8 lutego 2010 r. Gmina Pątnów zawarła z Bankiem Gospodarstwa Krajowego S.A. „Umowę pożyczki nr PROW321.11.00250.10 na wyprzedzające finansowanie kosztów kwalifikowanych operacji realizowanej w ramach działania 321 – Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej, objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007 – 2013 w województwie łódzkim”. Bank udzielił Gminie pożyczki z przeznaczeniem na wyprzedzające finansowanie inwestycji „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów” w kwocie 3.095.740,00 zł. Kwota pożyczki, zgodnie z § 1 ust. 2 Umowy, nie może przekroczyć wysokości udziału środków z Europejskiego Funduszu Rolniczego Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), wynikającego z umowy o przyznanie pomocy. Pożyczka przeznaczona jest na wyprzedzające finansowanie kosztów kwalifikowanych ponoszonych na realizację inwestycji „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”. Spłata wykorzystanej kwoty pożyczki będzie dokonywana ze środków otrzymanych z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w ramach zwrotu kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Gminę Pątnów w związku z realizowaną inwestycją.

Gmina Pątnów wykorzystwała pożyczkę w kwocie 1.035.690,77 zł na wyprzedzające finansowanie kosztów kwalifikowanych inwestycji uzyskaną z Banku Gospodarstwa Krajowego S.A.

### **Okres realizacji inwestycji Gminy**

Okres realizacji inwestycji Gminy, zgodnie z Umową o przyznanie pomocy na inwestycję „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączku Wielkim” ustalony został następująco:

- rozpoczęcie realizacji – 1.09.2010 r.
- zakończenie rzeczowe realizacji – 1.09.2011 r.
- zakończenie finansowe realizacji – 30.09.2011 r.

Zakończenie realizacji całości inwestycji nastąpi nie wcześniej niż po weryfikacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku gdy weryfikacja nie zostanie zakończona w terminie od 1.09.2011 r. do 30.09.2011 r. – nowy termin złożenia wniosku o płatność zostanie określony w aneksie do Umowy zawartym w następstwie weryfikacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.

Gmina Pątnów w dniu 23.09.2011 r. wystąpiła do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi z wnioskiem o płatność w ramach działania 313, 322, 323 „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, zgodnie z Umową o przyznanie pomocy nr 00153-6922-UM0503682/09 z dnia 15.06.2010 r. dotyczącego inwestycji „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w



---

Załączu Wielkim”. Urząd Marszałkowski w Łodzi pismem nr FR.III-AK-3096/153/12/11 z dnia 29.11.2011 r. wyraził zgodę na przedłużenie terminu uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku przez Gminę Pątnów do dnia 28.02.2012 r. Jest to decyzja zmieniająca termin zakończenia całości inwestycji.

Okres realizacji inwestycji Gminy, zgodnie z Umową o przyznanie pomocy na inwestycję „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów” ustalony został następująco:

- rozpoczęcie realizacji – 1.06.2010 r.
- zakończenie rzeczowe realizacji – 1.09.2011 r.
- zakończenie finansowe realizacji – 30.09.2011 r.

Zakończenie realizacji całości inwestycji nastąpi nie wcześniej niż po weryfikacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku gdy weryfikacja nie zostanie zakończona w terminie od 1.09.2011 r. do 30.09.2011 r. – nowy termin złożenia wniosku o płatność zostanie określony w aneksie do Umowy zawartym w następstwie weryfikacji postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.

Gmina Pątnów w dniu 19.09.2011 r. wystąpiła do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi z wnioskiem o płatność w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, zgodnie z Umową o przyznanie pomocy nr 00103-6921-UM0501408/09 z dnia 27.11.2009 r. dotyczącego inwestycji „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”. Urząd Marszałkowski w Łodzi pismem nr FR.III-MM-3097/103/026/11 z dnia 6.12.2011 r. wyraził zgodę na przedłużenie terminu na dokonanie zapłaty za fakturę nr 0012/11/FVS przez Gminę Pątnów do dnia 28.02.2012 r. Jest to decyzja zmieniająca termin zakończenia całości inwestycji.

#### **Stan rozliczenia rzeczowo – finansowego inwestycji Gminy**

Rozliczenie inwestycji „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączu Wielkim”, według stanu na dzień 30.11.2011 r., wynosiło odpowiednio:

- zaawansowanie rzeczowe – 100,00%
- zaawansowanie finansowe – 1,00%.

Rozliczenie inwestycji „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”, według stanu na dzień 30.11.2011 r., wynosiło odpowiednio:

- zaawansowanie rzeczowe – 100,00%
- zaawansowanie finansowe – 41,38%.

---

### 1.3 Dane o emisji obligacji

Na emisję składać się będą obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 3.600 (trzy tysiące sześćset) sztuk o wartości nominalnej 1.000 ,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 3.600.000,00 PLN (trzy miliony sześćset tysięcy złotych).

Obligacje wyemitowane zostaną w 2012 r. w 2 (dwu) seriach:

- a) seria A 12 na kwotę 2.070.000,00 PLN,
- b) seria B 12 na kwotę 1.530.000,00 PLN.

Wykup obligacji nastąpi po upływie:

- a) 90 dni od daty emisji obligacji serii A 12,
- b) 330 dni od daty emisji obligacji serii B 12.

Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków finansowych na finansowanie krótkoterminowych zobowiązań finansowych związanych z rozliczeniem i zakończeniem dwóch inwestycji Gminy Pątnów:

- „Budowa Sołectkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączu Wielkim”,
- „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budową przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”.

---

## 2. ZAŁĄCZNIKI

### 2.1 Uchwała Rady Gminy w sprawie emisji obligacji

#### **UCHWAŁA NR XIV/64/2012 Rady Gminy w Pątnowie z dnia 03 stycznia 2012 r.**

#### **w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 89 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240) oraz art. 2 pkt 2, art. 5a, art. 9 pkt 3 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz.U z 2001 r. Nr 120, poz. 1300 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. nr 183, poz. 1538 z późn. zm.), Rada Gminy w Pątnowie uchwala co następuje:

#### § 1

1. Gmina Pątnów wyemituje obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 3.600 (trzy tysiące sześćset) sztuk o wartości nominalnej 1.000 ,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 3.600.000,00 PLN (trzy miliony sześćset tysięcy złotych).
2. Obligacje wyemitowane zostaną w 2012 r.
3. Obligacje wyemitowane zostaną w 2 (dwóch) seriach:
  - a) seria A 12 na kwotę 2.070.000,00 PLN,
  - b) seria B 12 na kwotę 1.530.000,00 PLN.
4. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych).
5. Obligacje mogą nie mieć formy dokumentu.

#### § 2

Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków finansowych na finansowanie krótkoterminowych zobowiązań finansowych związanych z rozliczeniem i zakończeniem dwóch inwestycji Gminy Pątnów:

- „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączu Wielkim”,
- „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budową przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”.

---

### § 3

1. Emisja dokonana zostanie w trybie niepublicznej i zostanie skierowana do inwestorów krajowych i zagranicznych w liczbie mniejszej niż 100 (sto).
2. Obligacje wykupione zostaną z dochodów własnych budżetu Gminy Pątnów. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych budżetu Gminy Pątnów.
3. Wierzytelności wynikające z obligacji nie są zabezpieczone.

### § 4

1. Prowizja za przygotowanie i obsługę emisji obligacji (obejmująca wszelkie koszty związane z emisją, w tym koszty dokumentacji i wynagrodzenia za prowadzenie obsługi rozliczeń – za wyjątkiem odsetek) będzie nie większa niż 3,00% ceny sprzedaży obligacji.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce nie większej niż WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów, nie większą niż 5,00% p.a.
3. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach kwartalnych liczonych od daty emisji. Odsetki za dany okres odsetkowy są wypłacane w pierwszym dniu następnego okresu odsetkowego a odsetki za ostatni okres odsetkowy są wypłacane w dacie wykupu.
4. Jeżeli data wypłaty odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy to wypłata odsetek nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

### § 5

1. Wykup obligacji nastąpi po upływie:
  - a) 90 dni od daty emisji obligacji serii A 12,
  - b) 330 dni od daty emisji obligacji serii B 12.
2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
3. Jeżeli data wykupu obligacji przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy to wykup obligacji nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
4. Dopuszcza się możliwość nabycia przez Emitenta obligacji serii A 12 lub B 12 przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.
5. Terminy i tryb umorzenia określi Wójt Gminy Pątnów.

---

§ 6

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pątnów, który jest upoważniony do wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji oraz do wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji, w tym zawarcia stosownych umów. Wójt w szczególności jest upoważniony do dokonania wszelkich niezbędnych czynności związanych z dematerializacją obligacji, w tym do zawarcia, w przypadku takiej potrzeby, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, umów z Krajowym Depozytem Papierów Wartościowych S.A. dotyczących rejestracji obligacji w depozycie papierów wartościowych.
2. Upoważnia się Wójta Gminy Pątnów do podjęcia decyzji o ubieganiu się o wprowadzenie obligacji do zorganizowanego systemu obrotu lub autoryzacji instrumentów finansowych.
3. Czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania zostaną powierzone podmiotowi wybranemu w drodze przetargu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Pątnów



Jarosław Klimas

---

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu

Obligacje komunalne są papierami wartościowymi stanowiącymi zobowiązanie emitenta do wykupu obligacji oraz wypłaty oprocentowania. Gmina Pątnów zamierza wyemitować obligacje komunalne w kwocie 3.600.000 PLN (słownie: trzy miliony sześćset tysięcy złotych). Uchwała w sprawie emisji obligacji uruchamia procedurę związaną z wyborem Agenta Emisji Obligacji i wyemitowaniem obligacji komunalnych.

Środki z emisji obligacji będą przeznaczone na sfinansowanie krótkoterminowych zobowiązań finansowych Gminy Pątnów związanych z rozliczeniem i zakończeniem dwóch inwestycji: „Budowa Sołeckiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Załączku Wielkim” oraz „Rozbudowa gminnego systemu wodociągowego Gminy Pątnów – etap I oraz budową przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pątnów”. Rozliczenie i zakończenie tych dwóch inwestycji zwiększy majątek Gminy Pątnów.

Zgodnie z art. 4 pkt 3 lit. j ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) usługi finansowe związane z emisją, sprzedażą, kupnem lub transferem papierów wartościowych są wyłączone z obowiązku stosowania tej ustawy co znacznie upraszcza i skraca procedurę wyboru Agenta Emisji obligacji a tym samym procedurę pozyskania środków.

Wójt Gminy Pątnów

Edward Kiedos

---

## **2.2 Opinia RIO o możliwości wykupu obligacji**

W trakcie pozyskiwania. Gdy tylko będzie dostępna, dokumentacja przetargowa zostanie o nią uzupełniona. Informacja w tej sprawie u Zastępcy Skarbnika Gminy:

Aleksandra Kasprzak, tel. (43) 886 52 20, [skarbnik@patnow.finn.pl](mailto:skarbnik@patnow.finn.pl)

## **2.3 Dokumenty finansowe: budżet na rok 2011 i projekt planu budżetu na rok 2012 oraz plan spłaty zobowiązań**

Dostępne na stronie <http://www.patnow.pl> lub u Zastępcy Skarbnika Gminy:

Aleksandra Kasprzak, tel. (43) 886 52 20, [skarbnik@patnow.finn.pl](mailto:skarbnik@patnow.finn.pl)

## **2.4 Dokumenty finansowe: informacje o wykonaniu budżetów Gminy, sprawozdania Rb**

Dostępne na stronie <http://www.patnow.pl> lub u Zastępcy Skarbnika Gminy:

Aleksandra Kasprzak, tel. (43) 886 52 20, [skarbnik@patnow.finn.pl](mailto:skarbnik@patnow.finn.pl)

## **2.5 Dokumenty finansowe: aktualny WPF Gminy**

Dostępne na stronie <http://www.patnow.pl> lub u Zastępcy Skarbnika Gminy:

Aleksandra Kasprzak, tel. (43) 886 52 20, [skarbnik@patnow.finn.pl](mailto:skarbnik@patnow.finn.pl)