


PROJEKT BUDOWLANY

termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów, msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

OBIEKT.....: BUDYNEK URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ
 ADRES.....: PADEW NARODOWA ul. Grunwaldzka 2, dz. nr 879
 INWESTOR.....: GMINA PADEW NARODOWA
 ul. Grunwaldzka 2

PROJEKTANCI

PROJEKTANT BRANŻA BUDOWLANA	mgr inż. arch. MAREK KRYSZEK upr. nr UAN-8346/75/88 do proj. w specj. architektonicznej bez ograniczeń	sierpień 2014	
OPRACOWAL.	inż. ANDRZEJ CHMARA up. Bud. nr PDK/0020/OWOK/03	sierpień 2014 inż. ANNA CEMARA Uprawnienie budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. PDK/0020/OWOK/03	

SPRAWDZAJĄCY

BRANŻA ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MAGDALENA HASEK upr. bud. nr Rz/A-02/04 do projekt. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	sierpień 2014	mgr inż. arch. Magdalena Hasek uprawnienie budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr Rz/A-02/04
------------------------	--	------------------	---

Spis zawartości

1. <u>Opinie i uzgodnienia</u>	
1.1. Oświadczenie	3
1.2. Decyzje o uprawnieniach projektanta i sprawdzającego	4-5
1.3. Zaświadczenie o przynależności do izby	6-7
1.4. Orzeczenie techniczne	8-10
2. <u>Projekt Architektoniczno-Budowlany – braża budowlana</u>	
2.1. Orientacja	11
2.2. Plan sytuacyjny skala 1:1000.....	12
2.3. Inwentaryzacja budowlana opis	13-14
2.4. Inwentaryzacja budowlana – część rysunkowa	15-24
• Nr 11 Rzut piwnic	skala 1:100
• Nr 21 Rzut parteru	skala 1:100
• Nr 31 Rzut piętra I	skala 1:100
• Nr 41 Rzut piętra II	skala 1:100
• Nr 51 Rzut dachu	skala 1:100
• Nr 61 Przekrój A-A	skala 1:100
• Nr 71 Elewacja pd-wsch	skala 1:100
• Nr 81 Elewacja pn-zach.	skala 1:100
• Nr 91 Elewacja pd-zach	skala 1:100
• Nr 101 Elewacja pn-wsch	skala 1:100
2.5. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego.....	25-32
2.6. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego	33-42
• Nr 1.A – rzut piwnic	skala 1:100
• Nr 2.A – rzut parteru	skala 1:100,
• Nr 3.A – rzut piętra I	skala 1:100,
• Nr 4.A – rzut piętra II	skala 1:100,
• Nr 5.A – rzut dachu	skala 1:100
• Nr 6.A – przekrój A-A	skala 1:100,
• Nr 7.A – elewacja pd-wsch.	skala 1:100
• Nr 8.A – elewacja pn-zach	skala 1:100
• Nr 9.A – elewacja pd-zach.	skala 1:100
• Nr 10.A – elewacja pn-wsch.	skala 1:100
3. <u>Informacja BIOZ na placu budowy</u>	43-46

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany „termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów

msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

Architektura

SPRAWDZAJĄCY:

Architektura

sierpień 2014 r.



mgr inż. arch. *[Signature]* *[Signature]*
opracowanie i wytyczenie
do projektu i wykonania
architektonicznego bez ograniczeń
..... R. S. A. 02/04

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Tarnobrzegu
ul. Piłsudskiego 10
33-100 Tarnobrzeg, ul. Katowicka 34

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

N/z-UAN-8346/75/89

Tarnobrzeg 1988-04-18

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46 /

stwierdza się, że

Obywatel Marek Krystek
magister inżynier architekt
urodzony dnia 2 lipca 1951r. w Dębicy
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej.

Obywatel Marek KRYSZEK jest upoważniony do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych;
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarzalnych
- kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy, kierowanie i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarzalnych - w budownictwie osób fizycznych.

otrzymuje:

- 1x- Ob. mgr inż. arch. Marek KRYSZEK
zam. 59-200 Dębica ul. Pana Tadeusza 10/32
- 1x- a/a.

AC.-

2014 DYPLOMA WYDAJĄCY
mgr inż. inżynier architekt

POKK-7131/2/04

Rzeszów, 2004-06-18

DECYZJA NR Rz/A-02/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm., art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Magdalena Hasek ur. 30 grudnia 1974 r. w Mielcu
posiada odpowiednio wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i zdała egzamin w dniu 21 maja 2004 r. i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażądanie strony nie wymaga uzasadnienia
Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za
pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie
14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Władysław Woźniak Przewodniczący
2. Jan Bulsza Sekretarz
3. Władysław Boczkaj Członek
4. Wojciech Jurasz Członek

Otrzymują

1. Pani Magdalena Hasek
39-300 Mielec ul. Kędziora 9/4
2. a/a



[Handwritten signatures of the commission members]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Krystek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr UAN-8346/75/88, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: PK-0003.

Czynność czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-09-2011 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2012 r.

Przeznaczono elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez: Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr wewnętrzny zaświadczenia:

PK-0003-7450-0000-2002-0105



I Z B A A R C H I T E K T Ó W
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Hasek

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-02/04**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0214**.

Czynunek czynny od: 27-09-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2013 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0214-A6AC-81CB-AC76-CCY4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izby Architektów RP.

ORZECZENIE TECHNICZNE

możliwości wykonania termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów
msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

Inwestor: Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2

Lokalizacja: Budynek Urzędu Gminy w Padwi Narodowej 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2; dz. nr ewid. 879

I. Podstawa opracowania.

1. Wizja lokalna w terenie, oględziny, odkrywki, pomiary, zdjęcia.
2. Fragmenty dokumentacji technicznej
3. Informacje właściciela dotyczące istniejącego budynku.

II. Zakres opracowania:

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację techniczną dotyczącą wykonania prac związanych z termomodernizacją **budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów m.in.:**

Roboty przygotowawcze

- Demontaż okładzin ścian zewnętrznych z sidingu na ruszcie drewnianym wraz z obróbkami,
- Demontaż warstwy docieplenia ze styropianu układanego między rusztem drewnianym,
- Demontaż zadaszeń nad drzwiami w celu wykonania docieplenia,
- Demontaż zadaszeń nad bankomatem,
- Przerobienie uchwytych istniejącej konstrukcji zadaszenia,
- Demontaż rur spustowych w celu przeróbek blacharskich związanych z odsunięciem rury od ściany
- Demontaż uchwytów i przewodów znajdujących się na ścianach zewnętrznych;

oraz

- przebudowa instalacji oświetleniowej zewnętrznej – wg odrębnego opracowania
- przebudowa instalacji odgromowej – wg odrębnego opracowania.

Termomodernizacja budynku

- Docieplenie ścian zewnętrznych
- Docieplenie powierzchni kominów,
- Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
- Wykonanie tynków zewnętrznych cienkowarstwowych,

- Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej z uwagi na docieplenie ścian,

Roboty budowlane

- Odsunięcie rur spustowych od ściany ze względu na docieplenie, (demontaż rur istniejących, przerobki blacharskie, ponowny montaż na wydłużonych mocowaniach)
- Odsunięcie barier schodowych od ściany ze względu na docieplenie, (demontaż barier, ponowny montaż),
- Montaż zadaszenia nad drzwiami zewnętrznymi i bankomatem,
- Czyszczenie i malowanie krat okiennych

III. Opis przedmiotowego budynku.

Program użytkowy.

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony pod działalność administracyjną samorządową, w którym siedzibą swoją ma urząd gminy i bank Spółdzielczy w Mielcu o/Padew Narodowa.

W części piwnicznej znajdują się pomieszczenia techniczne, magazynowe i sala obrad. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe związane z działalnością urzędu i banku

▪ **Zestawienie powierzchni:**

Powierzchnia użytkowa budynku:	598,8 m ²
Powierzchnia zabudowy:	240 m ²
Kubatura	2166 m ³

Konstrukcja

Stan istniejący

- Ławy fundamentowe z betonu żwirowego wylwane,
- Konstrukcja ścian – elementy drobnowymiarowe murowane (cegła pełna, bloczki betonowe i żużlobetonowe)
- Stropy – z płyt stropowych kanałowych gr. 24 cm
- Dach – konstrukcja drewniana typowa jętkowo-krokwiova

IV. Opis stanu technicznego.

Konstrukcja budynku jest w dobrym stanie technicznym, brak oznak mogących wskazywać na ukryte wady.

V. Wnioski i zalecenia.

Roboty budowlane muszą być wykonane przez wykwalifikowanych pracowników pod nadzorem osób o odpowiednich uprawnieniach zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisów BHP.
Materiały użyte do robót budowlanych i instalacyjnych muszą posiadać odpowiednie atesty, deklaracje i certyfikaty zgodności dopuszczające materiał do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Stwierdza się co następuje:

Projektowane roboty budowlane wynikające z termomodernizacją budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa -

docieplenie ścian i stropów opisane w pkt. II nie wpłyną ujemnie lub szkodliwie na konstrukcję istniejącego obiektu.

Opracował:

inż. **ANNA PRZYBYŁA**
 Uprawniona do wykonywania
 robót w specjalności: inżynieria
 budowlanej
 nr ewid. 123456789/OWOK/03



INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów
msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

Inwestor: Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2

Lokalizacja: Budynek Urzędu Gminy w Padwi Narodowej 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2; dz. nr ewid. 879

1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana budynku **Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa** dla potrzeb projektu budowlanego dotyczącego Termomodernizacji w/w obiektu

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie właściciela budynku,
- wizja lokalna

1.3. Lokalizacja.

Budynek zlokalizowany w msc. Padew Narodowa gm. Padew Narodowa na dz. nr ewid. 879 przy drodze powiatowej i częściowo przy drodze wojewódzkiej

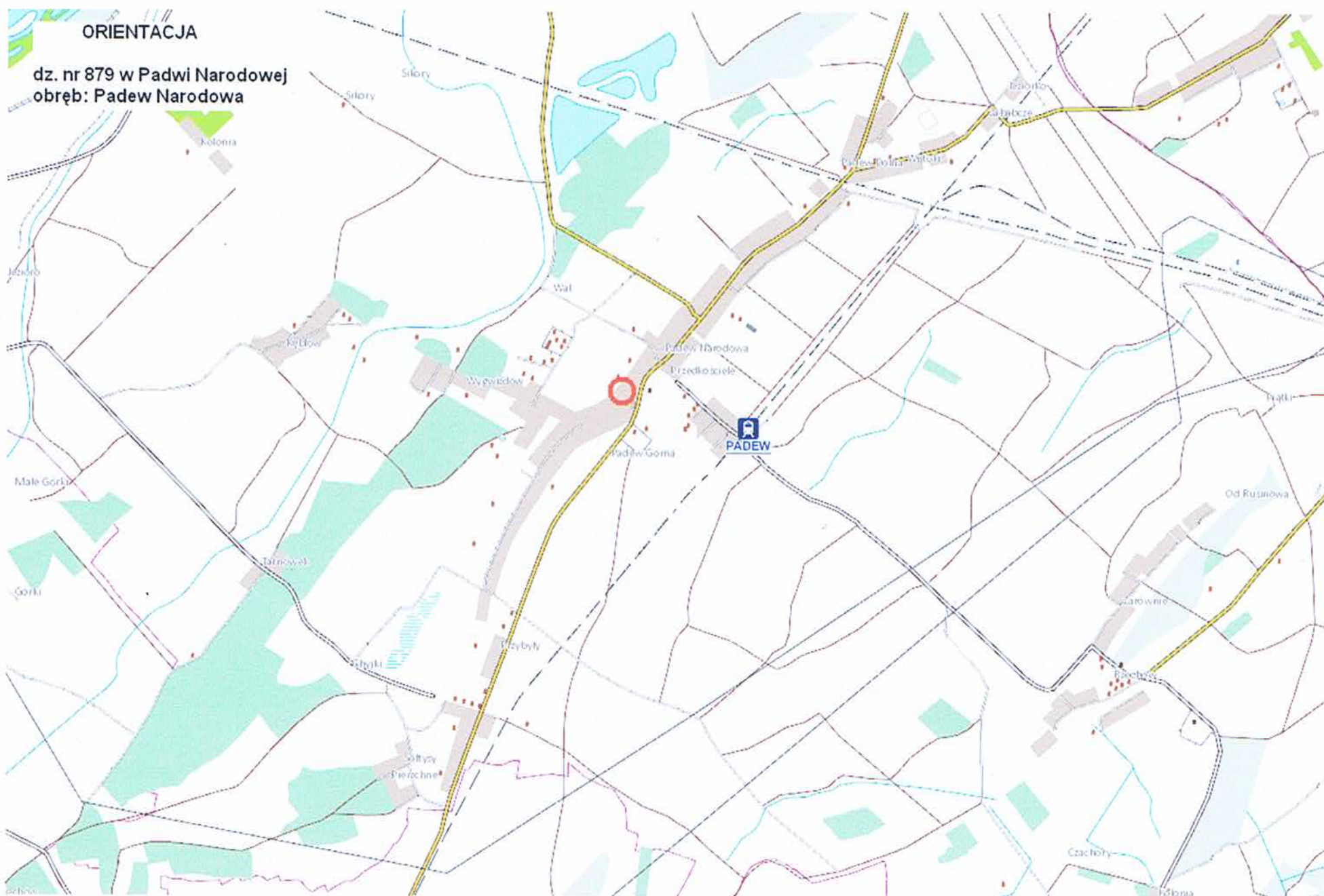
1.4. Funkcja budynku

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony pod działalność administracyjną samorządową, w którym siedzibą swoją ma urząd gminy i bank Spółdzielczy w Mielcu o/Padew Narodowa.

W części piwnicznej znajdują się pomieszczenia techniczne, magazynowe i sala obrad. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe związane z działalnością urzędu i banku.





1.5. Dane techniczne (pow. zabudowy, pow. użytkowa), konstrukcja budynku,

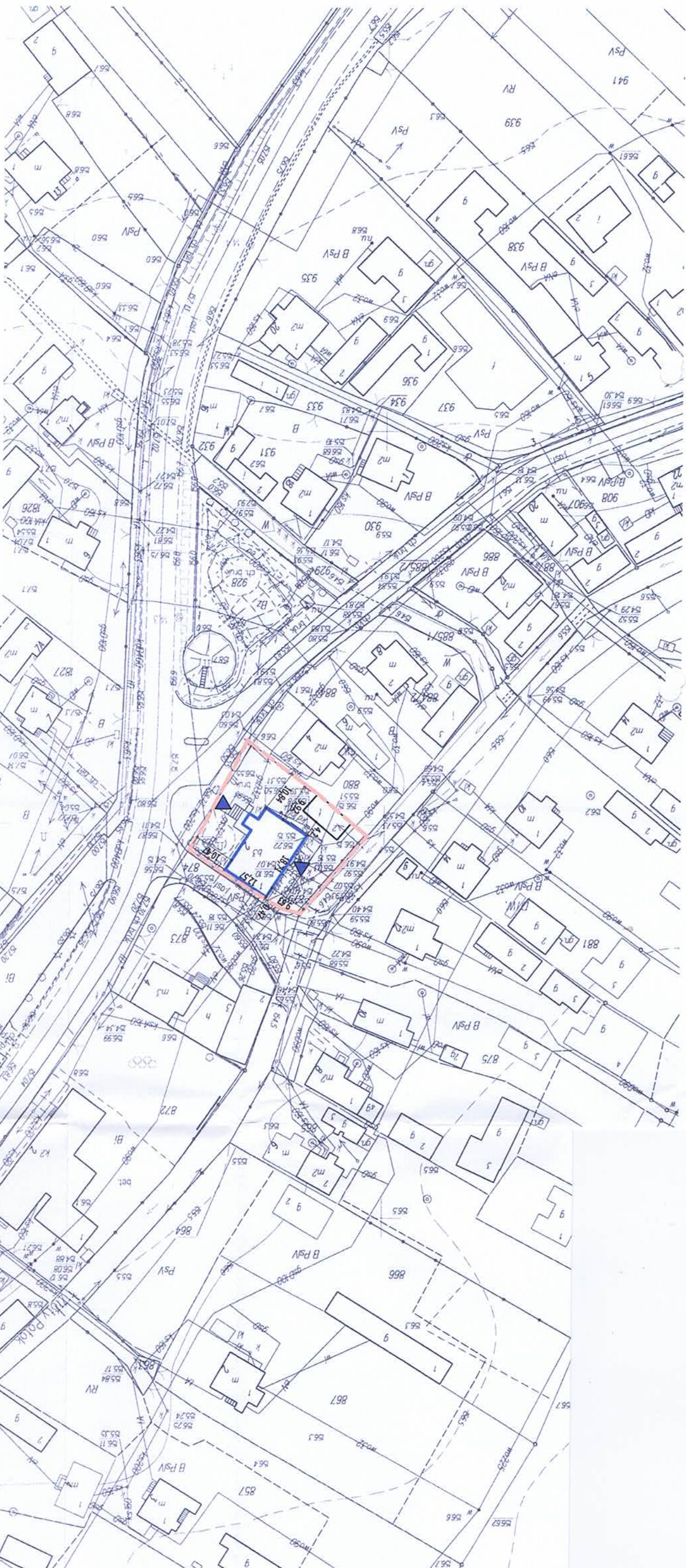
Przedmiotowy budynek wykonany został w technologii tradycyjnej. Ściany murowane gr. 45 cm z tynkiem z elementów drobnowymiarowych t.j. pustak, cegła palona na zaprawie cem-wapiennej. Posadowione na fundamentach betonowych. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego wylewane. Stropy międzykondygnacyjne żelbetowe. Na stropach ostatniej kondygnacji dodatkowo występują płyty korytkowe układane na ściankach ażurowych przed przebudową stanowiące przykrycie dachu. Strop nad ostatnią kondygnacją użytkową został docieplony warstwą styropianu gr. 5cm podczas przebudowy dachu w 2002 roku.



SKALA	INWESTOR	1:1000	Gmina Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa
TERMO-DEFINICJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWU NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWU NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW dz. nr 879, gm. Padew Narodowa, obręb: Padew Narodowa			
Plan sytuacyjny			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83467588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	ARCHIT.
BUDOWA	PROJ. BUDOWLANY		
NR RYS.			1.P

PLAN SYTUACYJNY
dz. nr ewid 879
obręb: Padew Narodowa

-  granica działki 879
-  Budynek Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa będący przedmiotem opracowania
-  Istniejący budynek gospodarzy na dz. nr 879
-  istniejące wejścia do budynku



Kopia Mapy Zasadyceń
 Województwo Pomorskie
 Powiat Miejski
 Jednostka Winiarska
 Obręb: Główny
 Skala 1:500
 Główny Inżynier
 Inż. Arkuszamary
 2017.10.18
 Starostwo Powiatowe
 Starostwo Powiatowe
 Inż. Stanisław Babuła

Dach dwuspadowy kryty blachą trapezową o konstrukcji drewnianej oparty na murłatach oraz płatwiach. Płatwie umieszczone w środku rozpiętości połaci osadzone na słupach drewnianych. Pokrycie dachu z blachy trapezowej w kolorze czerwonym. Rynny i rury spustowe z PCV

Dach został przebudowany w latach 2002-2003 na obecny kształt, pierwotnie budynek posiadał stropodach wentylowany z płyt korytkowych kryty papą asfaltową.

Dane powierzchniowe:

Powierzchnia użytkowa budynku:	598,8 m ²
Powierzchnia zabudowy:	240 m ²
Kubatura	2166 m ³

1.6. Wyposażenie budynku

Budynek posiada instancję elektryczną, gazową, wod-kan i c.o. Ogrzewanie grzejnikowe. Ciepła woda użytkowa z elektrycznych podgrzewaczy.

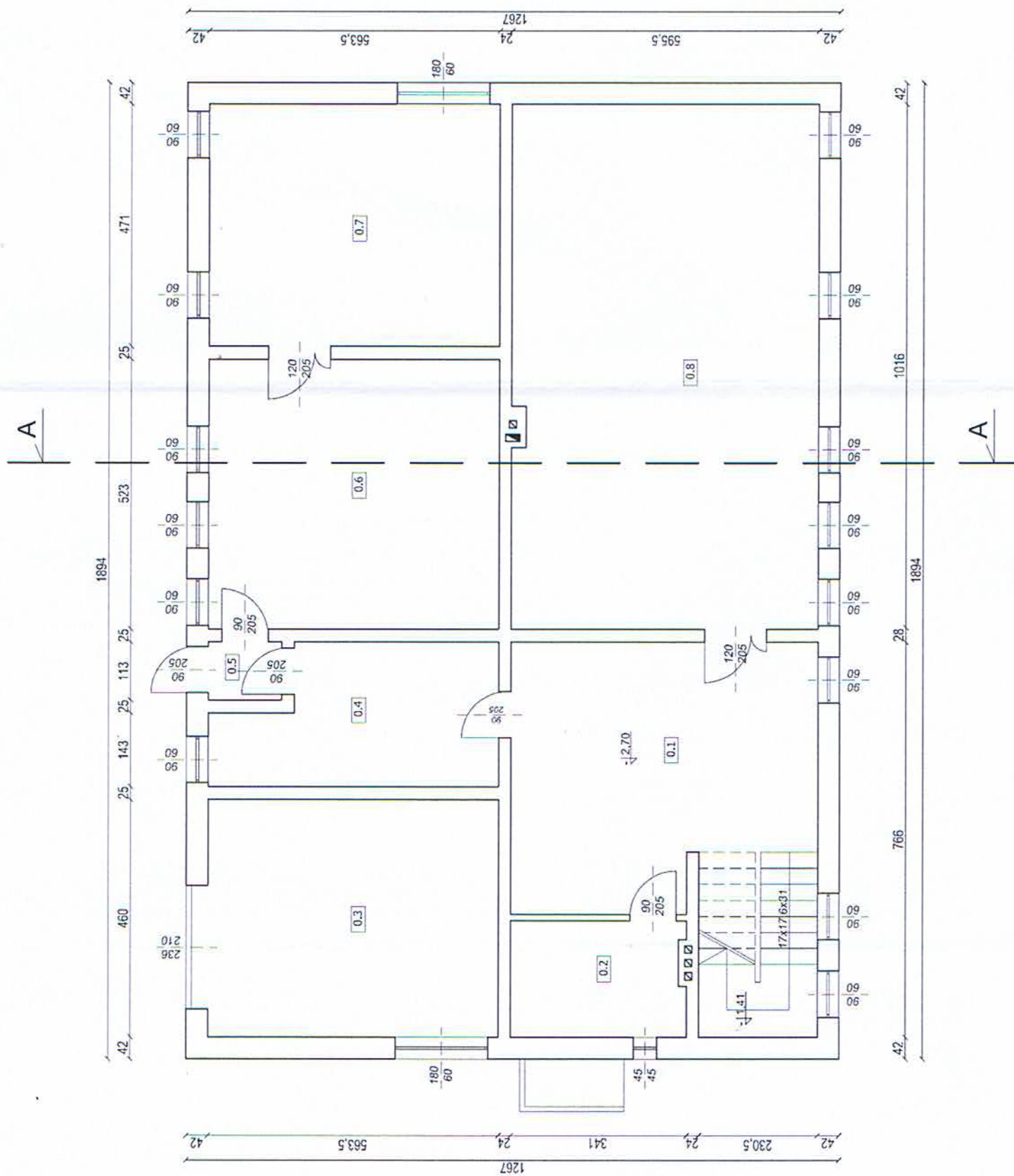
Budynek wyposażony jest również w instalację odgromową, która w wyniku docieplenia przewidziana do przebudowy ze względu na odsunięcie od ściany.

Opracował:



inż. **ANDRZEJ CHMARA**
Uprawnienia do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. PDK/0020/OWOK

RZUT PIWNIC
skala 1:100

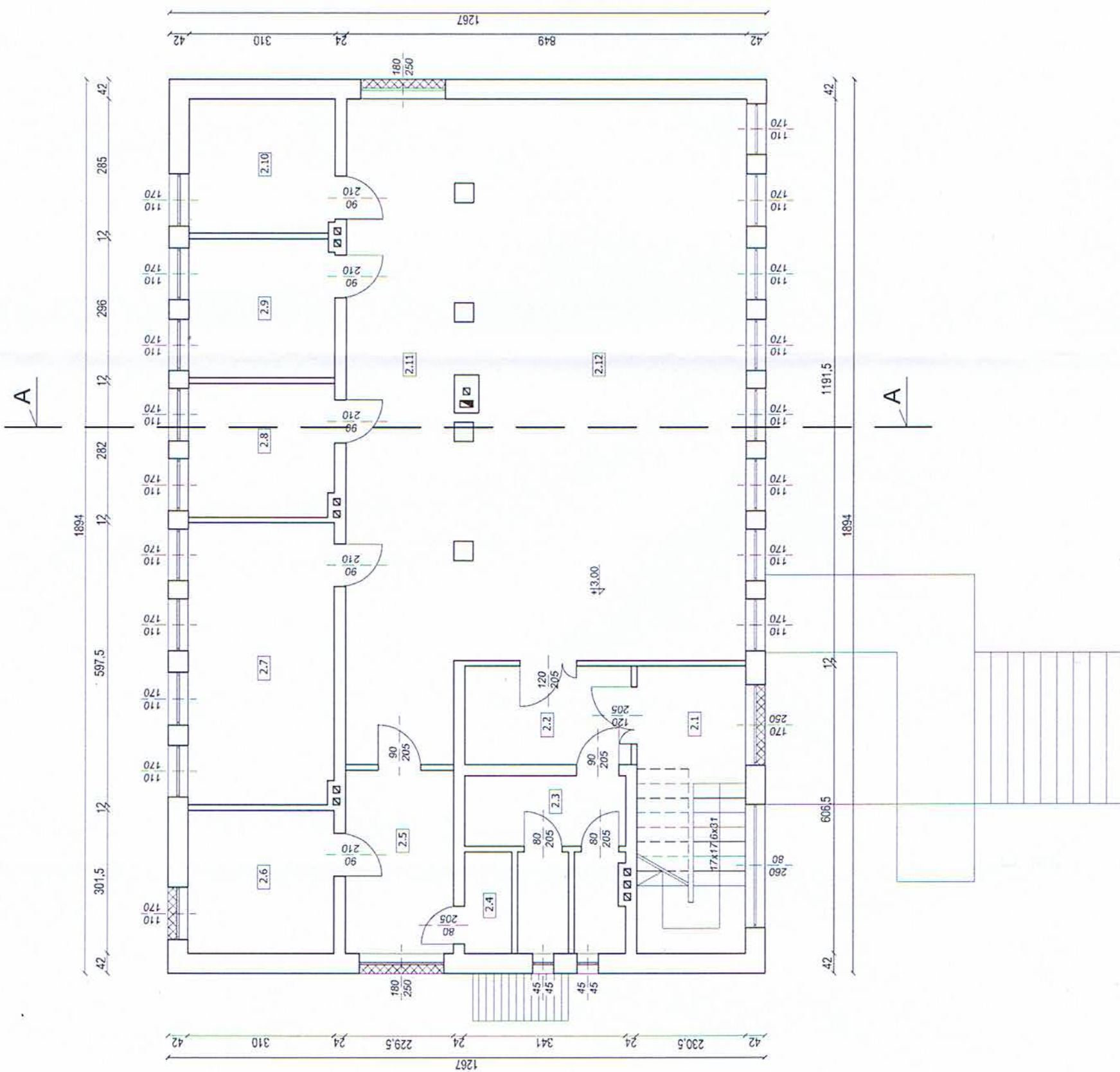


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
0.1	Komunikacja	36,6 m2
0.2	Pom. techniczne	7,74 m2
0.3	Pom. gospod.	25,92 m2
0.4	Pom. socjalne	13,52 m2
0.5	Wiatrołap	1,60 m2
0.6	Kotłownia	29,47 m2
0.7	Pom. gospod.	26,54 m2
0.8	Sala	60,68 m2
SUMA		205,07 m2

SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
DIREKTOR TERMOINWENIOWANIE BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓDZIELCZEGO W MIELCU OIPADEW NARODOWA - DOOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Rzut piwnic			
PROJEKTANT	UAM	DATA	08.2014
mgr inż. arch. M. Krystek	83467588		
OPRACOWAŁ	BRANZA	NR RYS.	08.2014
inż. A. Chmara			
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANZA	Architektoniczna
TERMOINWENIOWANIE	INWENTARYZACJA		1.1

RZUT PIĘTRA I

skala 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
2.1	Komunikacja	13,97 m ²
2.2	Korytarz	7,3 m ²
2.3	Łazienka	10,27 m ²
2.4	Pom. gops.	2,13 m ²
2.5	Pom. socjalne	8,89 m ²
2.6	Pom. biurowe	9,34 m ²
2.7	Pom. biurowe	18,52 m ²
2.8	Pom. biurowe	8,74 m ²
2.9	Pom. biurowe	9,17 m ²
2.10	Pom. biurowe	8,83 m ²
2.11	Korytarz	32,56 m ²
2.12	Sala	73,81 m ²
SUMA		203,62 m ²

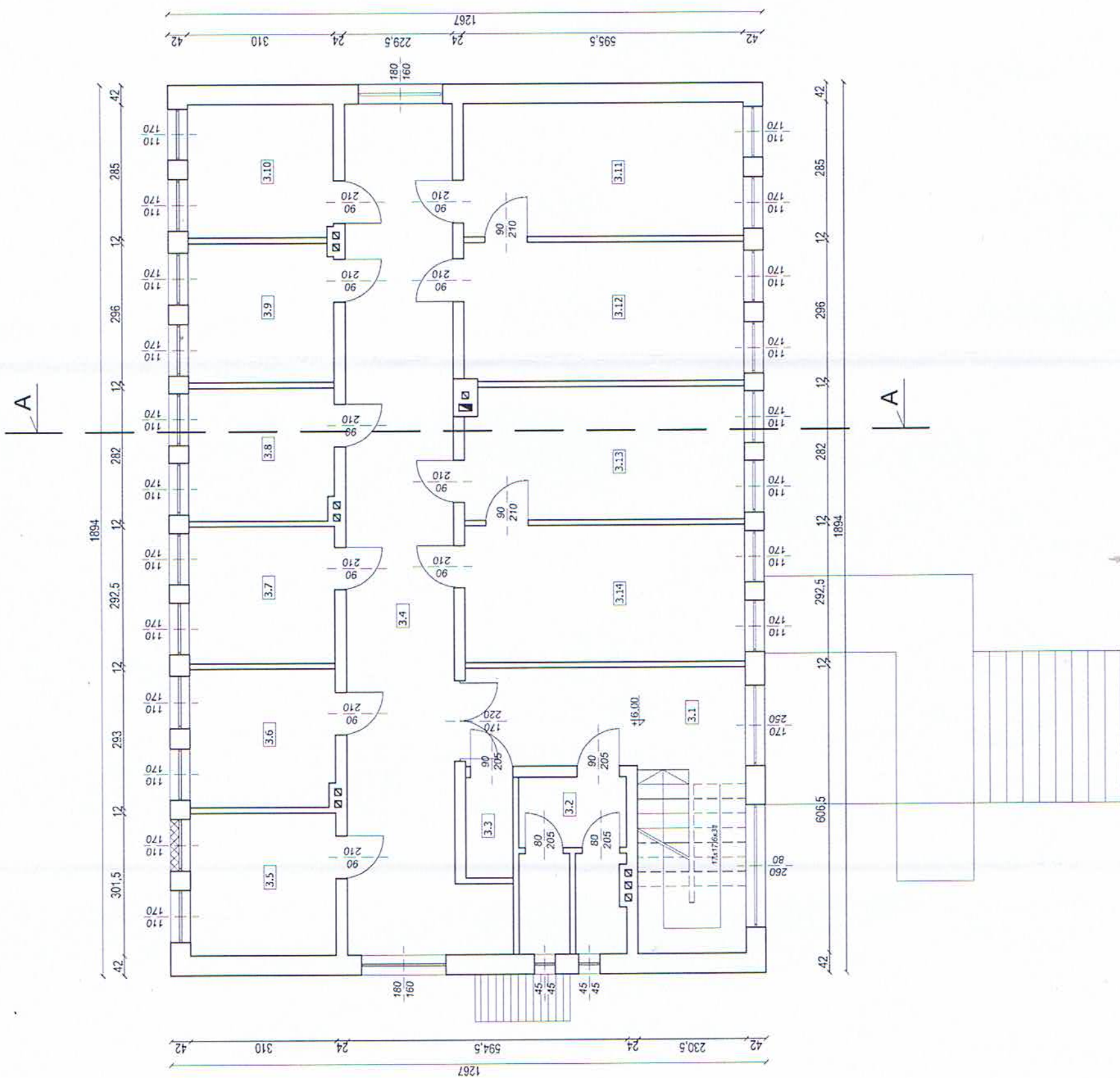


krata w oknie lub drzwiach

UWAGA: kondygnacja poza zakresem opracowania, posiada własne niezależne ogrzewanie gazowe,

SKALA	INWESTOR	Rzut piętra I	
1:100	Gmina Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPOŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADAW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
PROJEKTANT	UAM 83467568		
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. M. Krystek		
RODZAJ INWESTYCJI	inż. A. Chmara		
TERMOBOD.	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	08.2014
			08.2014
			3.1

RZUT PIĘTRA II skala 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
NR	POMIESZCZENIE	POSIADZKA	POWIERZCHNIA
3.1	Komunikacja	plytki	21,53 m ²
3.2	Łazienka	plytki	8,59 m ²
3.3	Pom. gosp.	plytki	2,13 m ²
3.4	Korytarz	plytki	43,39 m ²
3.5	Pom. biurowe	panele	9,34 m ²
3.6	Pom. biurowe	panele	9,08 m ²
3.7	Pom. biurowe	panele	9,06 m ²
3.8	Pom. biurowe	panele	8,74 m ²
3.9	Pom. biurowe	panele	9,17 m ²
3.10	Pom. biurowe	panele	8,83 m ²
3.11	Pom. biurowe	panele	16,97 m ²
3.12	Pom. biurowe	panele	17,62 m ²
3.13	Pom. biurowe	panele	16,79 m ²
3.14	Pom. biurowe	panele	17,41 m ²
SUMA			204,69 m ²

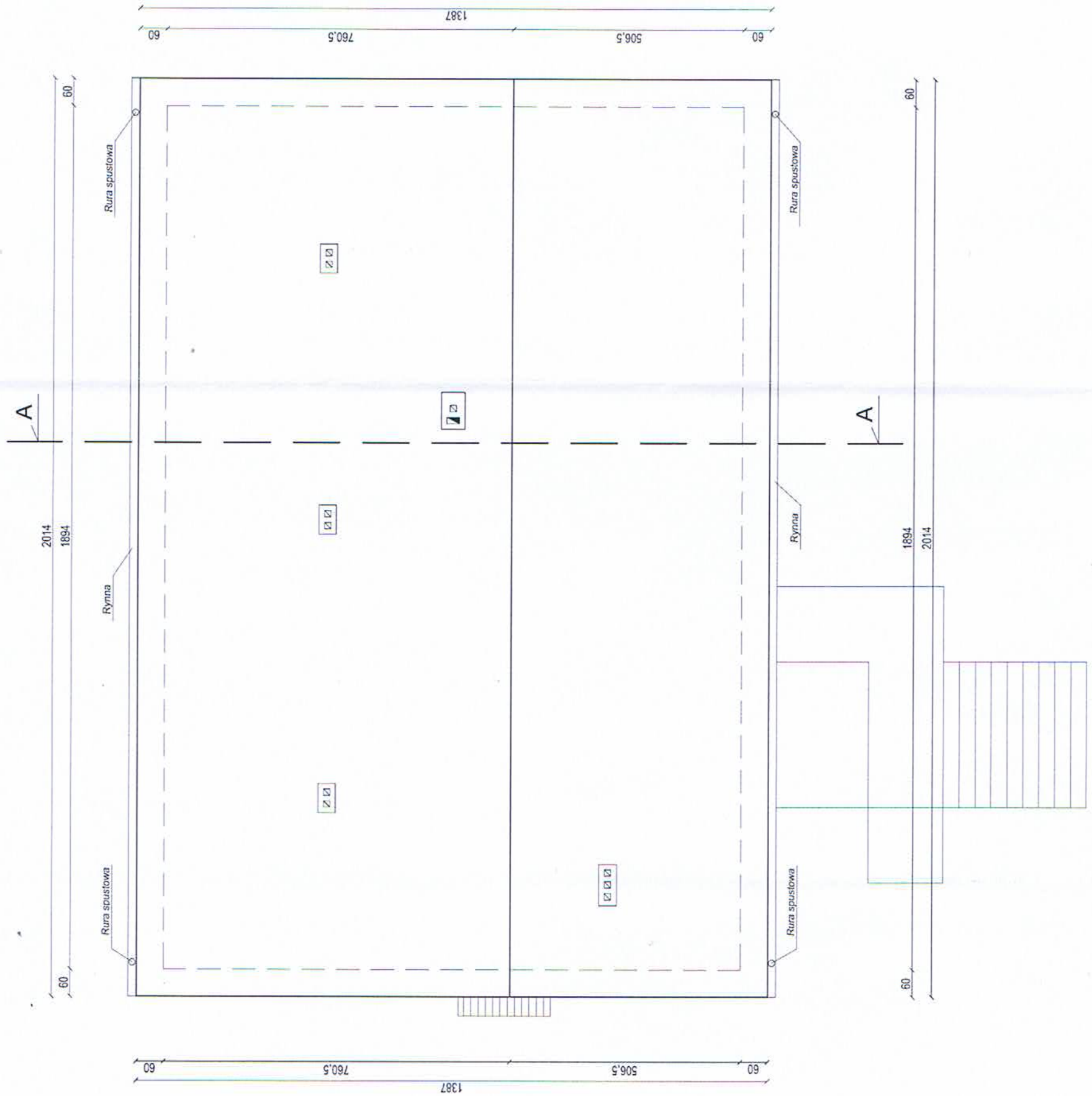


krata w oknie lub drzwiach

SKALA 1:100	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
	PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	LIAN 8346/7588	08.2014
	OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	INWENTARYZACJA	BRANŻA	Architektoniczna
TERMOBOD.				4.1

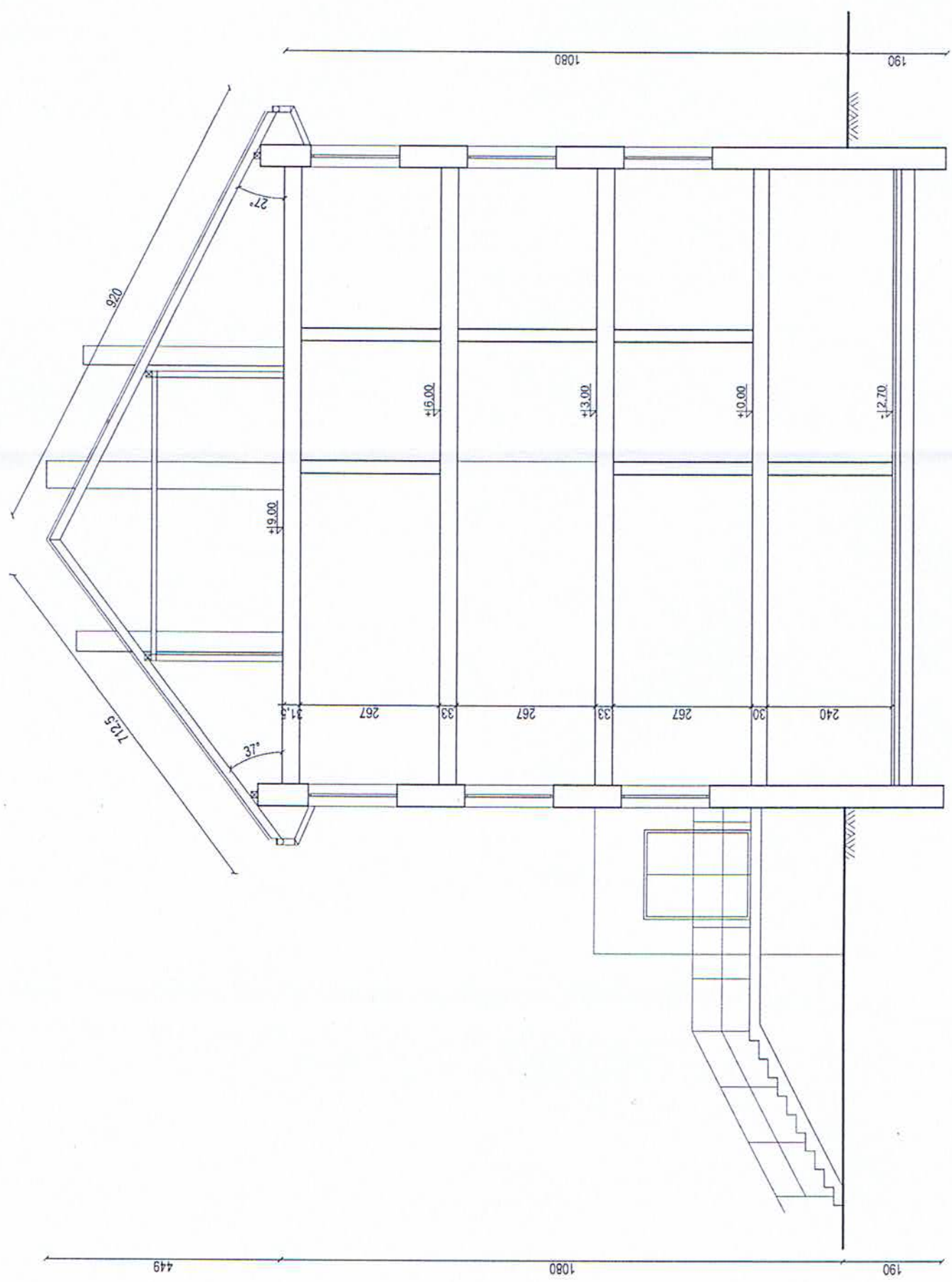
CELNIKT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPOŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWĘ NARODOWĄ - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW. dz. nr 879, gm. Padew Narodowa

RZUT DACHU
skala 1:100



SKALA	INWENTARZ	Gmina Padew Narodowa	
1:100		ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa	
GŁÓWNY TEMAT: TERMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPOŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWĘ NARODOWĄ - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Rzut dachu			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83467588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	5.1

PRZEKRÓJ A-A
skala 1:100



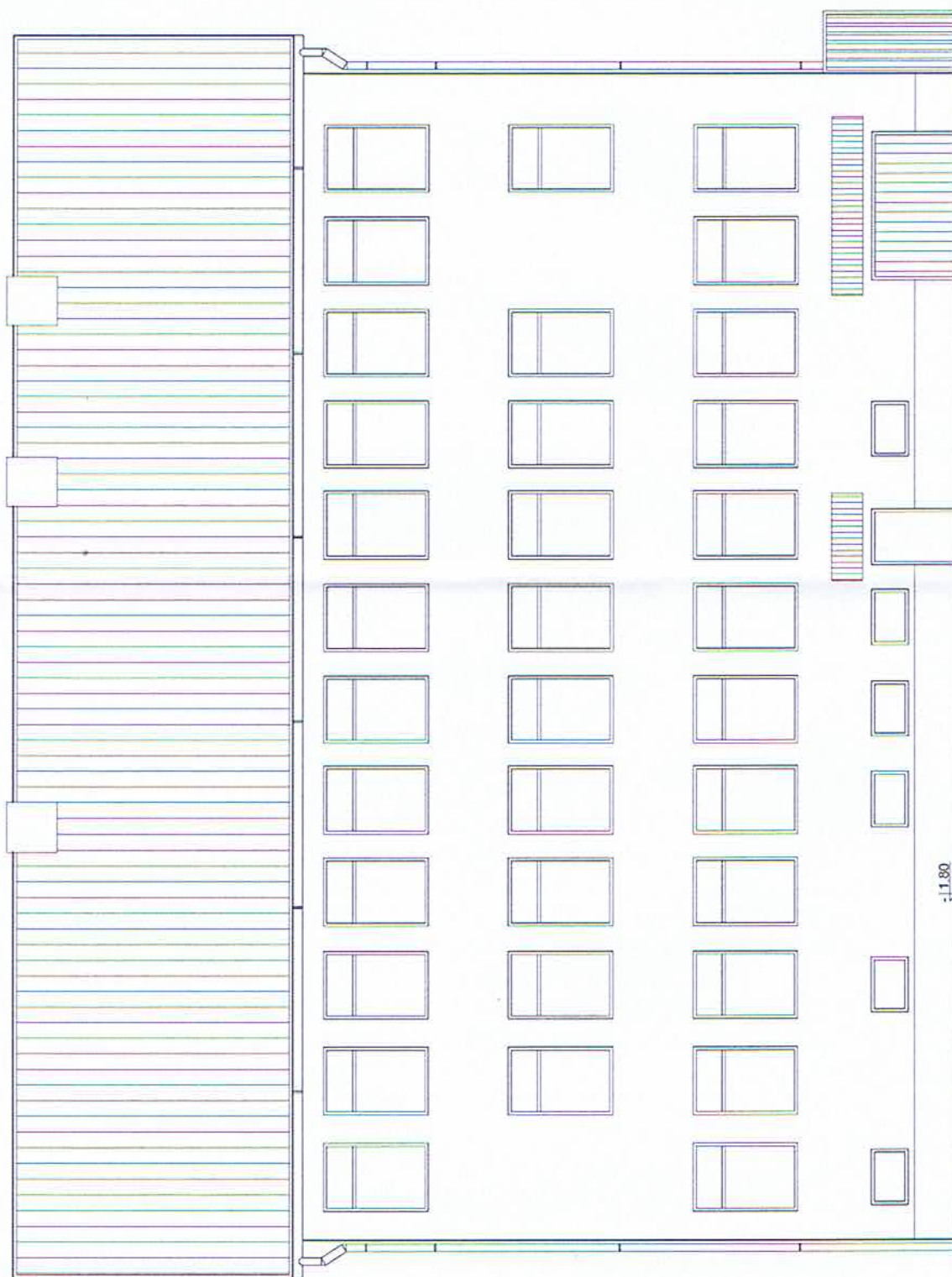
SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADAW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padaw Narodowa			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAM 63467/388	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJA	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	6.1
Przekrój A-A			

ELEWACJA POŁUD-WSCH
skala 1:100



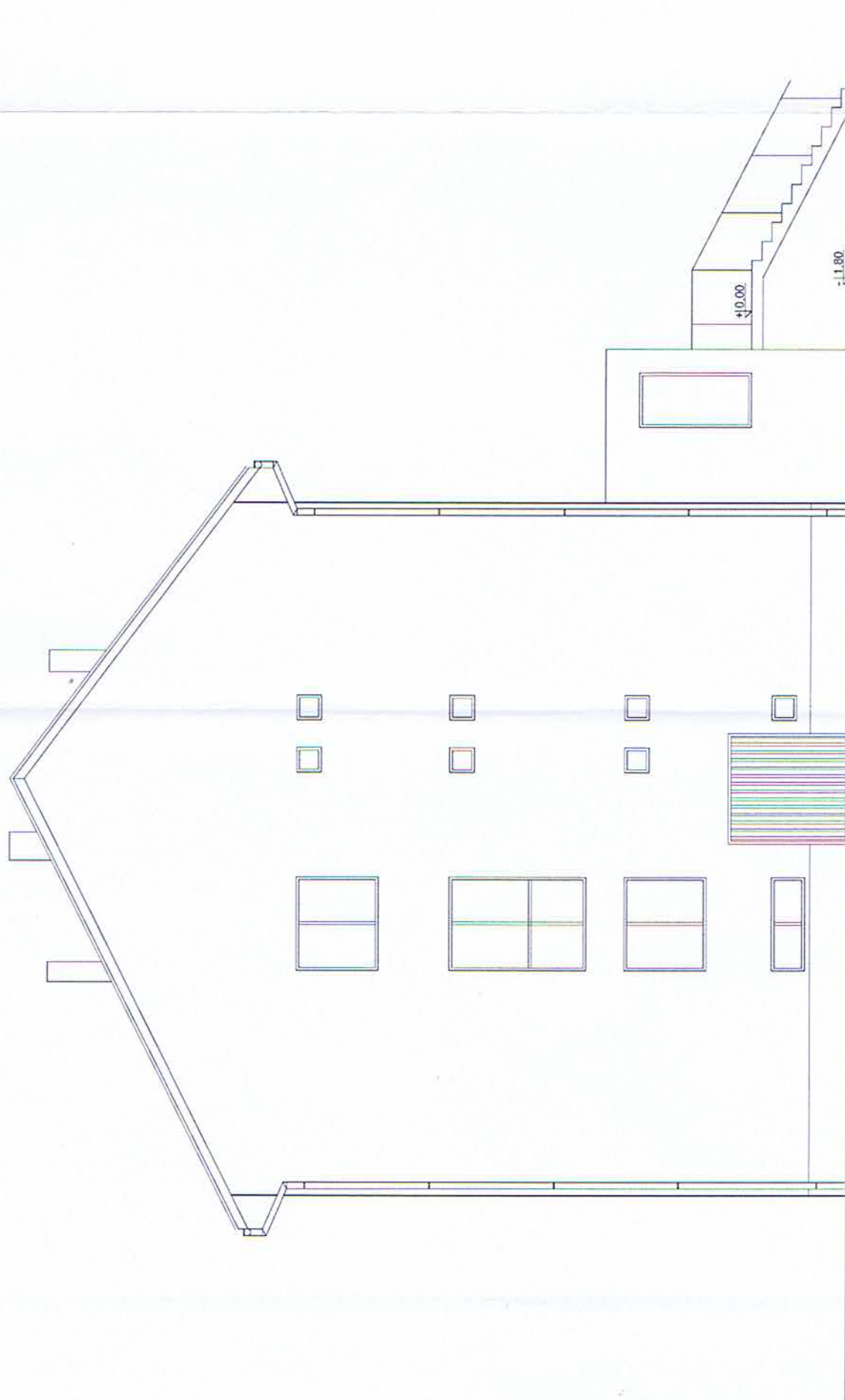
SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
<small>CELKĄ: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU OIPADEW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa</small>			
Elewacja południowo-wschodnia			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83-6/7588	08.2014
OPRACOWAL	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BIRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	7.1

ELEWACJA PÓLN-ZACH
skala 1:100



SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100		ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa	
<small>OBJEKT</small> TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU <small>SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWĘ NARODOWĄ - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW.</small> <small>dz. nr 879, gm. Padew Narodowa</small>			
Elewacja północno-zachodnia			
PROJEKTANT	UAN 8346/588	mgr inż. arch. M. Krystek	08.2014
OPRACOWAŁ		inż. A. Chmara	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	8.1

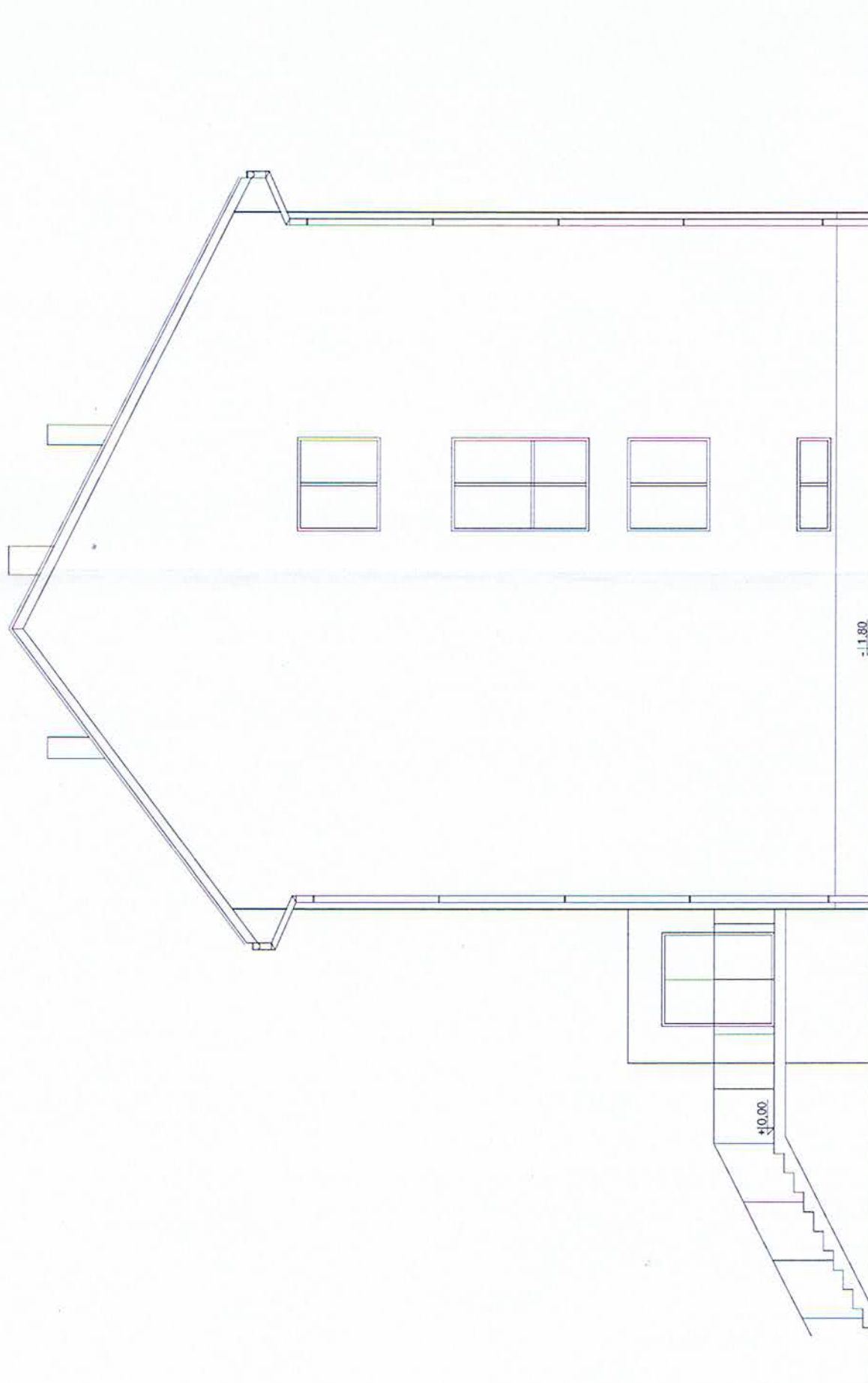
ELEWACJA POŁUD-ZACH
skala 1:100



SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBJEKT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWĘ NARODOWĄ - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 834675/88	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	9.1

Elewacja południowo-zachodnia

ELEWACJA PÓŁN-WSCH
skala 1:100



SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBIEKT - TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPOŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADW NARODOWA - DOOCIEPLENIE SCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Elewacja północno-wschodnia			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83467588	08.2014
OPRACOWAL	inż. A. Chmara		08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	INWENTARYZACJA	Architektoniczna	10.1

Opis techniczny

do projektu architektoniczno-budowlanego termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów
msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

Inwestor: Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2

Lokalizacja: Budynek Urzędu Gminy w Padwi Narodowej 39-340 Padew

Narodowa, ul. Grunwaldzka 2; dz. nr ewid. 879

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany – termomodernizacji budynku przy ul Grunwaldzkiej 2 w Padwi Narodowej dz. nr 879 w którym mieści się Urząd Gminy Padew Narodowa i Bank Spółdzielczy w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem.
- Inwentaryzacja.

3. LOKALIZACJA

Budynek zlokalizowany w msc. Padew Narodowa gm. Padew Narodowa na dz. nr ewid. 879 przy drodze powiatowej i częściowo przy drodze wojewódzkiej

4. STAN ISTNIEJĄCY

4.1. Dane techniczne
Przedmiotowy budynek wykonany został w technologii tradycyjnej. Ściany murowane gr. 45 cm z tynkiem z elementów drobnowymiarowych t.j. pustak, cegła palona na zaprawie cem-wapiennej. Posadowione na fundamentach betonowych. Ławy fundamentowe z betonu żwirowego wylewane. Stropy międzykondygnacyjne żelbetowe. Na stropach ostatniej kondygnacji dodatkowo występują płyty korytkowe układane na ściankach ażurowych przed przebudową stanowiące przykrycie dachu. Strop nad ostatnią kondygnacją użytkową został docieplony warstwą styropianu gr. 5cm podczas przebudowy dachu w 2002 roku.

Dach dwuspadowy kryty blachą trapezową o konstrukcji drewnianej oparty na murłatach oraz płatwiach. Płatwie umieszczone w środku rozpiętości połączeni osadzone na słupach drewnianych. Pokrycie dachu z blachy trapezowej w kolorze czerwonym. Rynny i rury spustowe z PCV

Dach został przebudowany w latach 2002-2003 na obecny kształt, pierwotnie budynek posiadał stropodach wentylowany z płyt korytkowych kryty papą asfaltową

4.2. Wyposażenie

Budynek posiada instancję elektryczną, gazową, wod-kan i c.o. Ogrzewanie grzejnikowe. Ciepła woda użytkowa z elektrycznych podgrzewaczy.

Budynek wyposażony jest również w instalację odgromową, która w wyniku docieplenia przewidziana do przebudowy ze względu na odsunięcie od ściany.

5. ZAKRES ROBÓT

Roboty przygotowawcze

- Demontaż okładzin ścian zewnętrznych z sidingu na ruszcie drewnianym wraz z obróbkami,
- Demontaż warstwy docieplenia ze styropianu układanego między rusztem drewnianym,
- Demontaż zadaszeń nad drzwiami w celu wykonania docieplenia,
- Demontaż zadaszeń nad bankomatem,
- Przerobienie uchwytów istniejącej konstrukcji zadaszenia,
- Demontaż rur spustowych w celu przeróbek blacharskich związanych z odsunięciem rury od ściany
- Demontaż uchwytów i przewodów znajdujących się na ścianach zewnętrznych;

oraz

- przebudowa instalacji oświetleniowej zewnętrznej – wg odrębnego opracowania
- przebudowa instalacji odgromowej – wg odrębnego opracowania.

Termomodernizacja budynku

- Docieplenie ścian zewnętrznych
- Docieplenie powierzchni kominów,
- Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
- Wykonanie tynków zewnętrznych cienkowarstwowych,
- Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej z uwagi na docieplenie ścian,

Roboty budowlane

- Odsunięcie rur spustowych od ściany ze względu na docieplenie, (demontaż rur istniejących, przerobki blacharskie, ponowny montaż na wydłużonych mocowaniach)
- Odsunięcie barier schodowych od ściany ze względu na docieplenie, (demontaż barier, ponowny montaż),
- Montaż zadaszenia nad drzwiami zewnętrznymi i bankomatem,
- Czyszczenie i malowanie krat okiennych

6. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony pod działalność administracyjną samorządową, w którym siedzibą swoją ma urząd gminy i bank Spółdzielczy w Mielcu o/Padew Narodowa.

W części piwnicznej znajdują się pomieszczenia techniczne, magazynowe i sala obrad. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe związane z działalnością urzędu i banku.

▪ Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia użytkowa budynku:	598,8 m ²
Powierzchnia zabudowy:	240 m ²
Kubatura	2166 m ³

7. POWIĄZANIA FUNKCJONALNE

Projektowana przebudowa nie zmienia powiązań funkcjonalnych.

8. STAN PROJEKTOWANY

6.1. CHARAKTER ROBÓT

Projektowane roboty termomodernizacyjne mają na celu dostosować obiekt do aktualnych warunków technicznych w zakresie przenikania ciepła przez przegrody budowlane tym samym zmniejszyć zapotrzebowanie energii cieplnej oraz zasadniczo zmienić wygląd zewnętrzny budynku.

6.2. TERMOMODERNIZACJA

Zaprojektowano docieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 040 – FASDADA o współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_{dek} \leq 0,040$ (W/mK).

Docieplenie ścian zewnętrznych nadziemia styropianem gr. 15cm w systemie BSO.

Współczynnik przewodzenia ciepła dla ściany zewnętrznej nadziemia z uwzględnieniem dodatków i poprawek $U_c = 0,24$ W/(m²*K).

W zakresie docieplenia elewacji, tynków należy stosować rozwiązania materiałowe i kolorystyczne wg rozwiązań systemowych jednego producenta, np. system WEBER TERRANOVA lub równoważne. W narożach i krawędziach budynku należy stosować listwy aluminiowe przewidziane w systemie producenta. Do wysokości 2m od poziomu terenu stosować podwójne siatkowanie.

Wszelkie zmiany kolorystyczne w stosunku do niniejszego projektu wymagają zgody projektanta.

Zaprojektowano izolację cieplną żelbetowego stropu wełną mineralną gr. 20 cm o współczynniku przewodzenia ciepła 0,039 W/(m²*K) ułożoną na warstwie izolacji

paroszczelnej z folii izolacyjnej. Przed położeniem warstw izolacyjnych na stropie należy uporządkować powierzchnię zrywając wszystkie wystające elementy. Współczynnik przewodzenia ciepła dla stropu $U_c = 0,20$ W/(m²*K).

Parametry wełny

- Gęstość: 35 kg/m³
- Szerokość / długość : 500 / 1000 mm
- Przenikalność cieplna w temp. 10°C : < 0,039 W/(m²*K)
- Palność : niepalny

Prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zaleceniami producenta systemu i pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie stosowane materiały budowlane oraz cały system docieplenia muszą posiadać atest dopuszczający je do stosowania w budownictwie oraz inne świadectwa i certyfikaty wymagane prawem budowlanym.

Rozwiązania kolorystyczne:

Zaprojektowano elewację ścian szczytowych w oparciu o kolorystykę w tonacji szarej wg systemu Terranova lub równoważne, wydzielono powierzchnie ścian filarki między okienne oraz krawędzie ścian zewnętrznych poprzez bonie (dodatkowa gr. styropianu 3 cm układana z zastosowaniem listew PCV), struktura tynku „baranek” gr. 1,5mm.

Ostateczne rozwiązania kolorystyczne zostaną uzgodnione na etapie wykonawstwa z inestorem.

Rozwiązania materiałowe:

Docieplenie metodą lekką mokrą z tynkiem cienkowarstwowym akrylowym faktura „baranek” 1,5mm w kolorze j.w., cokół tynk mozaikowy szary.

Rozmieszczenie kołków:

- na płaszczach ok. 4 kołków/m²
- w strefach przynaroznikowych ok. 6 kołków / m²

Odległość zewnętrznego kołka od krawędzi budynku max.10 cm.

Zastosować rozwiązania systemowe ochrony narożników i krawędzi oraz wszelkich połączeń.

Do wysokości ok.2,00m zastosować podwójne osiatkowanie.

Wszystkie przywołane w treści dokumentacji nazwy własne wyrobów i materiałów budowlanych oraz ich producentów ; należy traktować jako przykładowe wskazanie standardu jakościowego i propozycję techniczną rozwiązania budowlanego . W realizacji obiektu można stosować materiały zamienne o parametrach równoważnych nie gorszych od wskazanych. Wszelkie produkty powinny posiadać dopuszczenia do stosowania na terenie RP i posiadać Aprobata Techniczną.

Wykonanie robót

Przygotowanie

Przed przystąpieniem do docieplenia ściany należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię i dokonać oceny stanu technicznego podłoża. Podłoże powinno być nośne, suche, równe, oczyszczone z powłok antyadhezyjnych (jak np: brud, kurz,

pył, tłuste zabrudzenia i bitumy) oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej. Warstwy podłoża o słabej przyczepności (np: słabe tynki, odspojone powłoki malarskie, niezwiązane cząstki muru, spękana okładzina cokołu z lastyka) należy usunąć. Nierówności i ubytki podłoża (rzędu 5-15 mm) należy dzień wcześniej wyrównać preparatą wyrównawczo-murarską. Podłoże chłonne zagruntować preparatem. Przed przystąpieniem do przyklejania płyt na słabych podłożach, należy wykonać próbę przyczepności. Próba ta polega na przyklejeniu w różnych miejscach elewacji kilku (8-10) próbek styropianu (o wym. 10x10 cm) i ręcznego ich odrywania po 3 dniach. Nośność podłoża jest wystarczająca wtedy, gdy rozerwanie następuje w warstwie styropianu. W przypadku oderwania całej próbki z klejem i warstwą podłoża, konieczne jest oczyszczenie elewacji ze słabo związanej warstwy.

Następnie należy podłoże zagruntować preparatem głęboko penetrującym i po jego wyschnięciu wykonać ponowną próbę przyczepności. Jeżeli i ta próba da wynik negatywny, należy uwzględnić dodatkowe mocowanie mechaniczne i odpowiednie przygotowanie podłoża.

Przed przystąpieniem do przyklejania płyt styropianowych należy dokonać oceny geometrii podłoża tj. równości powierzchni i odchylenia od pionu. W przypadku występowania niewielkich (do 3 cm) nierówności i krzywizn powierzchni, należy przeprowadzić wcześniejsze wyrównanie nierówności za pomocą preparaty wyrównawczo-murarskiej. Większe nierówności (ponad 3 cm) można zlikwidować jedynie poprzez przyklejenie wyrównującej warstwy z płyt styropianowych.

Przyklejenie i zamocowanie płyt styropianowych do podłoża

Po sprawdzeniu i przygotowaniu ścian oraz zdjęciu obróbek blacharskich i rur spustowych (przy zewnętrznym odprowadzeniu wód opadowych) można przystąpić do przyklejania płyt styropianowych. Należy przed tym wykonać tymczasowe odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku.

Przygotowaną preparatą klejącą należy układać na płycie styropianowej metodą "pasmowo-punktową" czyli na obrzeżach pasami o szerokości 3-6 cm, a na pozostałej powierzchni "plackami" o średnicy około 8-10 cm.

Płyty styropianowe należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi, z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych.

Płyty termoizolacyjne należy mocować do podłoża przy użyciu łączników mechanicznych (minimum 4 szt./m²). Do mocowania płyt styropianowych do podłoża najczęściej stosuje się łączniki z trzpieniem plastikowym. Przy czym, montaż łączników należy rozpocząć dopiero po dostatecznym stwardnieniu i związaniu preparaty klejącej.

Proces twardnienia preparaty należy zależeć od temp. i wilgotności powietrza. Z tego względu przy wysychaniu kleju w warunkach optymalnych montaż łączników można rozpocząć dopiero po 2 dniach od przyklejenia płyt styropianowych. Przy mocowaniu łączników należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe osadzenie trzpienia w podłożu oraz jednakową płaszczyzną talerzyka z licem warstwy termoizolacji. W związku z tym, iż przy ścianach szczytowych i w strefach narożnych budynku występuje większe ssanie wiatru, w miejscach tych należy zastosować większą ilość łączników mechanicznych.

Zewnętrzna powierzchnia przyklejonych płyt styropianowych musi być równa i ciągła. Po związaniu preparaty klejącej i po zamocowaniu mechanicznym płyt styropianowych do podłoża należy całą zewnętrzną powierzchnię płyt, przeszlifować gruboziarnistym papierem ściernym. Po operacjach szlifowania

każdorazowo należy usunąć pozostały pył. Równe podłoże jest podstawowym warunkiem uzyskania trwałej i estetycznej elewacji

Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego

Prace związane z wykonaniem warstwy zbrojonej powinny być wykonywane przy stabilnej wilgotności powietrza w temperaturze otoczenia od +5°C do + 25°C na powierzchniach nie narażonych na bezpośrednią operację słońca i wiatru. Nie należy wykonywać warstwy zbrojonej podczas opadów atmosferycznych i bezpośrednio po nich. Nowo wykonaną warstwę należy chronić przed opadami atmosferycznymi i działaniem temperatury poniżej +5°C do czasu związania. Zaleca się wykonanie warstwy zbrojonej na fragmencie elewacji stanowiącym odrębną całość w jednym etapie wykonawczym.

Przy zastosowaniu płyt ze styropianu, warstwę zbrojoną wykonujemy za pomocą preparaty klejącej.

Przygotowaną preparatą klejącą należy nanieść na powierzchnię zamocowanych i odpylonych (po szlifowaniu) płyt, ciągłą warstwą o grubości około 3-4 mm, pasami pionowymi lub poziomymi na szerokość siatki zbrojącej.

Przy nakładaniu tej warstwy można wykorzystać pacę zębata o wymiarach zębów 10x10mm. Po nałożeniu preparaty klejącej należy natychmiast wtopić w nią tkaninę szklaną tak, aby została ona równomiernie napięta i całkowicie zatopiona w preparacie. Sąsiednie pasy siatki układać (w pionie lub poziomie) na zakład nie mniejszy niż 10cm. W przypadku pozostawienia nierówności na wyschniętej powierzchni przyklejonej siatki nanieść drugą cienką warstwę preparaty klejącej (o grubości ok. 1 mm) celem całkowitego wyrównania i wygładzenia jej powierzchni. Grubość warstwy zbrojonej powinna wynosić od 3 do 5 mm.

Szerokość siatki zbrojącej powinna być tak dobrana, aby możliwe było oklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości. Naroża otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przyklejonymi bezpośrednio na warstwę termoizolacji pasami siatki o wymiarach 20x35cm. Ze względu na niebezpieczeństwo uszkodzenia w części parterowej i cokołowej docieplanych ścian, należy stosować dwie warstwy siatki z tkaniny szklanej. Jeżeli ściany budynku są narażone na uderzenia, to podwójna tkanina powinna być stosowana na całej wysokości ścian parterowych. Natomiast gdy dostęp do budynku jest utrudniony, wystarczy zastosować dwie warstwy tkaniny do wysokości 2 m od poziomu przyległego terenu.

Pierwszą warstwę siatki należy ułożyć w poziomie, natomiast warstwę drugą w pionie. Zamiennie dopuszcza się zastosowanie zamiast pierwszej warstwy siatki, tkaninę z włókien szklanych o większej gramaturze zwaną "siatką pancerną". Siatka ta jest układana na styk bez zakładów.

Na krawędziach otworów dodatkowo zamontować pasek siatki szerokości 20cm pod kątem 45°.

Wykonanie zewnętrznej wyprawy tynkarskiej

Wykonaną warstwę zbrojoną przed nałożeniem wybranego tynku należy zagruntować odpowiednim preparatem gruntującym. Warstwę zbrojoną można gruntować dopiero po jej związaniu, czyli po upływie min. 48h od jej wykonania, przy dojrzywaniu w warunkach optymalnych (w temperaturze +20°C i wilgotności 60%). Po zagruntowaniu trzeba odczekać do czasu wyschnięcia zastosowanego preparatu (min. 24h przy wysychaniu w warunkach optymalnych). Po upływie tego okresu można przystąpić do nakładania tynku. Grunty należy nanosić na podłoże pędzlem, szczotką, lub wałkiem.

Przygotowaną masę tynkarską należy rozprowadzić cienką, równomierną warstwą na podłożu, używając do tego celu pacy ze stali nierdzewnej, następnie usunąć nadmiar tynku do warstwy o grubości kruszywa zawartego w masie. Żądaną strukturę wyprawy należy wyprowadzić przez zatarcie nałożonego tynku płaską pacą z plastiku. Operację zacierania wykonać zgodnie z opisem podanym na opakowaniu tynku (w zależności od jego struktury) przy niewielkim nacisku pacy, równomiernie na całej powierzchni elewacji.

Przed rozpoczęciem prac tynkarskich wszystkie powierzchnie i miejsca nie przeznaczone do tynkowania, trzeba osłonić. Prac tynkarskich nie należy wykonywać podczas działania wiatru.

Proces aplikacji i wiązania tynku powinien przebiegać przy bezdeszczowej pogodzie w temperaturze otoczenia i podłoża od +5°C do +25°C, przy stabilnej wilgotności powietrza. Zbyt wysoka wilgotność i za niska temperatura powodują znaczne wydłużenie czasu wiązania tynku. Prace tynkarskie należy wykonywać na powierzchniach nie narażonych na bezpośrednie promieniowanie słoneczne i wiatr. Takie warunki powodują zbyt szybkie wysychanie tynku co znacznie utrudnia, a czasami wręcz uniemożliwia, wykonanie prawidłowej struktury tynku. Po nałożeniu na podłoże "świeży" tynk należy chronić aż do momentu wstępnego stwardnienia przed opadami atmosferycznymi i działaniem temperatury poniżej +5°C.

Podczas realizacji robót dociepleniowych a w szczególności, przy tynkowaniu, zaleca się zabezpieczenie rusztowań siatkami osłonowymi w celu zminimalizowania niekorzystnie oddziałujących czynników zewnętrznych.

6.3. ROBOTY BUDOWLANE

Obróbki blacharskie

Z uwagi na dobry stan techniczny rynien i rur spustowych nie przewiduje się ich wymiany. Ze względu na docieplenie ścian należy wykonać przeróbki blacharskie rur spustowych z uwagi na odsunięcie od ściany na około 15 cm,

Okucie czapek kominowych blachą powlekaną gr. 0,55mm w kolorze czerwonym jak kolor pokrycia, mocowaną do podłoża przy użyciu kołków z uszczelką.

Ze względu na docieplenie ścian do przelotów przewidziano barierę schodową umieszczoną bezpośrednio przy ścianie przy wejściach.

Podokienniki

Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekaną gr. 0,7mm w kolorze RAL 7024. Parapety należy wykonać bez żadnych połączeń na długości. Felc blachy powinien zachodzić pod profil okienny.

Kominy

Powierzchnię kominów ocieplić styropianem EPS 70-040 gr. 5 cm wraz z położeniem tynku akrylowego. Daszki betonowe okuć blachą ocynkowaną gr. 0,6mm

Kraty okienne

Przed wykonywaniem dociepleń ścian przewidziano zdemontowanie krat okiennych, skrócenie o grubość szpalet, wykonanie nowych mocowań oraz

wyczyszczenie i malowanie (1xfaba podkładowa, 2x farba nawierzchniowa chlorokauczukowa)

9. MATERIAŁY

Wszystkie materiały i wyroby powinny posiadać atesty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie RP.

10. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

Roboty remontowo-budowlane należy wykonywać z zachowaniem wszelkiej staranności zachowując obowiązujące przepisy BHP zawarte w **Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.**

11. PRZEPISY PPOŻ

- Klasyfikacja i przeznaczenie obiektu
Budynek trzykondygnacyjny niski wysokości do 12m – (wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku lub jego części znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej), powierzchnia użytkowa budynku – 598 m²,
Budynek użyteczności publicznej, kategoria zagrożenia ludzi ZLIII w klasie odporności ogniowej C

- Podział na strefy pożarowe.
Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

Projektant

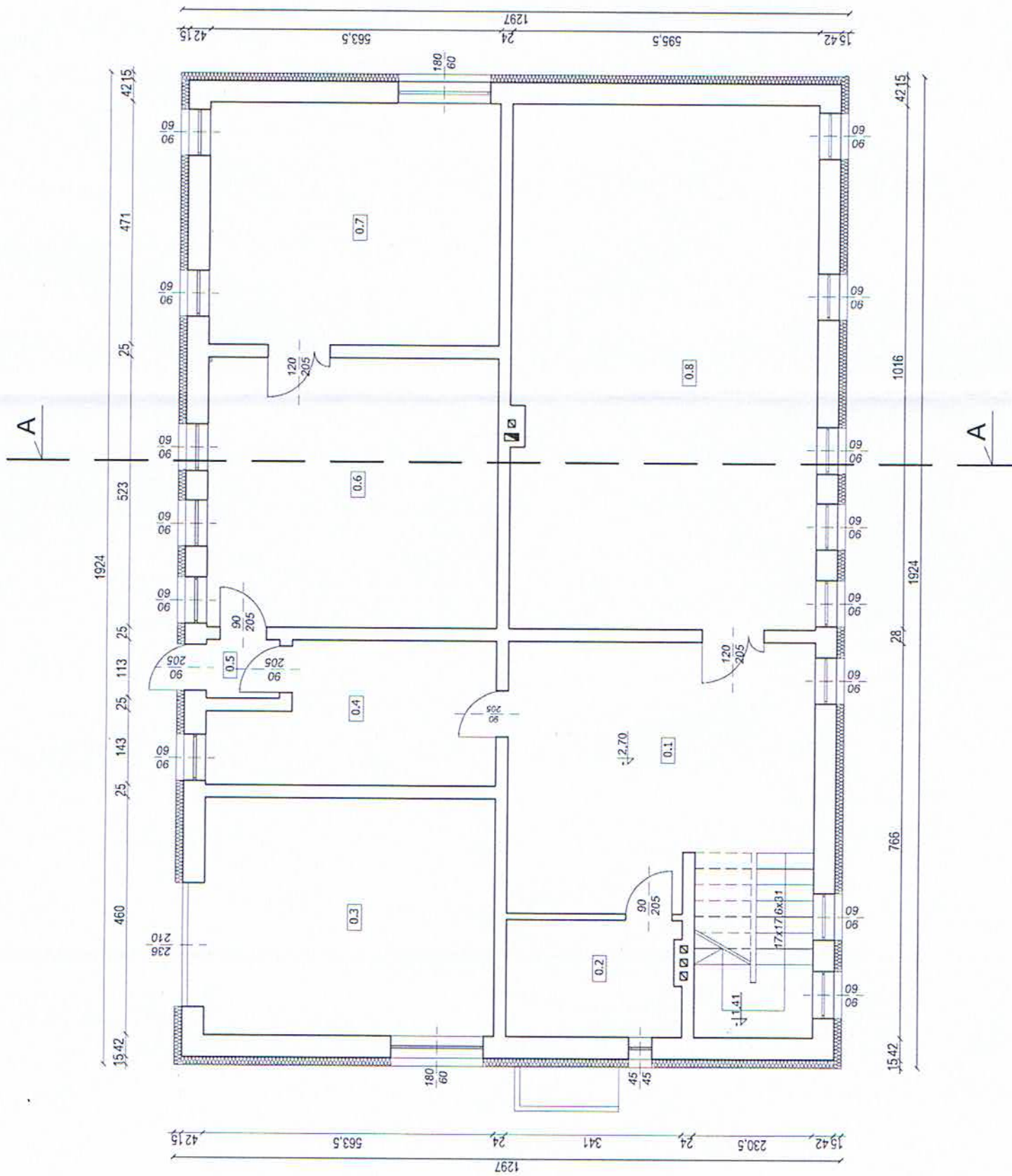
Sprawdzający

inż. ANDRZEJ CHMARA
Uprawnienia budowlane do wykonania
robót: budowlano-montażowych
w specjalności: architektura
nr ewid. PDK/00207/2003



mgr inż. arch. Magdalena Hasek
uprawnienia budowlane
do projektowania i nadzoru
architektonicznego bez ograniczeń
nr Rz/A-02/04

RZUT PIWNIC
skala 1:100



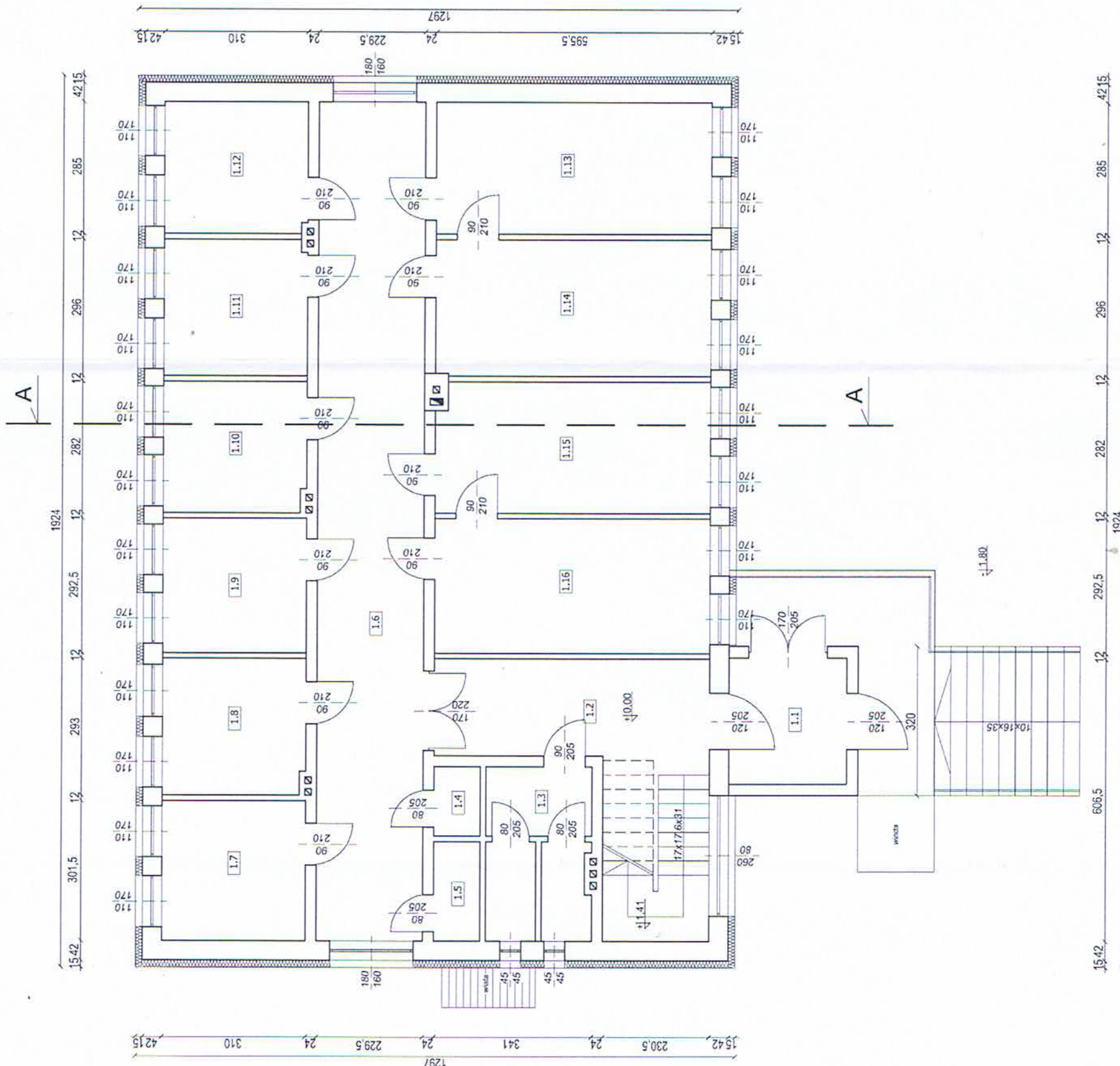
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
0.1	Komunikacja	36,6 m ²
0.2	Pom. techniczne	7,74 m ²
0.3	Pom. gospod.	25,92 m ²
0.4	Pom. socjalne	13,52 m ²
0.5	Wiatrołap	1,60 m ²
0.6	Kaźlownia	29,47 m ²
0.7	Pom. gospod.	26,54 m ²
0.8	Sala	60,88 m ²
SUMA		205,07 m ²

LEGENDA:

- ściany istniejące
- projektowane docieplenie ścian

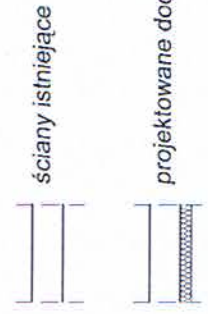
INWESTOR	Gmina Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
SKALA	1:100		
CEL: TERMÓDENERGIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWĘ NARODOWĄ - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAM: 8346/7588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	RZ/A-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMÓD.	PROJEKT	Architektoniczna	1.A

RZUT PARTERU skala 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIE	POSADZKA	POWIERZCHNIA
1.1	Wiatrołap	6,88 m ²
1.2	Komunikacja	21,53 m ²
1.3	Łazienka	8,59 m ²
1.4	Pom. gosp.	8,59 m ²
1.5	Pom. gosp.	8,59 m ²
1.6	Korytarz	41,53 m ²
1.7	Pom. biurowe	9,34 m ²
1.8	Pom. biurowe	9,08 m ²
1.9	Pom. biurowe	9,06 m ²
1.10	Pom. biurowe	8,74 m ²
1.11	Pom. biurowe	9,17 m ²
1.12	Pom. biurowe	8,83 m ²
1.13	Pom. biurowe	16,97 m ²
1.14	Pom. biurowe	17,62 m ²
1.15	Pom. biurowe	16,79 m ²
1.16	Pom. biurowe	17,41 m ²
SUMA		204,69 m ²

LEGENDA:



SKALA 1:100

INWESTOR Gmina Padew Narodowa
ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa

PROJEKTANT mgr inż. arch. M. Krystek
OPRACOWAŁ inż. A. Chmara
SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. M. Hasek

RODZAJ INWESTYCJI FAZA
TERMO MOD. PROJEKT

UAM 834675/68
RZ/NA-02/04
BR/NA/2A

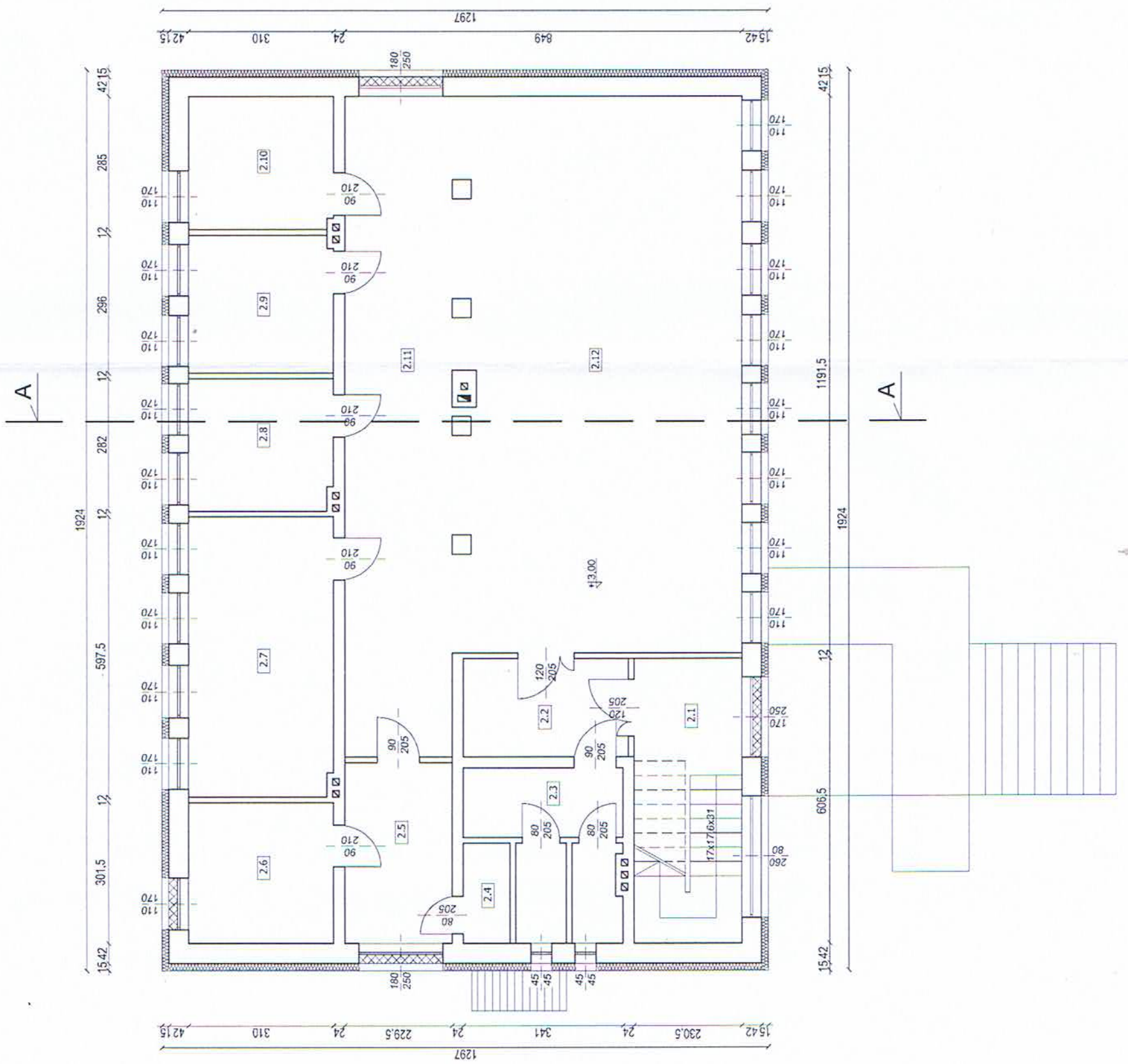
NR RYS. 2.A

DATA 08.2014
DATA 08.2014
DATA 08.2014

Architektoniczna

RZUT PIĘTRA I

skala 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIE	POSADZKA	POWIERZCHNIA
2.1	Komunikacja	13,97 m ²
2.2	Korytarz	7,3 m ²
2.3	kazienka	10,27 m ²
2.4	Pom. gops.	2,13 m ²
2.5	Pom. socjalne	8,89 m ²
2.6	Pom. biurowe	9,34 m ²
2.7	Pom. biurowe	18,52 m ²
2.8	Pom. biurowe	8,74 m ²
2.9	Pom. biurowe	9,17 m ²
2.10	Pom. biurowe	8,83 m ²
2.11	Korytarz	32,56 m ²
2.12	Sala	73,81 m ²
SUMA		203,62 m ²

 kratka w oknie lub drzwiach

LEGENDA:

 ściany istniejące

 projektowane docieplenie ścian

UWAGA: kondygnacja poza zakresem opracowania,
posiada własne niezależne ogrzewanie gazowe.

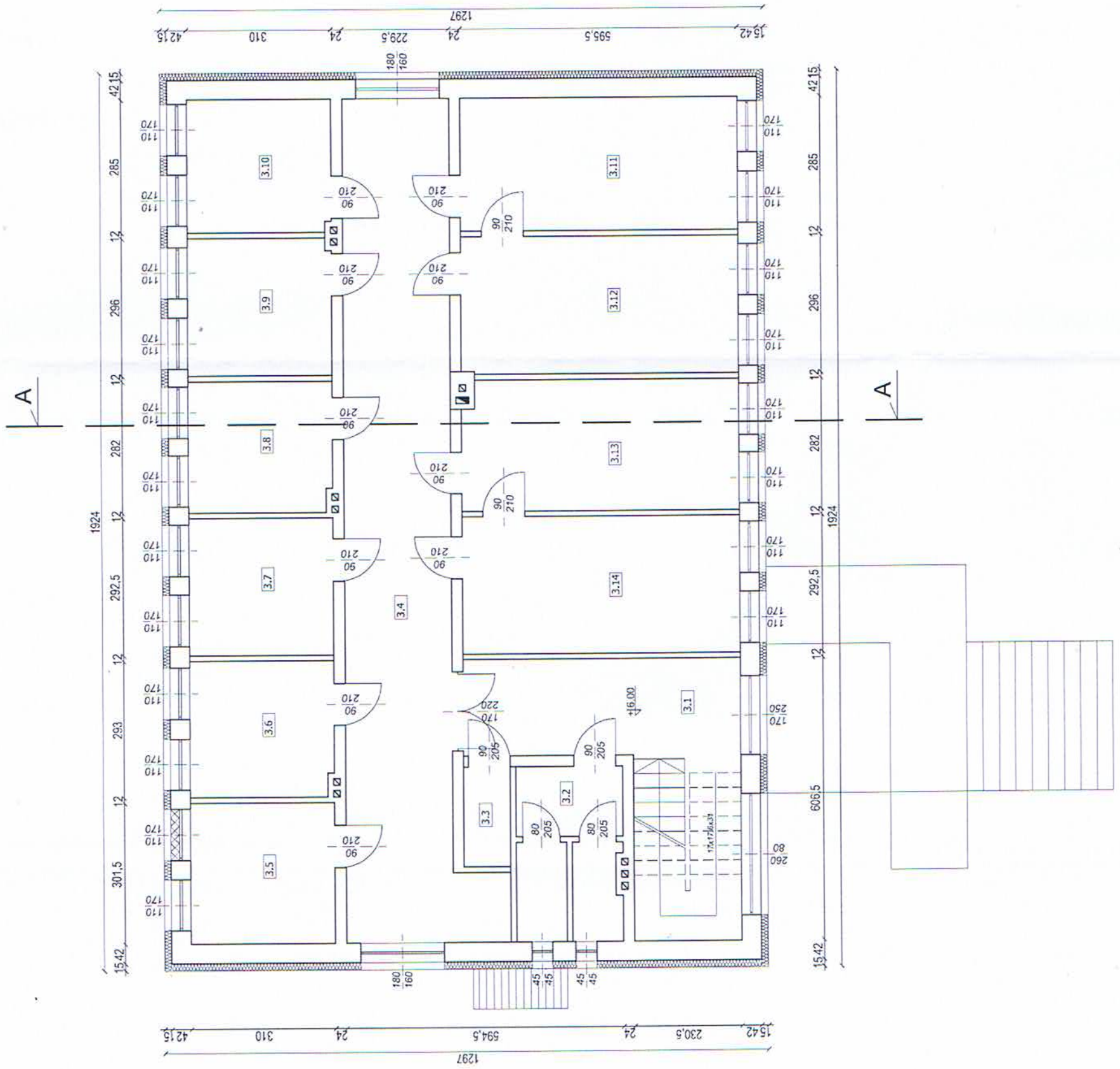
SKALA 1:100

INWESTOR
Gmina Padew Narodowa
ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa

Rzut piętra I

PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 03-06/588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	Rz/A-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	3.A

RZUT PIĘTRA II skala 1:100



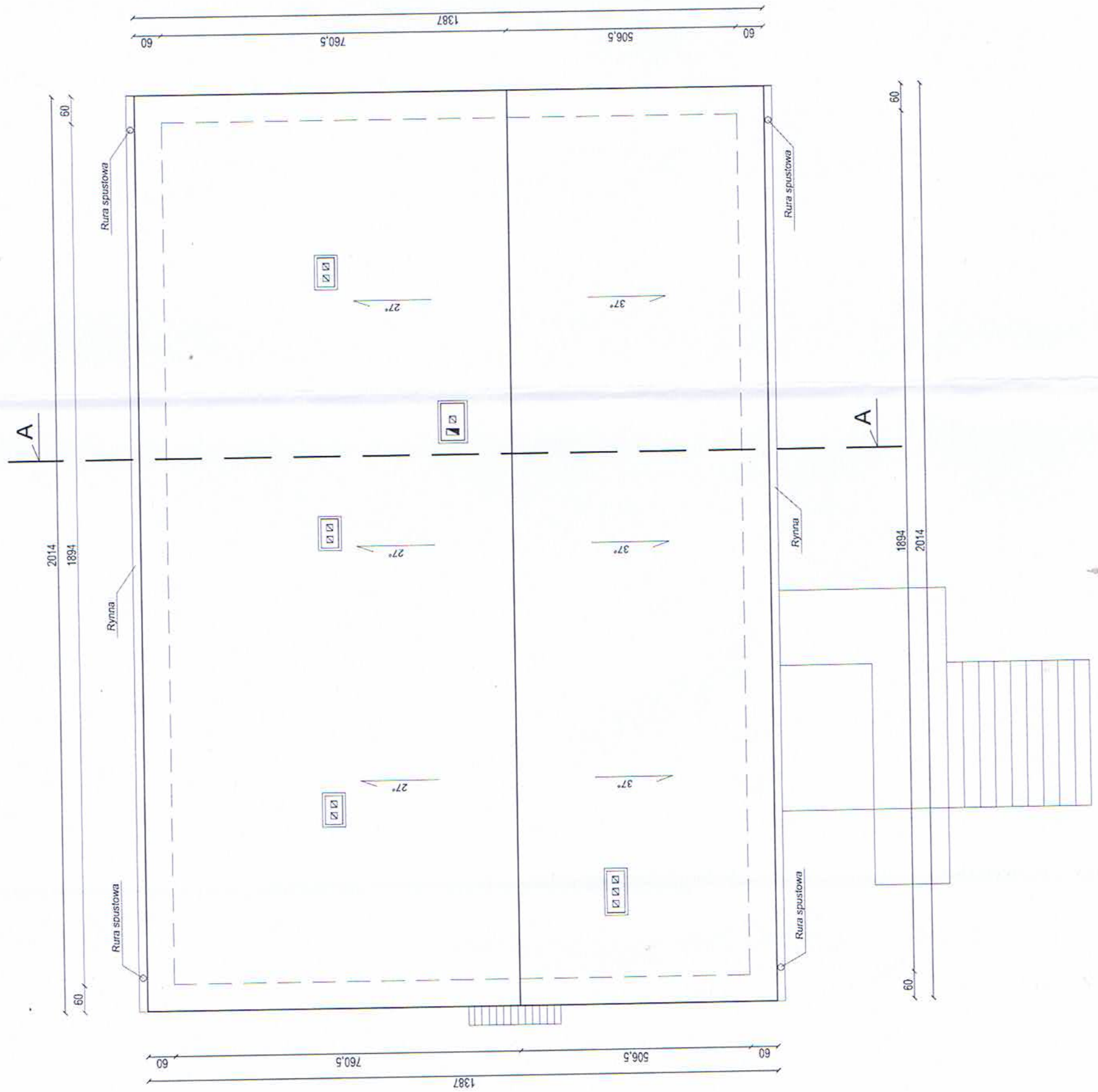
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
3.1	Komunikacja	21,53 m ²
3.2	Łazienka	8,59 m ²
3.3	Pom. gosp.	2,13 m ²
3.4	Korytarz	43,39 m ²
3.5	Pom. biurowe	9,34 m ²
3.6	Pom. biurowe	9,08 m ²
3.7	Pom. biurowe	9,06 m ²
3.8	Pom. biurowe	8,74 m ²
3.9	Pom. biurowe	9,17 m ²
3.10	Pom. biurowe	8,83 m ²
3.11	Pom. biurowe	16,97 m ²
3.12	Pom. biurowe	17,62 m ²
3.13	Pom. biurowe	16,79 m ²
3.14	Pom. biurowe	17,41 m ²
SUMA		204,69 m ²

LEGENDA:

- ściany istniejące
- projektowane docieplenie ścian

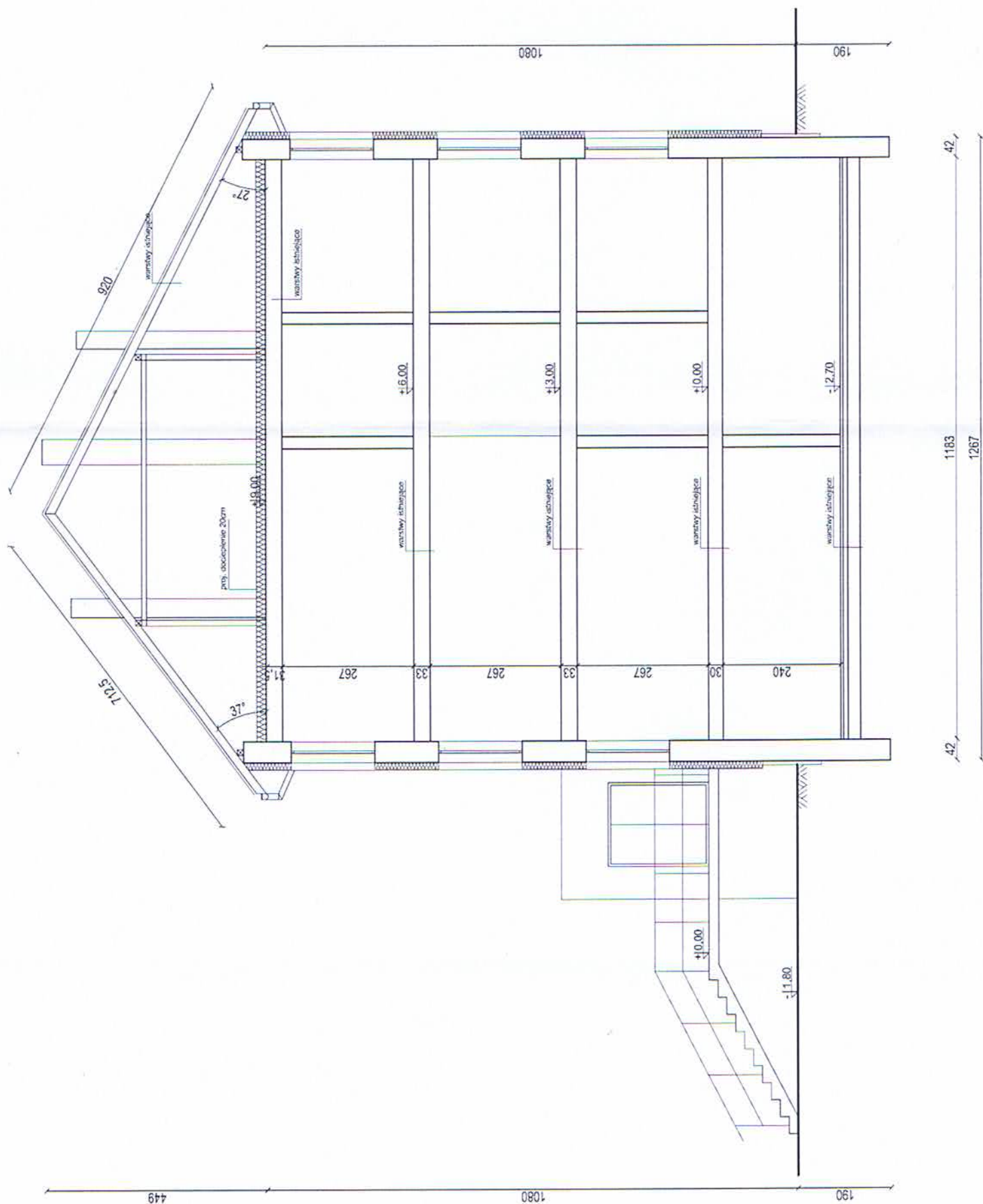
SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPOŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWU NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Rzut piętra II			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UN 83467588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	RZJA-0204	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	4.A

RZUT DACHU
skala 1:100



SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
OBIEKT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADWU NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Rzut dachu			
PROJEKTANT	UAM 83467/508	mgr inż. arch. M. Krystek	08.2014
OPRACOWAŁ		inż. A. Chmara	08.2014
SPRAWDZIŁ		mgr inż. arch. M. Hasek	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	5.A

PRZEKRÓJ A-A
skala 1:100



SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
<small>OBJEKT</small> TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU <small>SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU OPADAW NARODOWA - DOOCIEPLENIE ŚCIANI STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa </small>			
Przekrój A-A			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83467388	08.2014
OPRACOWAL	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	Rz/A-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	6.A

ELEWACJA POŁUD-WSCH
skala 1:100



- 1. Istniejący tynk mozaikowy
- 2. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39D (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość = 1,5
- 3. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39F (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość = 1,5

SKALA
1:100

INWESTOR

Gmina Padew Narodowa
ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa

OBIEKT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU OPADAW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa

Elewacja południowo-wschodnia

PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 63467568	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	RZJA-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	7.A

ELEWACJA PÓŁN-ZACH
skala 1:100



- 1. Istniejący tynk mozaikowy
- 2. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39D (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5
- 3. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39F (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5

SKALA
1:100

INWESTOR

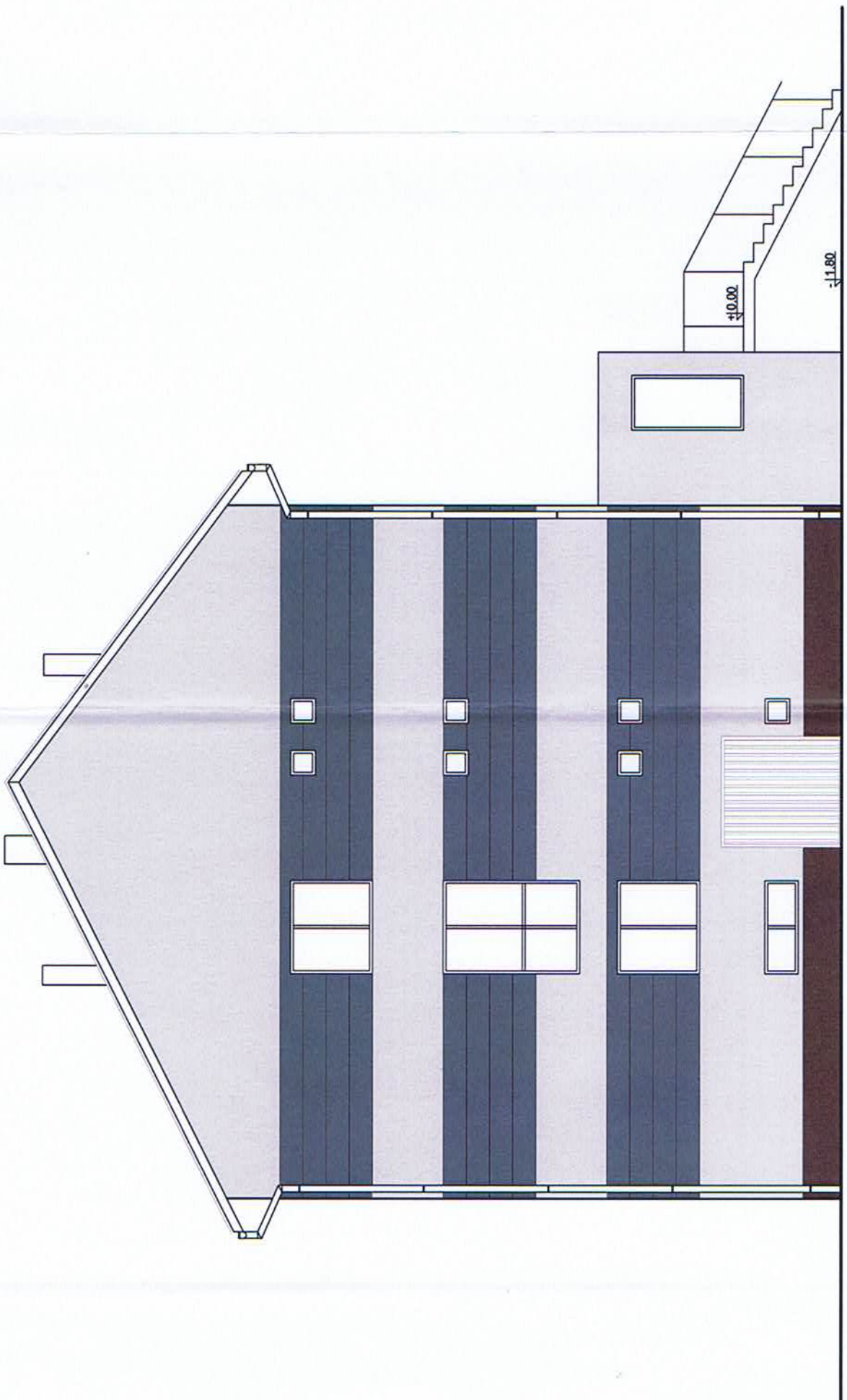
Gmina Padew Narodowa
ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa

OBJEKT TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU OPADEW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPOW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa

Elewacja północno-zachodnia

PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAM 63487588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	RZ/A-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	8.A

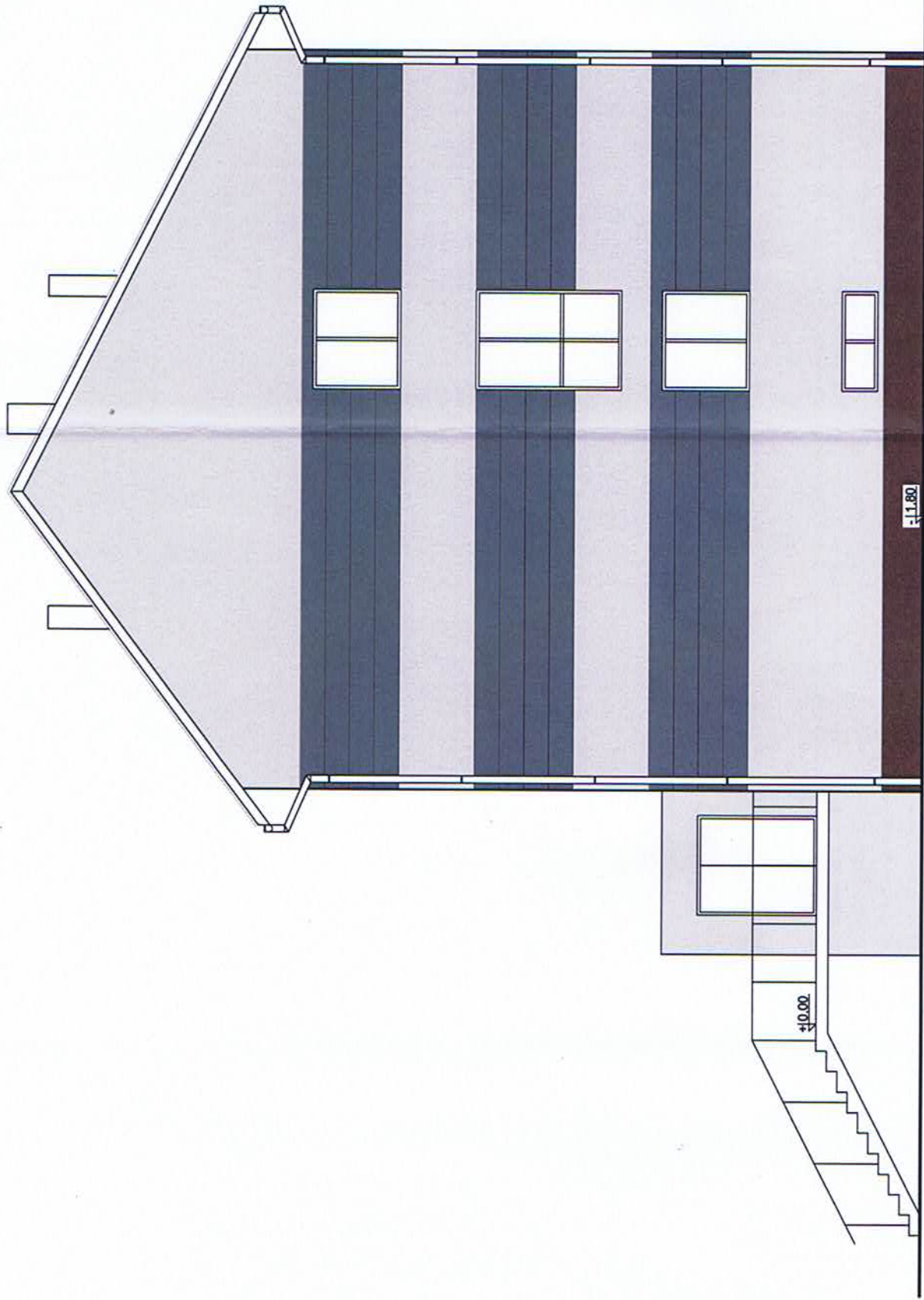
ELEWACJA POŁUD-ZACH
skala 1:100



- 1. Istniejący tynk mozaikowy
- 2. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39D (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5
- 3. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39F (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5

SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
<small>OBJEKT: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU OPADEW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa</small>			
Elewacja południowo-zachodnia			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 63467588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	Rz/A-0204	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	9.A

ELEWACJA PÓLN-WSCH
skala 1:100



- 1. Istniejący tynk mozaikowy
- 2. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39D (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5
- 3. nr koloru np. wg wzornika firmy Bolix 39F (kolor spektrum 300+) tynk mineralny, ziarnistość =1,5

SKALA	INWESTOR	Gmina Padew Narodowa	
1:100	ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa		
CEL: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY W PADWI NARODOWEJ I BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIELCU O/PADREW NARODOWA - DOCIEPLENIE ŚCIAN I STROPÓW, dz. nr 879, gm. Padew Narodowa			
Elewacja północno-wschodnia			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. M. Krystek	UAN 83467588	08.2014
OPRACOWAŁ	inż. A. Chmara		08.2014
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. M. Hasek	Rz/A-02/04	08.2014
RODZAJ INWESTYCJI	FAZA	BRANŻA	NR RYS.
TERMOMOD.	PROJEKT	Architektoniczna	10.A

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa ul. Grunwaldzka 2

Lokalizacja: Budynek Urzędu Gminy w Padwi Narodowej 39-340 Padew Narodowa,
ul. Grunwaldzka 2; dz. nr ewid. 879

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ :

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marek Krystek
.....

OPRACOWAŁ : inż. Andrzej Chmara

inż. ANDRZEJ CHMARA
Uprawnienia budowlane do projektowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstruktacyjno-budowlanej
nr ewid. PDK/0020/OWOF



Sierpień 2014r.

1. Podstawa opracowania

1.1. Podstawa formalna

Do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bioz zobowiązany jest kierownik budowy. Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. . (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)z dnia 10 lipca 2003 roku)
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie przepisów BHP (DZ. U. nr 129, poz.844),
- Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu z 26.03.1972r (DZ. U. nr 13/72, poz.93),
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (DZ. U. nr 96, poz.437)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 w sprawie szczególnych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r.)

1.2. Podstawa merytoryczna

Projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa - docieplenie ścian i stropów – w msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 879

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje termomodernizację budynku Urzędu Gminy w Padwi Narodowej i Banku Spółdzielczego w Mielcu O/Padew Narodowa tj.

- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 15cm
- docieplenie stropu nad ostatnią użytkową kondygnacją oraz
- rozbiórka okładzin ściennych z paneli siding,
- rozbiórka rur spustowych i ponowny montaż,
- wymiana parapetów zewnętrznych

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Do elementów mogących stwarzać zagrożenie podczas realizacji robót należą:

- Montaż i roboty prowadzone na rusztowaniach i przy użyciu sprzętu budowlanego
- Roboty prowadzone przy użyciu urządzeń elektrycznych
- Roboty spawalnicze
- Transport materiałów wielkogabarytowych będzie się odbywał przy pomocy dźwigu samojezdnego ustawionego na podwórku posesji, cały teren będzie oznakowany i wygradzony, pracownicy przeszkoleni, zaś komunikacja pracowników z operatorem będzie się odbywała przy pomocy łączności radiowej. Wejście do budynku będzie wygradzone.
- Podczas wykonywania cięcia elementów stalowych przy użyciu palników gazowych należy zwrócić szczególną uwagę na aby nie zaproszyć ognia i nie nastąpiło oparzenie pracowników.
- Zagrożenie stwarzają też urządzenia elektryczne tj. betoniarka, wiertarki, szlifierki, mieszadła i piły do cięcia.
- zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów.
- transport pionowy materiałów związany z wyładunkiem rur, studni i ich montażem

- porażenia prądem elektrycznym (przy uszkodzeniu przewodów),
- nadmierny hałas (prace przy zagęszczaniu)
- drgania i wibracje (przy obsłudze zagęszczarek i wibratorów),
- prace w wymuszonej pozycji ciała (montaż rurociągu w wykopie, układanie posadzek
- prace związane z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie,

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- Upadek z wysokości – zagrożenie średnie występujące przez 8 godzin dziennie
- Porażenie prądem – zagrożenie średnie możliwe przez 8 godzin dziennie, miejsce występowania to elektronarzędzia, skrzynki rozdzielcze i tablice bezpiecznikowe
- Oparzenia – zagrożenia bardzo duże podczas prac izolacyjnych na dachu – przez 8 godzin dziennie
- Uderzenia i przygniecenia – zagrożenia występujące podczas transportu materiałów przy użyciu dźwigu, oraz ręcznego transportu technologicznego

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

W czasie transportu materiałów cały teren będzie oznakowany i wygradzony, pracownicy przeszkoleni, zaś komunikacja pracowników z operatorem będzie się odbywała przy pomocy łączności radiowej.

Wejście do budynku będzie wygradzone.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Obowiązkiem kierownika budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych jest każdorazowe przeprowadzenie szkolenia polegającego na omówieniu z pracownikami technologii, metod i sposobów bezpiecznego prowadzenia poszczególnych robót przede wszystkim związanych z występowaniem zagrożeń, szkodliwości i uciążliwości pracy. Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy lub upoważnionego kierownika robót, natomiast pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe.

Zasady postępowania podczas wystąpienia zagrożenia:

- Ocena zdarzenia, podjęcie działania przez kierownika robót
- Wezwanie pomocy fachowej (lekarza) przez kierownika robót
- Poinformowanie natychmiast kierownika budowy przez kierownika robót

Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających przed zagrożeniami takich jak : kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne i rękawice.

Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę lub kierownika robót.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia :

- Sporządzenie planu BiOZ
- Sporządzenie planu organizacji robót
- Opis zadań wykonawcy oraz wszystkich podwykonawców realizacji budowy
- Szkolenie i instruktaż pracowników

- Rozmieszczenie maszyn i zmechanizowanych urządzeń budowlanych z uwzględnieniem optymalnych warunków bhp
- Bezpieczne sposoby załadunku, przemieszczenia i wyładunku prefabrykatów, konstrukcji stalowych i drewnianych itp.
- Odprowadzenie wody opadowej od dróg i działek przeznaczonych na składowanie wyrobów i materiałów budowlanych
- Oświetlenie placu budowy i poszczególnych stanowisk pracy
- Zaprojektowanie i wykonanie oraz utrzymanie w stanie gwarantującym bezpieczną eksploatację dróg, przejazdów, przejść, placów i parkingów z ustaleniem ich szerokości, spadku nawierzchni, oświetlenia itp.
- Składowanie materiałów wyrobów i prefabrykatów oraz materiałów łatwo palnych, płynnych, wybuchowych itp.
- Pomieszczenia adm – gosp, socjalno – bytowe, higieniczno – sanitarne dla potrzeb wszystkich pracowników budowy.
- Zabezpieczenie od wyładowań elektryczności atmosferycznej, zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym.
- Ogrodzenie i strzeżenie placu budowy.
- Na budowie będzie znajdować się apteczka (zaplecze) oraz gaśnice (zaplecze).
- W razie pożaru ewakuacja odbywać się będzie klatką schodową.
- Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy lub upoważnionego kierownika robót, natomiast pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe.
- Zasady postępowania podczas wystąpienia zagrożenia:

Ocena zdarzenia, podjęcie działania przez kierownika robót

Wezwanie pomocy fachowej (lekarza) przez kierownika robót

Poinformowanie natychmiast kierownika budowy przez kierownika robót

- Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających przed zagrożeniami takich jak : kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne i rękawice.
- Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę lub kierownika robót.
- Zagospodarowanie placu budowy i zaplecza zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- Oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy,
- Wyznaczenie punktu pierwszej pomocy z apteczką,

8. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

- Dokumentacja techniczna będzie przechowywana w biurze kierownika budowy i kierownika robót.
- Elektronarzędzia przechowywane będą w zapleczu budowy.
- Dziennik budowy i dokumentacja budowy w zakresie BHP: w biurze kierownika budowy.
- szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy
- szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy
- Dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy.

