

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE - JANUSZ STASIÓW
39-450 BARANÓW SANDOMIERSKI, UL. LANGIEWICZA 11

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ZALĄCZNIK ZGŁOSZENIA BUDOWY


EGZ. NR 4

OBIEKT: PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁA GAZOWEGO W RAMACH TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W PADWI NARODOWEJ

ADRES BUDOWY: msc. Padew Narodowa,
Obręb: 0052 Padew Narodowa,
dz. nr ewid. 1803
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA - PADEW NARODOWA

INWESTOR: **GMINA PADEW NARODOWA**
zam. UL. GRUNWALDZKA 2
39-340 PADEW NARODOWA

AUTORZY:

Funkcja	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant	Janusz Stasiów	Uprawnienia budowlane nr.107/TBG/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.	

DOKUMENTACJA TECHNICZNA ZAWIERA

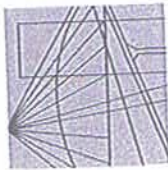
➤ Przynależność do PIIB i uprawnienia projektanta
I. Zagospodarowania działki.

str.3-4

- Opis zagospodarowania str.5-6
- Informacja dotycząca b.i o.z. str.7 -10
- Wypis z rejestru gruntów str.11
- Mapa ewidencyjna w skali 1:2000 str.12
- Mapa zasadnicza w skali 1:100 z zaznaczonym obiektem str.13

II. Projekt instalacyjny

Opis techniczny przebudowy instalacji C.O.
Rzut kotłowni skala 1:100
str. 14-16
str. 17



Rzeszów, 2013-12-04
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani
Janusz Stasiów
miejsce zamieszkania
ul. Langiewicza 11
39-450 Baranów Sandomierski

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym
PDKWMI/2066/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2014-01-01 do dnia 2014-12-31

Przewodniczący Rady
Podkarpackiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Detyne

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4
Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414 z 1994r.
z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4 ust.2, § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 Rozporządzenia
Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w
sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38
z 1995r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego,

nadaję

Panu Januszowi STASIÓW
ur. 29 stycznia 1953r. w Tarnobrzegu
mgr inż. inżynierii środowiska

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również
podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi
uprawnieniami.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru
Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za moim pośrednictwem.



Z up. Wojewody
mgr inż. Zbigniew Detyne
Dyrektor Wydziału
Architekti Wojewódzki

OPIS ZAGOSPODAROWANIA.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy instalacji C.O. w zakresie wymiany kotła gazowego w ramach termomodernizacji budynku przy Zespołu Szkół w Padwi Narodowej dz. nr 1803.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka nr 1803 jest własnością inwestora - Gmina Padwe Narodowa

Działka jest zabudowana. Kompleks budynków połączonych ze sobą wchodzących w skład Zespołu Szkół będący przedmiotem opracowania oraz Sala Gimnastyczna nie objęta opracowaniem.

Działki sąsiednie :

- od strony północno-wschodniej dz. nr 1812 – działka drogowa, oraz działki budowlane dz. Nr 1816, 1809, 1804 (budynki jednorodzinne i gospodarcze)
- od strony południowo wschodniej dz. Nr 1802 – działka drogowa
- od strony południowej zachodniej dz. nr 1817 – działka niezabudowana
- od strony północno zachodniej dz. nr 1817 – działka niezabudowana

Istniejące uzbrojenie działki :

Działka jest uzbrojona. Istniejący Budynek zasilany jest wodociągiem i gazociągiem od strony północno wschodniej, kanalizacja sanitarna usytuowana jest od strony północnej. Istniejący zjazd od strony północnej.

Projektowana inwestycja zabezpiecza interesy osób trzecich i nie powoduje:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej właścicielom działek sąsiednich
- pozbawienia dopływu oświetlenia naturalnego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- pozbawienia możliwości i korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności
- uciążliwości wywołanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie
- zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntów
- nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich

3. Działka nie leży w terenie podlegającym ochronie Woj. Konserwatora Zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Projektowana Inwestycja nie zalicza się do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska (Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2010 r., Dz. U. Nr 213 , Poz. 1397).

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Przedmiotem Inwestycji jest przebudowa instalacji C.O. w zakresie wymiany kotła gazowego w ramach termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Padwi Narodowej.

- roboty przygotowawcze
- montaż urządzeń gazowych
- montaż zasobnika CWU

OBIEKT ; PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O. W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁA GAZOWEGO W RAMACH TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W PADWI NARODOWEJ.

Obręb 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 1803

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka nr 1803 jest własnością inwestora , działka jest zabudowana użyteczności publicznej.

INWESTOR :
GMINA PADEW NARODOWA
UL. GRUNWALDZKA 2
39-340 PADEW NARODOWA

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

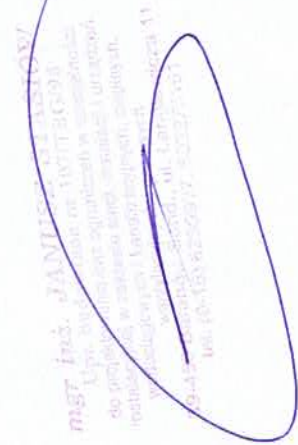
Na przedmiotowej działce nie występują żadne obiekty czy elementy które by mogły stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA - SKALA, RODZAJ, MIEJSCE I CZAS WYSTĄPIENIA

Projektowany obiekt jest typowym budynkiem, gdzie nie występują specjalne zagrożenia BHP.

- przy realizacji obiektu będą występowały normalne – klasyczne zagrożenia
- Obiekty zostaną wykonane zgodnie z przepisami sztuki budowlanej.
Roboty powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz przepisami DPT.
Roboty zostaną również wykonane zgodnie ze specyfikacjami ITB.
- W szczególności , należy dostosować roboty do:

- przepisów dotyczących jakości materiałów
- warunków stosowania materiałów oraz sposób wykonania robót
- obowiązującymi normami.


mgr inż. JAMNICKI
Urząd Gminny w Padwi Narodowej
do projektu w zakresie robót budowlanych i urządzeń
instalacyjnych w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
Urząd Gminny w Padwi Narodowej, Szkoła 2, 39-340 Padew Narodowa
tel. (0-15) 622-59-77, 622-77-133
www.padewnarodowa.pl

wrzesień 2014

Każdy z pracowników zatrudnionych na budowie winien przejść w czasie szkolenia podstawowego lub okresowego szkolenie w zakresie udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku przy pracy.

W zakresie komunikacji i ewakuacji na wypadek pożaru działka jest zabezpieczona poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej.



5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

a/ przed rozpoczęciem prac kierownik budowy powinien dopuścić na plac budowy jedynie majstrów i brygadzystów przeszkolonych w zakresie BHP.

Brygadzista lub majster mają obowiązek przeszkolić w zakresie BHP na stanowiskach pracy pozostałych pracowników.

Przez cały czas przebywania na terenie budowy pracownicy powinni używać kasku ochronnego i ochronnego obuwia. Prace na wysokości należy wykonywać ze specjalnie zmontowanych rusztowań lub z drabin przy nieco mniejszych wysokościach.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

W przypadku gdy środki ochrony zbiorowej są niewystarczające, należy użyć środków ochrony indywidualnej (okulary, rękawice itp.) Pracodawca winien zapewnić środki ochrony indywidualnej zgodnie z ewentualnym ryzykiem na które są narażeni.

Do robót stwarzających ryzyko dla zdrowia pracowników należą prace:

- roboty niebezpieczne dla ciała (szlifowanie, używanie materiałów żrących, spawanie)- stosować zabezpieczenie: okulary, maskę fartuch.
- roboty wykonywane w środowisku szkodliwym (kurz, gaz toksyczny)- stosować zabezpieczenie: maska, okulary.
- wszystkie roboty niebezpieczne dla rąk(zbrojenie, spawanie) – stosować zabezpieczenie: rękawiczki.
- wszystkie roboty o wysokim stopniu hałasu o nagłośnieniu 85 dBA (młot pneumatyczny, rozbijanie ścianek, szlifowanie kierowanie urządzeniem itp.) - stosować zabezpieczenie : słuchawki dźwiękoszczelne

Przez cały czas przebywania na terenie budowy pracownicy powinni używać kasku ochronnego i ochronnego obuwia. Podczas prac na wysokości pracownika powinna zabezpieczać uprząż antyupadkową. Prace te należy wykonywać ze specjalnie zmontowanych rusztowań, lub z drabin przy nieco mniejszych wysokościach.

- Organizacja pierwszej pomocy

Powinna być przygotowana w taki sposób aby mogła być udzielona poszkodowanemu jak najszybciej i jak najskuteczniej przed przybyciem pogotowia ratunkowego. Apteczka pierwszej pomocy powinna znajdować się w pomieszczeniu socjalnym dla pracowników.

Procedury wezwania pogotowia powinny być ustalona wcześniej z pogotowiem ratunkowym.

Starosta

Powiatu Mieleckiego

Województwo : PODKARPACKIE

Powiat : MIELECKI

Jednostka ewidencyjna : PADEW NARODOWA

Obręb : 52 PADEW NARODOWA

Numer kancelaryjny G.K. 6621.2.....*3043*...2014

INFORMACJA ZE ZBIORU DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

z dnia: 2014-08-18

Lp.	Nr obręb	Nr Ark. działki mapy	Księga wiecz	Charakter	Udział	Właściciel / Władający*	Pole powierzchni działki [ha]
1	52	1803	14	WŁ UK	1/1 1/1	GMINA PADEW NARODOWA GRUNWALDZKA 2; Padew Narodowa; SZKOŁA PODSTAWOWA W PADWI NARODOWEJ JANA PAWŁA II 2; Padew Narodowa;	2.4610

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej /Dz.U. Nr 225 pozycja 1635/

Z up. STAROSTY

mgr inż. Stanisław Babula

Inspektor

Podpis osoby upoważnionej

Mielec, 2014-08-18

Sporządził:

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE
POWIAT MIELEC
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: *102/01/2014*
OBREB: *102/01/2014*
SKALA 1: *1:1000* **ARKUSZ A**

Podlegać musi zgodnie z treścią kopii z treści materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO
 Nazwa materiału zasobu: *102/01/2014*
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:
 Data wykonania kopii: **2014-08-18**
Z up. STAROSTY

mgr inż. Stanisław Baluś
 Inspektor



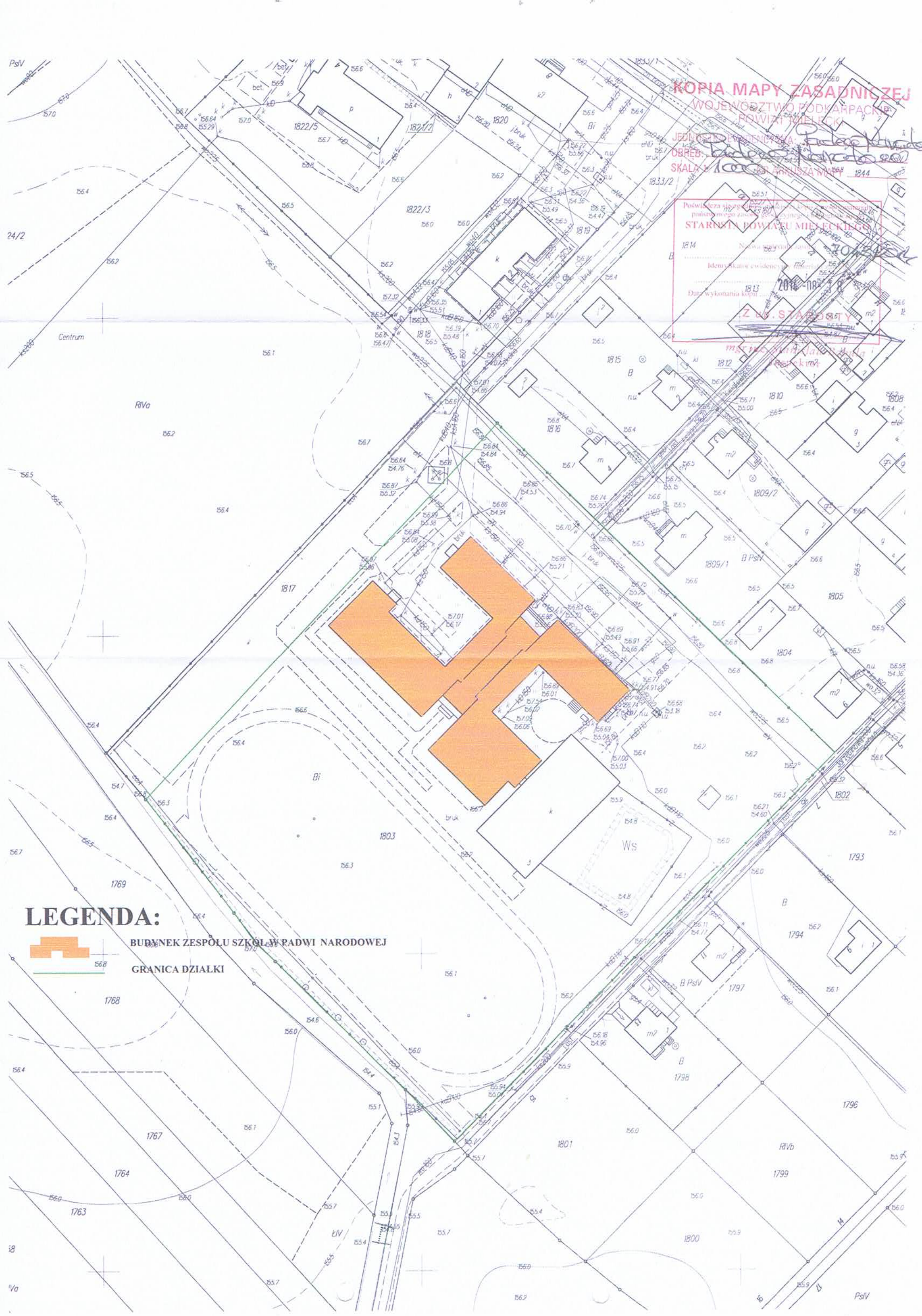
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
WOJEWÓDZTWO PODKARPACKE
POWIAT MIELECKI
JEDNOSTKA Ewidencyjna: *1813*
OBREB: *1813*
SKALA: *1:1000* (z planu 1844)

Posiada służyca...
pismo nowego zasobu...
STAROSTA POWIATU MIELECKIEGO
1814
Identyfikator ewidencyjny: *1813*
Data wykonania kopii: *2016-08-18*
Z W.S. STAROSTY

LEGENDA:



BUDYNEK ZESPOŁU SZKÓŁ W RADWI NARODOWEJ
GRANICA DZIAŁKI



Opis techniczny

do projektu budowlanego przebudowy instalacji C.O. w zakresie wymiany kotłów gazowych w ramach termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Padwi Narodowej.

msc. Padew Narodowa, obręb: 0052 Padew Narodowa, dz. nr ewid. 1803

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy instalacji C.O. w zakresie wymiany kotła gazowego w ramach termomodernizacji budynku przy Zespole Szkół w Padwi Narodowej dz. nr 1803.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem.
- Inwentaryzacja.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Dane techniczne

Przedmiotowy budynek wykonany został w technologii tradycyjnej. Projektowane docieplenie ścian zewnętrznych oraz stropu nad najwyższą kondygnacją objęte oddzielnym opracowaniem. Obecnie budynek jest ogrzewany z trzech kotłów gazowych o mocy całkowitej 500 kW. Instalacja C.O. w systemie dwuprzewodowym o parametrach 80°/60°. Instalacja z rur stalowych.

4. ZAKRES ROBÓT

Roboty przygotowawcze

- Demontaż uzbrojenia – zaworu bezpieczeństwa
- Demontaż istniejących kotłów gazowych
- Demontaż Zasobnika C.W.U. (500dm³)
- Demontaż istniejących warstw posadzki
- Wykonanie posadzki wraz z warstwą izolacji cieplnej

Przebudowa instalacji C.O. – wymiana kotłów gazowych

- Podłączenie kotłów do istniejącej instalacji C.O. z rur stalowych
- Podłączenie kotła do istniejącej instalacji gazowej
- Podłączenie odprowadzenia spalin do istniejącego komina zewnętrznego
- Montaż Zasobnika C.W.U. do instalacji ciepłej wody oraz podłączenie grzałki elektrycznej do obwodu z ogniwami fotowoltaicznymi (oddzielne opracowanie)
- Rozruch instalacji.

5. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony pod działalność edukacyjną Zespołu Szkół – Gimnazjum.

6. STAN PROJEKTOWANY

Charakter robót

Projektowane roboty termomodernizacyjne (wymiana kotłów) ma na celu dostosować obiekt do nowych warunków termicznych budynku w związku z dociepleniem ścian zewnętrznych i dachu.

Termomodernizacja – Przebudowa instalacji C.O.

Po dociepleniu przegród zewnętrznych zredukowane zostało zapotrzebowanie na ciepło. Projektuje się trzy kotły gazowe kondensacyjne z zamkniętą komorą spalania dla potrzeb c.o.. np. firmy De Dietrich GT336- o max sumarycznej mocy 450, z wbudowanym palnikiem modułującym z całkowitym wstępnym zmieszaniem, na gaz ziemny GZ 50. Montaż kotła z pełną automatyką i sterownikami dla obiegu c.o.

- max moc znamionowa 1 kotła : 150 kW
- szerokość kotła : 800 mm
- długość kotła : 1311 mm
- przyłącze spalin : 180 mm

Automatyka kotła zostanie podłączona do nowoprojektowanego czujnika pogodowego zlokalizowanego na zewnętrznej ścianie budynku.

W pomieszczeniu znajduje się wentylacja grawitacyjna nawiewna w postaci otworu nawiewnego typ Z 35x25.

Spaliny odprowadzane są do zewnętrznego komina 2xDN400, 1xDN300 ze stali szlachetnej.

WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA

W budynku istnieje instalacja gazowa zasilająca kotłownię jak i kuchnię technologiczną. W budynku znajduje się System aktywnego bezpieczeństwa – w kotłowni są detektory DEX awaryjnego wypływu gazu w szafce gazowej znajduje się zawór elektromagnetyczny MAG-3. Detektor odcina dopływ gazu do kotłowni oraz odciecie energii elektrycznej do pomieszczenia kotłowni.

Nowoprojektowane kotły zostaną podłączone do istniejącej instalacji gazowej w miejscu włączenia „starych” kotłów gazowych.

WYMIANA ZASOBNIKA C.W.U.

Zaprojektowano wymianę zasobnika ciepłej wody użytkowej. Zasobnik o poj. 500dm³ np. Z - E 500.80A firmy BAWAR współpracujący z kotłami gazowymi oraz posiadający Moduł elektryczny 4,5 kW 230/400V G 1 1/2" wraz z zabezpieczeniem naczynie wzbiorcze z zaworem bezpieczeństwa.

Moduł elektryczny zostanie podłączony do instalacji elektrycznej z ogniw fotowoltaicznych (oddzielne opracowanie).

IZOLACJA RUROCIĄGÓW

Ze względu na zły stan techniczny izolacji rurociągów (DN32-DN50)C.O. i C.W.U. w pomieszczeniach piwnicy stosuje się izolację z otuliny pianki polietylenowej o gr. 30 mm. Dodatkowo w celu zwiększenia odporności mechanicznej zastosować powłokę z aluminium laminowanego np. 1579CW Thermaflex, alternatywnie osłony z blach stalowych.

WYTYCZNE DLA BRANŻ

Branża budowlana:

- zdemontować istniejące kotły gazowe.

Branża elektryczna:

- wykonać zasilanie wszystkich urządzeń technologicznych w kotłowni
- komplet urządzeń regulujących oraz komplet okablowania na zmontowanie instalacji AKPiA należy zamówić łącznie z kotłami u dostawcy kotłów, montaż i uruchomienie instalacji należy powierzyć firmie będącej przedstawicielem firmy np. De Dietrich .



Sprawdził		Szlichta	Radosław
Projektował		Janusz	Stasiów
Inst.-inz.		107/98	137/09
Inst.-inz.		09.2014	09.2013
Imię i nazwisko		Janusz	Stasiów
Nr. upraw.		107/98	137/09
Data		09.2014	09.2013
Podpis			
Skala		1:100	

RZUT KOTŁOWNI

Nazwa rys.:
 Obiekt: PRZEBUDOWA INSTALACJI C.O. W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁA GAZOWEGO W RAMACH TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W PADWI NARODOWEJ

