Wójt Gminy Padew Narodowa działając na podstawie art.11, art. 25 ust.1, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r – O gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r, poz. 1774 z późniejszymi zmianami) ogłasza wykaz gruntów stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Padew Narodowa położonych w sołectwie Zachwiejów przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

1. Szczegółowy opis i cena nieruchomości :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Oznaczenie wg ewidencji gruntów** | **Powierzchnie w m2** | **Dokument własności** | **Przeznaczenie w MPOZP** | **Opis nieruchomości** | **Wartość nieruchomości** |
| **1.** | Gmina Padew Narodowa - obręb Zachwiejów | **358/22** | 1373 | TB1T/00039051/5 | MPOZP utracił ważność dn. 31.12.2003r.  Zgodnie z decyzjami o warunkach zabudowy , ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z przyłączami zewnętrznymi oraz budynków gospodarczych | Działka zlokalizowana jest w miejscowości Zachwiejów, przy drodze powiatowej Padew- Babule. Teren uzbrojony w sieć energetyczną . W perspektywie teren ma posiadać pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną. Dogodny dojazd zaprojektowany do każdej działki. Działki w kształcie prostokątów , teren w miarę równy. Otoczenie działek stanowią tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną . Po drugiej stronie drogi powiatowej znajduje się zabudowa mieszkaniowo zagrodowa oraz kościół | 22 508,51 zł. brutto  ( słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset osiem złotych 51/100). |
| **2** |  | **358/25** | 1453 | -//- | -//- | -//- | 23 808,62 zł. brutto  ( słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset osiem złotych 62/100) |
| **3** |  | **358/26** | 1213 | -//- | -//- | -//- | 19 909,52 zł. brutto  ( słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset dziewięć złotych 52/100 ) |

Termin zagospodarowania – w okresie 5 lat od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego .

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2015 roku , poz. 1774 z późn. zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem , winny złożyć wniosek o jej nabycie . Termin do złożenia wniosku wynosi 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy w dniu 23.03.2016r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń 15.04.2015r.