

Przedmiar robót

ROZBUDOWA I PRZBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO URZĘDU GMINY W PADWI NAROWOWEJ

Data: 2013-01-14

Budowa: ROZBUDOWA I PRZBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO URZĘDU GMINY W PADWI NAROWOWEJ

Obiekt: URZĄD GMINY W PADWI NARODOWEJ

Zamawiający: GMINA PADEW NARODOWA

39-340 PADEW NARODOWA

UL. GRUNWALDZKA 2

Jednostka opracowująca kosztorys: a.s.p.i AUTORSKIE STUDIO PROJEKTOWO INWESTYCYJNE ANDRZEJ FAŁAT
UL. BIERNACKIEGO 13A/39 39-300 MIELEC

KOD CPV 45110000-1ROBOTY W ZAKRESIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

KOD CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLNE

KOD CPV 45421141-4 ŚCIANY

KOD CPV 45432111-5 PODŁOŻA I POSADZKI

KOD CPV 45421130-4 INSTALOWANIE OKIEN I DRZWI

Kosztorys opracowali:

Krzysztof Łaz, asystent projektanta

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 WIATROŁAP			
1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1.1 Kalkulacja indywidualna Demontaż stolarki	3		m2
1.1.2 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej (1,5*2+2,5)*2,6*0,3 = 4,290000	4,2900		m3
1.1.3 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone płyta dachowa 0,15*2,5*3,2 = 1,200000 płyta schodowa 2*6*0,15 = 1,800000	3,0000		m3
1.1.4 Kalkulacja własna Rozebranie okładziny z saidingu 3,25*3,2 = 10,400000	10,400		m2
1.1.5 KNR 401/1306/1 Demontaż balustrad schodowych i tarasowych 5+1,2*2 = 7,400000	7		m2
1.1.6 KNR 401/108/11 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km 4,29*3 = 7,290000	7,2900		m3
1.1.7 KNR 231/807/1 Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 3,15*1,8 = 5,670000	5,670		m2
1.2 ROBOTY ZIEMNE			
1.2.1 KNR 401/102/2 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna i głębokości do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu III ława (2,5*2+2,8)*1,6*1 = 12,480000 płyta 2,8*1,63*0,6 = 2,738400 stopy 1,6*1,6*1*5 = 12,800000 fund. schodów 4,35*1,5*1 = 6,525000	34,54		m3
1.2.2 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III 34,54 = 34,540000 -(0,94+0,24+0,68+0,75) = -2,610000	31,9		m3
1.3 FUNDAMENTY			
1.3.1 KNR 202/602/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa ława (2,5*2+2,8)*0,4 = 3,120000 płyta 2,8*1,63 = 4,564000 stopy 0,4*0,4*5 = 0,800000 fund. schodów 3,15*0,3 = 0,945000	9,429		m2
1.3.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, Beton C8/10 gr. 8 cm ława (2,5*2+2,8)*0,4*0,08 = 0,249600 płyta 2,8*1,63*0,08 = 0,365120 stopy 0,4*0,4*5*0,08 = 0,064000 fund. schodów 3,15*0,3*0,08 = 0,075600	0,754		m3
1.3.3 KNR 202/602/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę 9,429 = 9,429000	9,429		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.17 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę 34,086 = 34,086000 34,086	34,086		m2
1.4 ŚCIANY MUROWANE			
1.4.1 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1-warstwa ława (2,5*2+2,8)*0,25 = 1,950000 1,950	1,950		m2
1.4.2 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę 1,95 = 1,950000 1,950	1,950		m2
1.4.3 KNR 202/131/5 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych, typ U/220, grubość 25-cm (2,5*2+2,8)*2,36 = 18,408000 otwory -(1,13*2,05+1,3*2,1+1,9*2,1) = -9,036500 9,372	9,372		m2
1.4.4 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 3	3		szt
1.5 KONSTRUKCJE ŻELBETOWE			
1.5.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 2,55*2,4*1,17 = 7,160400 7,160	7,160		m3
1.5.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, Beton C8/10 gr. 10 cm chudy beton pod p 2,55*2,4*0,1 = 0,612000 0,612	0,612		m3
1.5.3 KNR 202/216/1 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, płyta spocznikowa 4,74*4,15 = 19,671000 19,671	19,671		m2
1.5.4 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy w grubości płyty, płyta spocznikowa 4,74*4,15 = 19,671000 19,671	19,671	7	m2
1.5.5 KNR 202/216/1 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, płyta stropowa 2,55*2,13 = 5,431500 5,432	5,432		m2
1.5.6 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy w grubości płyty, płyta stropowa 5,432 = 5,432000 5,432	5,432	4	m2
1.5.7 KNR 202/262/5 (1) Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 16-(m/m2), wariant-I wykonania belka 2.1, 2.2 (4,94+4,4)*0,2*0,28 = 0,523040 wieńiec (2,5*2+2,8)*0,25*0,15 = 0,292500 (1,5+2+2,5)*0,25*0,32 = 0,480000 1,296	1,296		m3
1.5.8 KNR 202/218/2 (1) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, 3,15*3,15 = 9,922500 9,923	9,923		m2
1.5.9 KNR 202/218/6 (1) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, 9,923 = 9,923000 9,923	9,923	7	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.10	KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm					
	wieńce fi10	(2,8*3+2,4*2)*4*0,617/1000	=	0,032578		
	fi8	(2,8*3+2,4*2)*4*0,70*0,395/1000	=	0,014599		
	belki fi12	(2,8+2,4*2)*5*0,888/1000	=	0,033744		
	fi8	(2,8+2,4*2)*5*1*0,395/1000	=	0,015010		
	pasmo 0.1, fi8	2,8*2,4*13,4*0,395/1000	=	0,035569		
	pasmo 0.2 fi8	1,8*7,6*11,7*0,395/1000	=	0,063222		
	pasmo 1.1 fi8	2,8*2,4*13,4*0,395/1000	=	0,035569		
	schody fi8	31*4,24*0,395/1000	=	0,051919		
		31*1,33*0,395/1000	=	0,016286		
		31*1,79*0,395/1000	=	0,021919		
				0,320	0,320	t
1.5.11	KNR 17/2610/2 (1) Ocieplanie płyty stropowej - z wykonaniem warstwy kleju na siatce 2,6*3,05		=	7,930000		
				7,930	7,930	m2
1.6 DACH						
1.6.1	KNR 205/208/5 Konstrukcja zadaszenia 80X80X3	2,35*4*7,07/1000	=	0,066458		
		4,32*2*7,07/1000	=	0,061085		
	100X50X3	4,98*6*6,6/1000	=	0,197208		
	40X20X2	4,4*5*1,06/1000	=	0,023320		
				0,348	0,348	t
1.6.2	Kalkulacja własna Dostawa konstrukcji zadaszenia	348	=	348,000000		
				348,000	348,000	kg
1.6.3	Kalkulacja własna Wykonanie pokrycia z poliwęglanu trzykomorowego 4,4*5		=	22,000000		
				22,000	22,000	m2
1.6.4	KNR 205/103/4 Ściąg ze stali nierdzewnej ze śrubą rzymską ściąg	4,9*6*0,16/1000	=	0,004704		
				0,005	0,005	t
1.6.5	KNR 205/208/1 Konstrukcje podparć, blacha bazowa słupów blacha	0,18*0,18*0,006*7800/1000*4	=	0,006065		
				0,006	0,006	t
1.6.6	DC 3/209/1 Kotwienie głębokie kotew mechanicznych, w podłożu z betonu zbrojonego i żelbetowym głębokość kotwienia 100 mm, średnica otworu 12 mm				16	kotwienie
1.6.7	KNNR 2/508/4 Obróbka blacharska	5	=	5,000000		
				5,000	5,000	m
1.6.8	KNNR 2/505/5 (1) Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rynny ze stali chromoniklowej 4,4*2		=	8,800000		
				8,8	8,8	m
1.6.9	KNNR 2/505/7 (1) Montaż gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, ze stali chromoniklowej 3,85*2		=	7,700000		
				7,700	7,700	m
1.7 OKŁADZINY WEWNĘTRZNE						
1.7.1	KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany, kategoria-III ściany	(2,4*2+2,55)*2,35	=	17,272500		
	minus otwory	-(1,9*2,1)	=	-3,990000		
	ściana istniejącego budynku	2,55*2,35	=	5,992500		
		-(1,4*2,1)	=	-2,940000		
				16,335	16,335	m2
1.7.2	KNR 202/803/6 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, strop kategoria-III ściany	(2,4*2,55)	=	6,120000		
				6,120	6,120	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.3	KNR 202/810/6 Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20-cm i o powierzchni otworów ponad 3-m2, wykonywane ręcznie, tynki kategoria III-IV, na ościeżach 20-cm minus otwory $(1,9+2,1*2)*0,2$	= $\frac{1,220000}{1,220}$	1,220		m2
1.7.4	KNR 202/1503/3 (1) Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową, tynki wewnętrzne, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotnie, z gruntowaniem $16,335+6,12+1,22$	= $\frac{23,675000}{23,675}$	23,675		m2
1.8 PODŁOŻA I POSADZKI					
1.8.1	KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa $2,55*2,4$	= $\frac{6,120000}{6,120}$	6,120		m2
1.8.2	KNR 17/2610/2 (1) Ocieplanie płyty spocznikowej styropian gr. 12cm $2,55*2,4$	= $\frac{6,120000}{6,120}$	6,120		m2
1.8.3	KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro 19,67	= $\frac{19,670000}{19,670}$	19,670		m2
1.8.4	KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm 19,67		19,67		m2
1.8.5	KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z gresu układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła $2,4*2,55$	= $\frac{6,120000}{6,120}$	6,120		m2
1.8.6	ORGB 202/2809/1 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10-m2, płytki 15x15, stopnie $0,3+0,25+0,22+0,35+1,15+1,25+0,85$	= $\frac{4,370000}{4,3700}$	4,3700		m
1.8.7	KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z gresu układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła, płyta spocznikowa pow.pozioma $4,94*1,65+1,79*2,75$ pow. boczna $(1,66+1,79+4,4)*0,21$	= $\frac{13,073500}{1,648500}$ = $\frac{14,722}{14,722}$	14,722		m2
1.8.8	ORGB 202/2809/5 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, cokolik zewnętrzny stopnie $1,07+0,28+0,57+0,7+1,25$	= $\frac{3,870000}{3,8700}$	3,8700		m
1.8.9	KNR 202/2810/5 Okładziny schodów płytkami kamionkowymi GRES o wymiarach 30x30 cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5 mm (Orgbud W-wa) stopnie $(0,15+0,35)*10*3,15$ pow. boczna $1,52+2,35+1,6*0,2$	= $\frac{15,750000}{4,190000}$ = $\frac{19,9400}{19,9400}$	19,9400		m2
1.8.10	KNR 202/920/6 Licowanie płytkami terakotowymi 20x20-cm, słupów $0,2*4*1,2*5$	= $\frac{4,800000}{4,800}$	4,800		m2
1.9 ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
1.9.1	KNR 19/1024/5 (1) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni ponad 3,0-m2, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi $1,9*2,1$	= $\frac{3,990000}{3,990}$	3,990		m2
1.9.2	Kalkulacja własna Automatyczne drzwi rozsuwane dwuskrzydłowe,z montażem		1		kpl
1.10 ELEWACJA					
1.10.1	KNR 17/2610/2 (1) Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, minus ślusarka $(3,15+2,67*2)*2,7$ $-(1,57*2,7+1,8*2+1,3*2)$	= $\frac{22,923000}{-10,439000}$ = $\frac{12,484}{12,484}$	12,484		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1.10.2	KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na cokole $(2,7*2+3,15)*1,3$	= $\frac{11,115000}{11,115}$	11,115		m2
1.10.3	KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,7*2	= $\frac{5,400000}{5,400}$	5,400		mb
1.10.4	C 1/113/4 (1) Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy, ściany płaskie, ziarno 1,4-2,0-mm, wyciąg 11,115	= $\frac{11,115000}{11,1}$	11,1		m2
1.10.5	KNNRW 202/1207/4 Balustrady schodowe i balkonowa ze stali chromoniklowej z wypełnieniem szkłem bezpiecznym 3,4*2+1,6+1,7+4,4	= $\frac{14,500000}{14,5000}$	14,5000		m
1.11 PLATFORMA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH					
1.11.1	Kalkulacja własna Dostawa i montaż platformy dla niepełnosprawnych		1		kpl
1.12 INSTALACJE ELEKTRYCZNE					
1.12.1	KNR 403/1001/27 Wykucie bruzd dla rur RIP29, RIS29, RL37 ręcznie, podłoże: beton		15		m
1.12.2	KNR 403/1007/12 Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z betonu, długość przebiccia do 30-cm, rura Fi do 40-mm		10		otwór
1.12.3	KNR 508/107/2 Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-28-mm		15		m
1.12.4	KNNR 5/407/2 Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 3 biegunowy		2		szt
1.12.5	KNR 508/307/3 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy		1		szt
1.12.6	KNR 508/515/8 Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych do oświetlania pomieszczeń przemysłowych z podłączeniem, oprawy pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem, 2x40W, przykręcane końcowe		1		szt
1.12.7	KNR 508/504/7 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy bryzgo- strugoodporne porcelanowe, przykręcane końcowe		1		szt
1.12.8	KNR 403/1202/1 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego		2		pomiar
1.12.9	KNR 403/1205/5 Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy		1		pomiar
1.13 ROBOTY POMOCNICZE					
1.13.1	Kalkulacja własna Wykonanie wejścia tymczasowego na okres budowy		1		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2 ISTNIEJĄCY BUDYNEK				
2.1 ELEWACJA - ISTNIEJĄCY BUDYNEK				
2.1.1	KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na cokole			
	12,25*(0,55+0,85)/2	=	8,575000	
	18,8*0,8	=	15,040000	
	12,25*(0,95+0,6)/2	=	9,493750	
	15,8*0,55	=	8,690000	
			41,799	41,799
				m2
2.1.2	C 1/113/4 (1) Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy, ściany płaskie, ziarno 1,4-2,0-mm, wyciąg			
	41,8	=	41,800000	
			41,8	41,8
				m2
2.2 STOLARKA, ŚLUSARKA ZEWNĘTRZNA				
2.2.1	KNR 401/329/3 Powiększenie otworów w ścianach z cegieł - drzwi do kotłowni			
	0,2*0,38*2,1	=	0,159600	
			0,160	0,160
				m3
2.2.2	KNNR 2/1302/3 Drzwi stalowe i przegrody pełne 90*205 - drzwi do kotłowni			
	1*2,1	=	2,100000	
			2,100	2,100
				m2
2.2.3	KNR 19/930/2 (1) Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6-m2, osadzanie na kotwach			
	0,9*0,6*5	=	2,700000	
			2,700	2,700
				m2
2.2.4	KNR 19/930/6 (1) Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach			
	1,8*0,6	=	1,080000	
			1,080	1,080
				m2

Tabela elementów scalonych

1 WIATROŁAP

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
1.2	ROBOTY ZIEMNE	
1.3	FUNDAMENTY	
1.4	ŚCIANY MUROWANE	
1.5	KONSTRUKCJE ŻELBETOWE	
1.6	DACH	
1.7	OKŁADZINY WEWNĘTRZNE	
1.8	PODŁOŻA I POSADZKI	
1.9	ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA	
1.10	ELEWACJA	
1.11	PLATFORMA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
1.12	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
1.13	ROBOTY POMOCNICZE	

2 ISTNIEJĄCY BUDYNEK

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
2.1	ELEWACJA - ISTNIEJĄCY BUDYNEK	
2.2	STOLARKA, ŚLUSARKA ZEWNĘTRZNA	

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto	VAT	Wartość brutto
1 WIATROŁAP					
2 ISTNIEJĄCY BUDYNEK					