

OPIS ROBÓT POD ZŁOSZENIE

## OPIS ROBÓT POD ZGŁOSZENIE

### 1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem robót jest obiekt małej architektury - postument pod pomnik wraz z zalicznikowym kablem energetycznym zasilającym lampy oświetleniowe. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ewid. 879 w miejscowości Padew Narodowa.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka nr ewid. 879 jest własnością Inwestora – Gminy Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2.

dz. nr ewid. 879 – Inne tereny zabudowane – Bi – powierzchnia 1052 m<sup>2</sup>.

Działka jest zabudowana.

Na działce istnieje rozbudowywany i przebudowywany budynek administracyjny ( budynek Urzędu Gminy), budynek gospodarczy oraz wiata postojowa o wymiarach 4,5 x 12m – projekt stanowi oddzielne opracowanie i pozwolenie.

#### Działki sąsiednie:

- od strony południowo - wschodniej przedmiotowy teren sąsiaduje z działką nr ewid. 927/1 – drogą powiatową, i z dz. nr 359 - drogą wojewódzką
- od strony południowo - zachodniej działka sąsiaduje z działką nr ewid. 880 – działka zabudowana – budynek mieszkalny sąsiada,
- od strony północno - zachodniej teren sąsiaduje z działką nr ewid. 312 – rów melioracyjny
- od strony północno – wschodniej działka sąsiaduje z działką nr ewid. 874 – działka niezabudowana – własność Gminy Padew Narodowa – droga.

Wjazd na działkę z drogi powiatowej nr ewid. 927/1 istniejącym zjazdem publicznym oraz z drogi gminnej dz. nr 874.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa wo90 przebiegająca przez działkę inwestora wzdłuż północno – zachodniej granicy działki i przyłącz do budynku wo32,
- przyłącz kanalizacji sanitarnej ks160 od strony południowo – zachodniej budynku,
- sieć gazowa gsD32 przebiegająca przez działkę inwestora, wzdłuż południowo – wschodniej granicy działki i przyłącz do budynku,

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki

a/ Projektuje się postument o wymiarach 3,30m x 80cm, wysokości 0,15m, konstrukcji żelbetowej, zbrojony górną i dolną stalą  $\phi$  8 co 15cm oraz kabel elektroenergetyczny zalicznikowy prowadzony z istniejącego budynku w celu zasilenia 4 lampki oświetleniowych.

Dane liczbowe :

#### Projektowany postument pod pomnik:

Powierzchnia zabudowy	- 2,64m
Długość	- 3,30m
Szerokość	- 0,8 m
Wysokość	- 0,15 m

### 4. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania działki

- Projektowany postument	- 2,64 m <sup>2</sup>
- Istniejący budynek administracyjny (Urząd Gminy) pow. zabudowy (2)	- 262,43 m <sup>2</sup>
- Istniejąca wiatła postojowa 4,5 x 12 m (3)	- 54,30 m <sup>2</sup>
- Istniejący budynek gospodarczy (4)	- 64,15 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia działki nr ewid. 879 (powierzchnia terenu zainwestowania ABCD-A	- 1052 m <sup>2</sup>

#### a./ wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie powoduje ograniczeń praw osób trzecich, możliwości zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi oraz nie spowoduje ograniczeń dotychczasowego użytkowania i ewentualnej zabudowy na działkach sąsiednich, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

6. Działka nie leży w terenie podlegającym ochronie Woj. Konserwatora Zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. W rejonie przedmiotowej działki nr ewid. 879 nie występują tereny eksploatacji górniczej. Teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych lub narażony na zalanie wodami powodziowymi.

8. Nie przewiduje się innego korzystania ze środowiska niż powszechne w rozumieniu ustawy z 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2008 r. Nr 25 poz. 150 - z późniejszymi zmianami).