



Ostroróg dnia 9.09.2019 r.

Rada Miejska w Ostrorogu

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację radnego Jerzego Romana.

Gmina Ostroróg kilkakrotnie składała wnioski o nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy Ostroróg działek ewidencyjnych – dróg w Oporowie oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki 25/4 i 25/10. Poprzednio działająca Agencja Nieruchomości Rolnych w Poznaniu poza doprowadzeniem do likwidacji budowli na przedmiotowych drogach nie zajęła stanowiska w sprawie przekazania działek. Powodem powyższej sytuacji był fakt braku księgi wieczystej dla przedmiotowych nieruchomości.

Po kolejnym piśmie skierowanym do KOWR-u w Poznaniu i spotkaniu z jego przedstawicielami zostało w dniu 26.07. 2018 r. przekazane pisemne upoważnienie dla pracownika tut. Urzędu o przeprowadzenie w imieniu właściciela /KOWR/ postępowania w Sądzie Rejonowym w Szamotułach, którego przedmiotem było ustalenie oznaczenia księgi wieczystej i jej zapisów.

Powyższe postępowanie związane z księgą wieczystą zostało zakończone i konsekwentnie został skierowany wniosek do KOWR-u w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie przedmiotowych działek na rzecz Gminy Ostroróg.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu nałożył na gminę obowiązek dostarczenia dokumentów w tym;

- wyceny wartości działek dokonanych przez rzeczoznawcę majątkowego,
- dokumentów geodezyjnych,

- zaświadczeń od Wojewody Wielkopolskiego, Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu o toczących się postępowaniach w sprawie zgodności z prawem przejęcia nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa przedmiotowych działek ewidencyjnych.

Tut. urząd przygotował stosowne dokumenty, w tym wystąpienia do w/w instytucji.

W dniu 5.09.2019 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze przekazało powyższe zaświadczenie.

Zebrane dokumenty zostaną przesłane do Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu celem zweryfikowania. Po weryfikacji nastąpi przekazanie całości akt sprawy do zaopiniowania do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie.

Po przekazaniu pozytywnej opinii z Warszawy, KOWR w Poznaniu winien przystąpić do przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Ostroróg.

Podanie ostatecznego terminu zakończenia sprawy nie jest możliwe, gdyż termin ten nie jest zależny od gminy Ostroróg.

Sprawę prowadzi:
insp. Paweł Białasik

BURMISTRZ
Roman Wapieręta