

**Burmistrz  
Miasta i Gminy Ostroróg**

**O G Ł A S Z A**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
na sprzedaż na własność następujących nieruchomości:**

**1. Obręb geodezyjny – Rudki**

Działka 194 o pow. 700 m<sup>2</sup>  
Działka 195 o pow. 700 m<sup>2</sup>  
Działka 196 o pow. 700 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza za każdą z działek wynosi 32 200,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00022394/7

Nieruchomości nie są objęte opracowaniem urbanistycznym.

Wadium na zakup jednej działki ustala się w wysokości 5 000,00 zł.

Nieruchomości nie są obciążone.

**2. Obręb geodezyjny – Szczepankowo**

Działka 32/7 o pow. 1085 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza wynosi 36 100,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Wadium ustala się w wysokości 3000,00 zł.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**3. Obręb geodezyjny – miasto Ostroróg**

Działka 11/1 o pow. 1668 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza wynosi 64 300,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7

Wadium ustala się w wysokości 6.000,00 zł.

Nieruchomość niezabudowana w skład której wchodzi działki o numerach ewidencyjnych

11/2 o pow. 1500 m<sup>2</sup> i 11/3 o pow. 1821 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza wynosi 106 900,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7

Wadium ustala się w wysokości 11 000,00 zł.

Nieruchomości nie są obciążone.

**4. Obręb geodezyjny – Piaskowo - Karolewo**

Działka 179 o pow. 1255 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza wynosi 118 900,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00018237/8

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym /zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/.

Wadium ustala się w wysokości 12 000,00 zł.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**4. Obręb geodezyjny – Piaskowo - Karolewo**

Działka 189/1 o pow. 979 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza wynosi 99 200,00 zł. brutto.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00018237/8

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym /zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/.

Wadium ustala się w wysokości 9 000,00 zł.

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 5. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Działka nr 667/1 o pow. 4662 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 386 000,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00008846/7

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

**Wadium ustala się w wysokości 40 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 6. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Działka nr 667/2 o pow. 3022 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 250 200,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00008846/7.

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

**Wadium ustala się w wysokości 35 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 7. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Działka nr 426/3 o pow. 973 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 54 000,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00000537/2.

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

**Wadium ustala się w wysokości 6 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 8. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Działka nr 424/1 o pow. 2192 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 109 000,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00000537/2.

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

**Wadium ustala się w wysokości 10 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 9. Obręb geodezyjny Piaskowo - Karolewo

Działka nr 178 o pow. 3506 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 350 000,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00018237/8.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym /zabudowa usługowo – handlowa/.

**Wadium ustala się w wysokości 40 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 10. Obręb geodezyjny Dobrojewo

Działka nr 69/4 o pow. 1133 m<sup>2</sup>

**Cena wywoławcza wynosi 38 200,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 11. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 69/5 o pow. 1117 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 37 600,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 12. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 69/6 o pow. 1103 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 37 200,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 13. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 69/11 o pow. 1417 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 50 400,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 14. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 69/12 o pow. 1153 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 41 000,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 15. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 69/15 o pow. 1241 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 44 200,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

## 16. Obręb geodezyjny Dobrojewo

**Działka nr 142/52 o pow. 1269 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 48 500,00 złotych brutto.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4.

Nieruchomość jest objęta opracowaniem urbanistycznym / *teren produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej*/.

**Wadium ustala się w wysokości 4 000,00 zł.**

Nieruchomość nie jest obciążona.

Ustalony na zakup danej działki wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostroróg w BS Duszniki F/Ostroróg nr 96907200020330014220000002.

Wpłacone wadium winno znajdować się na koncie bankowym tut. Urzędu do dnia **1 lipca 2019 r. włącznie.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 lipca 2019 roku o godzinie 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu ul. Wroniecka 14 /sala sesyjna/.**

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium na daną działkę w formie pieniężnej na podane powyżej konto.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabywanej nieruchomości w momencie zapłaty całości za nieruchomość.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylenia się uczestnika przetargu od podpisania umowy przeniesienia prawa własności.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w pokoju nr 22 Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu (tel. 0612931730).

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu, treść ogłoszenia zostanie zamieszczona w prasie i na internetowej stronie B. I. P.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny, po podaniu informacji w formie ogłoszenia.

WYWIESZONO NA TABLICY

OGŁOSZEŃ na okres 30 dni  
od dnia 28.05.2019r.  
do dnia.....

DATA 28.05.2019 PODPIS [Podpis]

BURMISTRZ

Roman Napierala