

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Rudki Huby, 64 - 560 Ostroróg, działka nr 157/6

1. Dane ogólne :

Teren opracowania stanowi działka o nr ewid. 157/6. Teren w rejonie inwestycji nie posiada znaczących różnic terenu. Na działce znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny oraz budynki gospodarcze (poza terenem inwestycji). Na terenie objętym opracowaniem nie występuje zieleń godna zachowania.

2. Lokalizacja budowanego obiektu :

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Rudki Huby, gm. Ostroróg, na działce nr 157/6.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej w miejscowości Rudki Huby. Na inwestycję składa się: instalacja urządzeń zabawowych oraz urządzeń siłowni zewnętrznej, wykonanie nawierzchni z piasku płukanego (plac zabaw), z żwiru płukanego (siłownia zewnętrzna) oraz kostki betonowej (chodnik, plac rekreacyjny); instalacja elementów małej architektury tj: kosz na śmieci, ławka; instalacja ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką; wykonanie nasadzeń wraz z wykonaniem podłoża (kora drzewna na geowłókninie) oraz zagospodarowaniem terenu tj. siew trawy, .

3. Granice działki :

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| 3.1. Granica północna | - działka sąsiednia |
| 3.2. Granica wschodnia | - droga |
| 3.3. Granica południowa | - działka sąsiednia |
| 3.4. Granica zachodnia | - działka sąsiednia |

4. Infrastruktura techniczna :

Projektowana inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja).

5. Dane formalno - prawne :

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 5.1. Nr działki | - 157/6 |
| 5.2. Powierzchnia działki | - 12 279,00 m ² |

5.3. Powierzchnia inwestycji	- 1000,00 m ²
5.4. Księga wieczysta	-
5.5. Właściciel	- Gmina Ostroróg

6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia utwardzeń z piasku płukanego	222,69 m ²
6.2. Powierzchnia utwardzeń ze żwiru płukanego	53,01 m ²
6.3. Powierzchnia utwardzeń z kostki betonowej	116,97 m ²
6.4. Powierzchnia zieleni (trawa)	502,33 m ²
6.5. Powierzchnia zieleni (nasadzenia + kora)	105,00 m ²
6.6. Powierzchnia inwestycji	1000,00 m ²

Opracował:

Szamotuły, listopad 2017 r.