

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Oporowo, 64 - 560 Ostroróg, działka nr 25/19, 25/18

1. Dane ogólne :

Teren opracowania stanowi działki o nr ewid. 25/19, 25/18. Teren w rejonie inwestycji nie posiada znaczących różnic terenu. Na działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej. Na terenie objętym opracowaniem nie występuje zieleń godna zachowania.

2. Lokalizacja budowanego obiektu :

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Oporowo, gm. Ostroróg, na działce nr 25/19, 25/18.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej wokół świetlicy wiejskiej w miejscowości Oporowo. Na inwestycję składa się: instalacja urządzeń zabawowych oraz urządzeń siłowni zewnętrznej, wykonanie nawierzchni z piasku płukanego (plac zabaw), z żwiru płukanego (siłownia zewnętrzna) oraz kostki betonowej (chodniki, plac manewrowy); instalacja elementów małej architektury tj: kosz na śmieci, ławka; wykonanie nasadzeń średniowysokich wraz zagospodarowaniem terenu wokół projektowanych elementów tj. siew trawy, rekultywacja istniejącej zieleni.

3. Granice działki :

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| 3.1. Granica północna | - droga |
| 3.2. Granica wschodnia | - droga |
| 3.3. Granica południowa | - działka sąsiednia |
| 3.4. Granica zachodnia | - droga |

4. Infrastruktura techniczna :

Projektowana inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja).

5. Dane formalno - prawne :

- | | |
|---------------------------|---|
| 5.1. Nr działki | - 25/19, 25/18 |
| 5.2. Powierzchnia działki | - 706,0 m ² , 918,0 m ² |
| 5.3. Księga wieczysta | - |

6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia utwardzeń z piasku płukanego	106,47 m ²
6.2. Powierzchnia utwardzeń ze żwiru płukanego	51,22 m ²
6.3. Powierzchnia utwardzeń z kostki betonowej	207,03 m ²
6.4. Powierzchnia zieleni (trawa + nasadzenia)	55,90 m ²
6.5. Powierzchnia działek	1624,00 m ²

Opracował:

Szamotuły, listopad 2017 r.