

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**  
**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**  
**ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH NAD JEZIOREM MORMIN**  
Dobrojewo, 64 - 560 Ostroróg, działka nr 80077/1

**1. Dane ogólne :**

Teren opracowania stanowi działka o nr ewid. 80077/1. Teren w rejonie inwestycji posiada różnice poziomu dochodzące do 3,0m. Na działce znajduje się wiata (poza granicami inwestycji). Na terenie objętym opracowaniem występuje zieleń wysoka - nie koliduje z inwestycją.

Rzędna terenu projektowanego boiska  $\pm 0,00 = 70,0$  m n.p.m.

Rzędna terenu projektowanego placu  $\pm 0,00 = 70,0$  m n.p.m.

**2. Lokalizacja budowanego obiektu :**

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Dobrojewo, gm. Ostroróg, na działce nr 80077/1.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych nad jeziorem Mormin przy szlaku św. Jakuba w miejscowości Dobrojewo, gm. Ostroróg. Na inwestycję składa się: budowa boiska do piłki siatkowej plażowej, budowa ścieżki pieszej, wykonanie utwardzonego placu z paleniskiem, montaż małej architektury, montaż szlabanu ręcznego, zagospodarowanie terenu wokół ścieżek, placu i boiska (zieleń).

**3. Granice działki :**

3.1. Granica północno - wschodnia	- działka sąsiednia
3.2. Granica południowo - wschodnia	- działka sąsiednia
3.3. Granica południowo - zachodnia	- jezioro Mormin
3.4. Granica północno - zachodnia	- działka sąsiednia

**4. Infrastruktura techniczna :**

Projektowana inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja).

**5. Dane formalno - prawne :**

5.1. Nr działki	- 80077/1
5.2. Powierzchnia działki	- 22 318,0 m <sup>2</sup>
5.3. Księga wieczysta	- .....
5.4. Właściciel	- Gmina Ostroróg

## 6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia utwardzeń	392,1 m <sup>2</sup>
6.2. Powierzchnia boiska	288,0 m <sup>2</sup>
6.3. Powierzchnia projektowanej zieleni	770,0 m <sup>2</sup>
6.4. Powierzchnia działki	22 318,0 m <sup>2</sup>

Opracował:

Szamotuły, wrzesień 2016 r.