

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
DO PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO
ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW REKREACYJNYCH WRAZ Z BUDOWĄ SCENY
Z ZADASZENIEM, OŚWIETLENIA PARKOWEGO ORAZ PRZYŁĄCZA WODY
Bobulczyn, 64 - 560 Ostroróg, działka nr 38/1

1. Dane ogólne :

Teren opracowania stanowi działka o nr ewid. 38/1. Teren w rejonie inwestycji posiada różnice poziomu dochodzące do 0,3 m. Na działce nie znajdują się obiekty kubaturowe. Na terenie objętym opracowaniem występuje zieleń wysoka – przewiduje się wycinkę 3 drzew kolidujących z inwestycją.

Rzędna terenu projektowanej altany $\pm 0,00 = 74,18$ m n.p.m.

2. Lokalizacja budowanego obiektu :

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Bobulczyn, gm. Ostroróg, na działce nr 38/1.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych wraz z budową sceny w miejscowości Bobulczyn, gm. Ostroróg. Zakres robót zgodnie z opisem technicznym.

3. Granice działki :

3.1. Granica północna	- działka sąsiednia
3.2. Granica wschodnia	- działka sąsiednia
3.3. Granica południowa	- droga
3.4. Granica zachodnia	- działka sąsiednia

4. Infrastruktura techniczna :

Projektowana inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja, przyłącza).

5. Dane formalno - prawne :

5.1. Nr działki	- 38/1,
5.2. Powierzchnia działki	- 10 225,0 m ² ,
5.3. Księga wieczysta	-
5.4. Właściciel	- Gmina Ostroróg

6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia sceny	34,31 m ²
6.2. Powierzchnia utwardzeń z kostki betonowej	140,00 m ²
6.3. Powierzchnia utwardzeń z kostki granitowej	281,70 m ²
6.4. Powierzchnia utwardzeń z nawierzchni mineralnej	392,88 m ²
6.5. Powierzchnia boiska do piłki siatkowej plażowej	288,00 m ²
6.6. Powierzchnia projektowanej zieleni niskiej	683,80 m ²
6.7. Powierzchnia działki	10 225,00 m ²

Opracował:

Szamotuły, grudzień 2016 r.