

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

## DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

### BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU

ul. Wroniecka, 64-560 Ostroróg, działka nr 18/1, 24/1

#### 1. Dane ogólne :

Teren opracowania stanowi część działek o nr ewid. 18/1, 24/1. Teren w rejonie inwestycji nie posiada znaczących różnic poziomu. Działka zabudowana budynkiem przedszkola (brak kolizji z inwestycją). Na terenie objętym opracowaniem występuje zieleń wysoka (drzewa), które nie kolidują z inwestycją.

#### 2. Lokalizacja budowanego obiektu :

Obiekt zlokalizowano na działce zgodnie z Prawem Budowlanym w miejscowości Ostroróg, na działkach nr 18/1, 24/1.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie geodezyjnej sytuacyjno - wysokościowej.

Inwestycja polega na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej przy przedszkolu w miejscowości Ostroróg. Na inwestycję składa się: instalacja urządzeń zabawowych oraz wykonanie nawierzchni z piasku płukanego wokół nich.

#### 3. Granice działki :

- |                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| 3.1. Granica północna   | - działka sąsiednia              |
| 3.2. Granica wschodnia  | - działka sąsiednia              |
| 3.3. Granica południowa | - droga dojazdowa, ul. Wroniecka |
| 3.4. Granica zachodnia  | - działka sąsiednia              |

#### 4. Infrastruktura techniczna :

Projektowana inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną. Odprowadzenie wód opadowych, powierzchniowo na teren działki Inwestora. Zamierzenie korzysta z istniejącej na działce infrastruktury technicznej (komunikacja).

#### 5. Dane formalno - prawne :

- |                           |                            |                        |
|---------------------------|----------------------------|------------------------|
| 5.1. Nr działki           | - 18/1,                    | 24/1                   |
| 5.2. Powierzchnia działki | - 2 533,0 m <sup>2</sup> , | 1 225,0 m <sup>2</sup> |
| 5.3. Księga wieczysta     | - .....                    |                        |
| 5.4. Właściciel           | - Gmina Ostroróg           |                        |

## 6. Zestawienie powierzchni :

6.1. Powierzchnia utwardzeń z piasku płukanego	216,89 m <sup>2</sup>
6.2. Powierzchnia działek	3 758,00 m <sup>2</sup>

Opracował:

Szamotuły, grudzień 2016 r.