

B u r m i s t r z
Miasta i Gminy w Ostrorogu
O G Ł A S Z A

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż na własność następujących nieruchomości:

1. Obręb geodezyjny - Dobrojewo

Przedmiotem przetargu są działki o numerach geodezyjnych:

Działka 69/4	o pow. 1133m ²	cena wywoławcza wynosi	38.700.00 złotych
Działka 69/5	o pow. 1117m ²	cena wywoławcza wynosi	38.250.00 złotych
Działka 69/6	o pow. 1103m ²	cena wywoławcza wynosi	37.800.00 złotych
Działka 69/11	o pow. 1417m ²	cena wywoławcza wynosi	55.800.00 złotych
Działka 69/12	o pow. 1153m ²	cena wywoławcza wynosi	48.600.00 złotych
Działka 69/15	o pow. 1241m ²	cena wywoławcza wynosi	52.200.00 złotych
Działka 69/17	o pow. 1262m ²	cena wywoławcza wynosi	53.100.00 złotych

Podane ceny wywoławcze działek obejmują podatek VAT.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00019922/4

Nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenach produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej.

Nieruchomości nie są obciążone.

Wadium dla jednej działki ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

2. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/1** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.16.68 ha.

Cena wywoławcza wynosi 63.900.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

3. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/2** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.15.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 60.300.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

4. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/3** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.18.21 ha.

Cena wywoławcza wynosi 61.200.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

5. Obręb geodezyjny Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem jest niezabudowana **działka 79/3** w obrębie geodezyjnym Szczepankowo o pow. 0.14.01 ha.

Cena wywoławcza za grunt wynosi 36.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00005153/1

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

6. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/6** w Szczepankowie o pow. 0.14.86 ha.

Cena wywoławcza wynosi 49.500.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

7. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem. Przedmiotem przetargu jest działka nr 32/7 w Szczepankowie o pow. 0.10.85 ha.

Cena wywoławcza wynosi 37.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

8. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 667/1 o pow. 0.46.62 ha w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg

Cena wywoławcza wynosi 327.250.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00008846/7.

Wadium ustala się w wysokości 40.000.00 zł.

9. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – zabudowa usługowo – handlowa.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 667/2 o pow. 0.30.22 ha w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg

Cena wywoławcza wynosi 215.900.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00008846/7.

Wadium ustala się w wysokości 30.000.00 zł.

10. Obręb geodezyjny Rudki

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 193 w Rudkach o pow. 0.07.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 37.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00022394/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

Wydanie nieruchomości nastąpi w terminie do 31 .10.2014r.

11. Obręb geodezyjny Rudki

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 194 w Rudkach o pow. 0.07.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 37.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00022394/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

Wydanie nieruchomości nastąpi w terminie do 31.10.2014r.

12. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg zostały ustalone warunki zabudowy – budowa budynku usługowo – handlowego.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 6/9 o pow. 0.70.14 ha w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg

Cena wywoławcza wynosi 495.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021162/5.

Wadium ustala się w wysokości 45.000.00 zł.

Wydanie nieruchomości nastąpi w terminie do 31 .10.2014r.

13. Obręb geodezyjny Piaskowo - Karolewo

Dla nieruchomości istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przedmiotem przetargu jest budowlana działka nr 179 w Piaskowie o pow. 0.12.55 ha.

Cena wywoławcza wynosi 76.500.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00018237/8.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 9.000.00 zł.

14.Obręb geodezyjny – Wielonek miejscowość Zapust

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 161** w miejscowości Zapust o pow. 1.90.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 15.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021021/5.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 2.000.00 zł.

Nieruchomość użytkowana rolniczo – wydanie przedmiotu nastąpi po zbiorach do 31 .10.2014r.

Ustalone wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostroróg w BS Duszniki F/Ostroróg nr 96907200020330014220000002.

Wpłacone wadium winno znajdować się na koncie bankowym tut. Urzędu do dnia **25 sierpnia 2014r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 28 sierpnia 2014 roku o godzinie 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu ul. Wroniecka 14 , /sala sesyjnal.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium w formie pieniężnej na podane wyżej konto.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabywanej nieruchomości w momencie zapłaty całości za nieruchomość.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylecia się uczestnika przetargu od podpisania umowy przeniesienia prawa własności.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w pokoju nr 22 Urzędu .Miasta i Gminy w Ostrorogu (tel.0612931730).

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu, treść ogłoszenia zostanie zamieszczona na internetowej stronie B. I. P.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny , po podaniu informacji w formie ogłoszenia .

BURMISTRZ

inż. Roman Napierała