

## **Uchwała Nr XXXIV/224/2014**

Rady Miejskiej w Ostrorogu  
z dnia 25 czerwca 2014r.

w sprawie: *upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości jako niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej której kupujący jest właścicielem.*

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm. / art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm. / Rada Miejska w Ostrorogu uchwala co następuje:**

### § 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Ostrorogu jako niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, których kupujący są właścicielami a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej jako :

- działka 88 o pow. 0.03.19 ha KW PO1A/00020030/4.
- działka 91 o pow. 0.02.63 ha KW PO1A/00020030/4.

### § 2

1. Warunki sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ustalone zostaną w wyniku rokowań za cenę nie niższą niż ustalona przez biegłego uprawnionego do szacowania nieruchomości.
2. Protokół z rokowań stanowić będzie podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Ostrorogu.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Ostrorogu  
inż. Andrzej Ciecinka

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIV/224/2014 z dnia 25 czerwca 2014r.  
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg tj. dz. 88 o pow. 0.03.19 ha i działki 91 o pow. 0.02.63 ha dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW PO1A/00020030/4.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej jako niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, których kupujący są właścicielami a działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Dla powyższych nieruchomości nie przewiduje się przeznaczenia ich na realizację przez gminę jej zadań.

  
BURMISTRZ

*inż. Roman Napięta*