

OPIS TECHNICZNY

1. Dane wstępne :

1.1. Niniejszy projekt wykonano na podstawie :

- zlecenia Inwestora
- Prawa Budowlanego
- Polskiej Normy

1.2. Projekt obejmuje :

- plan zagospodarowania działki
- opis techniczny
- rysunki budowlano – wykonawcze

2. Dane ogólne - charakterystyka projektowanej budowy :

2.1. Założenie inwestycyjne

Inwestycja znajduje się na działce nr 205/2 w Ostrorogu, która jest własnością gminy Ostroróg. Opracowanie oznaczone graficznie na mapie wysokościowo - sytuacyjnej. Projekt obejmuje rewitalizację rynku w Ostrorogu. Zamiarem jest uregulowanie formy i wprowadzenie ładu przestrzennego oraz zwiększenie udziału funkcji wypoczynkowej do funkcji komunikacyjnej terenu poprzez wprowadzenie nowego układu komunikacyjnego, utwardzenie oraz poszerzenie istniejących ścieżek oraz zamontowaniu nowych ławek oraz wiaty przystankowej.

3. Zestawienie powierzchni :

- 3.1. Powierzchnia projektowanych utwardzeń pieszych 417,58 m²
- 3.2. Projektowane obrzeża 309,40 mb

4. Opis stanu istniejącego

4.1. Układ komunikacyjnych

Układ komunikacyjny na tym terenie jest bardzo czytelny. Składa się z pięciu ścieżek, w tym trzy ciągi komunikacyjne w kierunku północ-południe oraz dwóch prostopadle do nich położonych w kierunku wschód-zachód. Trzy z nich pełnią funkcję głównych szlaków komunikacyjnych łączących bezpośrednio przeciwległe strony rynku. Dwie pozostałe ścieżki stanowią dojścia do figury znajdującej się w centralnej części rynku, która stanowi dominantę przestrzenną. Układ jest wystarczający. Nie ma wydeptanych dodatkowych ścieżek.

4.2. Stan techniczny nawierzchni

Nawierzchnie w tym obiekcie pozostawiają w złym stanie technicznym. Są wysypane tłuczniem, który z biegiem czasu wszedł w podłoże. Obrzeża ciągów komunikacyjnych są nierówne oraz uległy znacznej korozji.



5. Dane konstrukcyjno – materiałowe

5.1. Utwardzenie piesze - charakterystyka nawierzchni – 417,58 m

a) utwardzenia projektuje się jako nawierzchnię z kostki granitowej, surowołupanej, 8/10cm o gr. 8 cm, kolor szary

Układ warstw:

- warstwa ścieralna - kostka granitowa gr. 8 cm
- piasek z cementem 4:1 stabilizowany mechanicznie gr. 10 cm
- piasek z cementem 4:1 stabilizowany mechanicznie gr. 10 cm
- piasek ubity (warstwa odsączająca) gr. 8 cm
ostatnia warstwa zależnie od warunków terenowych.
- Wykonać z kostki granitowej jednego rodzaju:
- kolor: szary;
- wymiar: 8/10 cm

Roboty ziemne:

Wykonanie koryta pod podbudowy i nawierzchnię z kostki granitowej oraz ławę betonową i obrzeża z kostki granitowej.

5.2. Charakterystyka obrzeży ciągów komunikacyjnych – 309,40 mb

a) Obrzeża projektuje się z kostki granitowej, surowo-łupanej, 15/17 cm, kolor czarny

Układ warstw:

- obrzeże - kostka granitowa gr. 17 cm
- ława betonowa (beton B10)
- piasek ubity (warstwa odsączająca) gr.10cm

UWAGA: Szczegóły na planszy zbiorczej

5.3. Mała architektura:

a) Ławki – 8 szt.

Ławka stylizowana w stylu „Retro” jest przykładem produktu znakomicie wzbogacającego każdą przestrzeń miejską, w której jest umieszczona. Uniwersalność produktu jest jego wielkim atutem, jednocześnie przyjmując formę historyzującą wpasowaną do zabudowy śródmiejskiej. Każdej przestrzeni nada nowy, ciekawszy niż dotychczas charakter.

- Ławka drewniano - żeliwna,
- Wymiary: długość 180 cm, wysokość 77 cm, szerokość 56 cm;
- Elementy drewniane: drewno iglaste (świerk, jodła), kolor - orzech;
- Podstawy odlew żeliwny lakierowany, kolor: grafit

UWAGA: Wzór ławki w załączeniu.

b) Wiata przystankowa – 1 szt.

Wiata przystankowa jest stylistycznym nawiązaniem do ławki. Podobnie jak ławka charakteryzuje się uniwersalną formą, dającą możliwość zastosowania w przestrzeni historyzującej. Wygląda przy tym bardzo atrakcyjnie.

Wiata przystankowa

- styl „Retro”
- kolor: RAL 7024
- Wymiary: długość 500 cm, wysokość 250 cm, szerokość 160 cm;
- Szyba tylna i dwie szyby boczne
- zadaszenie z przezroczystego poliwęglanu 10 mm z filtrem UV
- tablica informacyjna 75/55 cm
- ławki na całej długości przystanku
- Gałki typu: City

UWAGA: Wzór wiaty przystankowej w załączeniu.

UWAGA:

1. Wszelkie obmiary podane w kosztorysie podlegają pełnej weryfikacji przez składającego ofertę.
2. Prace należy skosztorysować zgodnie z SIWZ, opisem technicznym i pomocniczym przedmiarem robót.