

B u r m i s t r z
Miasta i Gminy w Ostrorogu
O G Ł A S Z A

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność następujących nieruchomości:

1.Obręb geodezyjny - Dobrojewo

Przedmiotem przetargu są działki o numerach geodezyjnych:

Działka 69/4	o pow. 1133m ²	cena wywoławcza wynosi	28.200.00 złotych
Działka 69/5	o pow. 1117m ²	cena wywoławcza wynosi	27.800.00 złotych
Działka 69/6	o pow. 1103m ²	cena wywoławcza wynosi	27.800.00 złotych
Działka 69/11	o pow. 1417m ²	cena wywoławcza wynosi	37.500.00 złotych
Działka 69/12	o pow. 1153m ²	cena wywoławcza wynosi	30.000.00 złotych
Działka 69/15	o pow. 1241m ²	cena wywoławcza wynosi	33.800.00 złotych
Działka 69/17	o pow. 1262m ²	cena wywoławcza wynosi	34.500.00 złotych

Podane ceny wywoławcze działek obejmują podatek VAT.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/000/19922/4

Nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenach produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej.

Nieruchomości nie są obciążone.

Wadium dla jednej działki ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

2.Obręb geodezyjny Binino

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 226 w obrębie geodezyjnym Binino o pow. 0.30.00 ha , zabudowana budynkiem garażowym i budynkiem na materiały pędne.

Cena wywoławcza za grunt i budowlę wynosi 36.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021630/7

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

3.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/1 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.16.68 ha.

Cena wywoławcza wynosi 48.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

4.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/2 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.15.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 42.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

5.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/3 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.18.21 ha.

Cena wywoławcza wynosi 45.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

6.Obręb geodezyjny Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka 79/3 w obrębie geodezyjnym Szczepankowo o pow. 0.14.01 ha.

Cena wywoławcza za grunt wynosi 26.300.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021021/5

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

7. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/6** w Szczepankowie o pow. 0.14.86 ha.

Cena wywoławcza wynosi 33.800.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

8. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/7** w Szczepankowie o pow. 0.10.85 ha.

Cena wywoławcza wynosi 26.300.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

9. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/8** w Szczepankowie o pow. 0.10.91 ha.

Cena wywoławcza wynosi 26.300.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

10. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość składająca się z dwóch działek ewidencyjnych położonych w obrębie geodezyjnym miasta

Ostroróg o numerach geodezyjnych:

działka nr 297/7 o pow. 0.53.32 ha. dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi

KW PO1A/00001526/9.

działka nr 298/6 o pow. 0.23.52 ha. dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi

KW PO1A/00008846/7.

Cena wywoławcza za powyższe działki wynosi łącznie 369.900.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Powyższe działki nie są objęte opracowaniem urbanistycznym.

Decyzją z dnia 17.07.2012r. zostały ustalone warunki zabudowy – **budowa budynku usługowo – handlowego.**

Wadium za działki ustala się w wysokości 50.000.00 zł.

Ustalone wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostroróg w BS Duszniki F/Ostroróg nr 96907200020330014220000002.

Wpłacone wadium winno znajdować się na koncie bankowym tut. Urzędu **do dnia 2 czerwca 2013r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 6 czerwca 2013 roku o godzinie 10.⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu ul. Wroniecka 14, /sala sesyjnal.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podane wyżej konto.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabywanej nieruchomości w momencie zapłaty całości za nieruchomość.

Wadium ulega przypadkowi w przypadku uchylenia się uczestnika przetargu od podpisania umowy przeniesienia prawa własności.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w pokoju nr 22 Urzędu .Miasta i Gminy w Ostrorogu (tel.0612931730).

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu, treść ogłoszenia zostanie zamieszczona na internetowej stronie B. I. P.

Przetargi na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości odbyły się : 5.05.2012r. 4.09.2012r. i 15.03.2013r.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny , po podaniu informacji w formie ogłoszenia .

BURMISTRZ

inż. Roman Napierala