

B u r m i s t r z
Miasta i Gminy w Ostrorogu
O G Ł A S Z A

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż na własność następujących nieruchomości:

1. Obręb geodezyjny - Dobrojewo

Przedmiotem przetargu są działki o numerach geodezyjnych:

Działka 69/4	o pow. 1133m ²	cena wywoławcza wynosi	37.500.00 złotych
Działka 69/5	o pow. 1117m ²	cena wywoławcza wynosi	37.000.00 złotych
Działka 69/6	o pow. 1103m ²	cena wywoławcza wynosi	37.000.00 złotych
Działka 69/11	o pow. 1417m ²	cena wywoławcza wynosi	50.000.00 złotych
Działka 69/12	o pow. 1153m ²	cena wywoławcza wynosi	40.000.00 złotych
Działka 69/15	o pow. 1241m ²	cena wywoławcza wynosi	45.000.00 złotych
Działka 69/17	o pow. 1262m ²	cena wywoławcza wynosi	46.000.00 złotych

Podane ceny wywoławcze działek obejmują podatek VAT.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 19922.

Nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenach produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej.

Nieruchomości nie są obciążone.

Wadium dla jednej działki ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

2. Obręb geodezyjny Binino

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 226 w obrębie geodezyjnym Binino o pow. 0.30.00 ha, zabudowana budynkiem garażowym i budynkiem na materiały pędne.

Cena wywoławcza za grunt i budowlę wynosi 48.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 21630.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.

3. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/1 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.16.68 ha.

Cena wywoławcza wynosi 65.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

4. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/2 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.15.00 ha.

Cena wywoławcza wynosi 57.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

5. Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 11/3 w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.18.21 ha.

Cena wywoławcza wynosi 60.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.

6. Obręb geodezyjny Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka 79/3 w obrębie geodezyjnym Szczepankowo o pow. 0.14.01 ha.

Cena wywoławcza za grunt wynosi 35.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 21021.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

7. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/6** w Szczepankowie o pow. 0.14.86 ha.

Cena wywoławcza wynosi 45.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

8. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/7** w Szczepankowie o pow. 0.10.85 ha.

Cena wywoławcza wynosi 35.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

9. Obręb geodezyjny - Szczepankowo

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/8** w Szczepankowie o pow. 0.10.91 ha.

Cena wywoławcza wynosi 35.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.

Ustalone wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostroróg w BS Duszniki F/Ostroróg nr 96907200020330014220000002.

Wpłacone wadium winno znajdować się na koncie bankowym tut. Urzędu **do dnia 1 września 2012r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 4 września 2012 roku o godzinie 10.⁰⁰ w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu ul. Wroniecka 14 ,/sala sesyjnal.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podane wyżej konto.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabywanej nieruchomości w momencie zapłaty całości za nieruchomość.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylecia się uczestnika przetargu od podpisania umowy przeniesienia prawa własności.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w pokoju nr 22 Urzędu .Miasta i Gminy w Ostrorogu (tel.o612931730).

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu, treść ogłoszenia zostanie zamieszczona na internetowej stronie B. I. P.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny , po podaniu informacji w formie ogłoszenia .

BURMISTRZ

inż. Roman Napierata