

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Roboty remontowe obiektów gminy Ostroróg

Kod CPV : 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Obiekt : Modernizacja Centrum Kultury w Szczepankowie Dz nr 79/5

Kod CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

I etap wymiana stolarki zewnętrznej, remont wejścia
--

Kod CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor : Urząd Miasta i Gminy Ostroróg
ul. Wroniecka 14; 64-500 Ostroróg

Wykonawca : Usługi Budowlane, Instalacyjne Piotr Pupka
ul. Ogrodowa 3B/1; 64-560 Ostroróg

Uwagi : Przywołane w kosztorysie nazwy własne urzędzeń są podane przykładowo dla określenia oczekiwanych parametrów jakościowych. Wszelkie zamiany urzędzeń są dopuszczalne po uzyskaniu akceptacji przez projektanta i Zamawiającego

Opracował : Piotr Pupka

Data : 2012-03-14

Charakterystyka robót w ramach zadania

Modernizacja Centrum Kultury w Szczepankowie gm. Ostroróg dz. Nr 79/5

1. Opis stanu istniejącego obiektu

1.1. Budynki zostały wykonane w konstrukcji tradycyjnej – murowanej. Całą konstrukcję przykryto dachem jednospadowym niewentylowanym.

2. Charakterystyka robót dotyczących zakresu operacji

W ramach modernizacji projektuje się wykonanie

- wykonanie ścian zewnętrznych budynku wraz z robotami towarzyszącymi ,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie i odtworzenie opaski wokół budynku
- wykonanie remontu wejścia do budynku
- wykonanie i montaż nowego zadaszania z płyt poliwęglanowych
- wykonanie ocieplenia stropodachu wraz z ułożeniem nowego pokrycia i instalacja odgromową

3. Opis przyjętych rozwiązań materiałowych

3.1. Ściany zewnętrzne:

3.1.1. poniżej linii istniejącego cokołu, do gł. 40 cm poniżej linii gruntu: – wykonanie docieplenia w systemie lekkim na bazie styropianu EPS-100 gr. 8 cm w gruncie polistyren ekstrudowany, wykończenie masy tynkarskiej na bazie żywicy akrylowej z dodatkiem barwionego kruszywa kwarcowego

3.1.2. powyżej linii cokołu: – wykonanie docieplenia w systemie lekkim na bazie styropianu EPS-70 gr. 12 cm, tynki mineralne struktura baranek 2mm malowane farbami silikatowymi

3.2. Stropodach : - wykonanie docieplenia na bazie płyt laminowanych papą PW11 gr. 12 cm (płyty należy po ułożeniu sfazować w celu ułatwienia spływu wody z połąci dachowej)

3.3. Pokrycie dachu papami termozgrzewalnymi

3.4. Wymiana wymiana stolarki okiennej i drzwiowej okna PCV z nawietrzakami higrosterowalnymi, drzwi aluminiowe z wypełnieniem szkłem bezpiecznym

3.5. Remont wejścia do budynku okładziny schodów płytkami lastriko montaż nowego zadaszania z płyt poliwęglanowych

3.6. Obróbki blacharskie:

- w otworach okiennych blacha powlekana
- pozostałe obróbki dachów blacha tytan-cynk

4. W I etapie realizowane będą roboty w zakresie

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wraz z parapetami wewnętrznymi i obróbka ościeży
- montaż parapetów zewnętrznych szerokość dostosowana do planowanego ocieplenia 12cm
- wykonanie remontu wejścia do budynku
- wykonanie i montaż nowego zadaszania z płyt poliwęglanowych

I etap wymiana stolarki zewnętrznej, remont wejścia

Budowa : Roboty remontowe obiektów gminy Ostroróg
Obiekt : Modernizacja Centrum Kultury w Szczepankowie Dz nr 79/5

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Data : 2012-03-14

Str: 1

Lp.	Kod CPV	Opis działu
1		Remont budynku
1.1		Stolarka otworowa
1.2		Remont wejścia do budynku

--- Koniec wydruku ---

I etap wymiana stolarki zewnętrznej, remont wejścia

Budowa : Roboty remontowe obiektów gminy Ostroróg
Objekt : Modernizacja Centrum Kultury w Szczepankowie Dz nr 79/5
Data : 2012-03-14

Str: 1

Lp.	Nr Sp.Techn.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1		Remont budynku		
1.1		Stolarka otworowa		
1	ST.04.00.00	KNR 401-0354-03-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: do 1 m2 okno: 1 = 1,000 Razem = 1,000	1,000	szt
2	ST.04.00.00	KNR 401-0354-04-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2 okna: 10 = 10,000 Razem = 10,000	10,000	szt
3	ST.04.00.00	KNR 401-0354-05-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2 okna: drzwi wejściowe: drzwi wewnętrzne wejściowe: $1.7 * 1.9 * 18 + 17 * 1.6 * 2 + 2.9 * 2.82 = 120,718$ $1.4 * 2 = 2,800$ $1.4 * 2 = 2,800$ Razem = 126,318	126,318	m2
4	ST.04.00.00	KNR 401-0354-11-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Wykucie z muru: podokienników drewnianych lub stalowych $1.8 * 30 + 0.7 = 54,700$ Razem = 54,700	54,700	m
5	ST.04.00.00	KNR 202-1040-02-00 WACETOB Warszawa Drzwi aluminiowe: dwuskrzydłowe skrzydła profil ciepły skrzydło stałe z zaświatłem UWAGA W CENIE UWZGLĘDNIC OBRÓBKĘ MURARSKA OŚCIEŻY $1.4 * 2 = 2,800$ Razem = 2,800	2,800	m2
6	ST.04.00.00	KNR 202-1040-02-00 WACETOB Warszawa Drzwi aluminiowe: dwuskrzydłowe wewnętrzne częściowo przeszklone szkło bezpieczne UWAGA W CENIE UWZGLĘDNIC OBRÓBKĘ MURARSKA OŚCIEŻY $1.4 * 2 = 2,800$ Razem = 2,800	2,800	m2
7	ST.04.00.00	KNR 019-1023-03-00 IGM Warszawa Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV, z obróbką obsadzenia, o powierzchni: ponad 0,6 do 1,0 m2 UWAGA OKNA WYPOSAŻONE W NAWIETRZAKI HIGROSTEROWALNE UWAGA W CENIE UWZGLĘDNIC OBRÓBKĘ MURARSKA OŚCIEŻY $0.65 * 0.93 = 0,605$ Razem = 0,605	0,605	m2
8	ST.04.00.00	KNR 019-1023-09-00 IGM Warszawa Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV, z obróbką obsadzenia, o powierzchni: ponad 1,5 do 2,0 m2 UWAGA OKNA WYPOSAŻONE W NAWIETRZAKI HIGROSTEROWALNE Okna 1,7*1-10szt UWAGA W CENIE UWZGLĘDNIC OBRÓBKĘ MURARSKA OŚCIEŻY $1.7 * 1.0 * 10 = 17,000$ Razem = 17,000	17,000	m2
9	ST.04.00.00	KNR 019-1023-11-00 IGM Warszawa Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV, z obróbką obsadzenia, o powierzchni: ponad 2,5 m2 UWAGA OKNA WYPOSAŻONE W NAWIETRZAKI HIGROSTEROWALNE 1,7*1,6 - 2szt 1,7*1,9 - 18szt 2,9*2,8 - 1szt UWAGA W CENIE UWZGLĘDNIC OBRÓBKĘ MURARSKA OŚCIEŻY $1.7 * 1.9 * 18 + 1.7 * 1.6 * 2 + 2.9 * 2.8 = 71,700$ Razem = 71,700	71,700	m2
10	ST.04.00.00	KNNR 003-0311-01-20 WACETOB Warszawa Osadzenie w murze z cegieł podokienników: drewnianych ANALOGIA parapety PCV L-1,8m	30,000	szt

I etap wymiana stolarki zewnętrznej, remont wejścia

1. Remont budynku
1.1. Stolarka otworowa

Data : 2012-03-14

Str: 2

Lp.	Nr Sp.Techn.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
11	ST.04.00.00	KNNR 003-0311-01-20 WACETOB Warszawa Osadzenie w murze z cegieł podokienników: drewnianych ANALOGIA parapety PCV L-0,8m	1,000	szt
12	ST.04.00.00	KNNR 003-0311-01-20 WACETOB Warszawa Osadzenie w murze z cegieł podokienników: drewnianych ANALOGIA parapety PCV L-3m	1,000	szt
13	ST.04.00.00	KNR 202-0923-04-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy $(1.7 * 30 + 0.65 + 2.9) * 0.25 =$ Razem =	13,638 13,638 13,638	m2 m2
14	ST.03.00.00	NNRKB 006-0541-02-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Obróbki blacharskie z balachy powlekanej, o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm $(1.7 * 30 + 0.65 + 2.9) * 0.3 =$ Razem =	16,365 16,365 16,365	m2 m2
15	ST.04.00.00	KNR 401-0511-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowocementowych nie nadających się do użytku okna: drzwi wejściowe: drzwi wewnętrzne wejściowe: $1.7 * 1.9 * 18 + 17 * 1.6 * 2 + 2.9 * 2.82 =$ $1.4 * 2 =$ $1.4 * 2 =$ Razem =	126,318 120,718 2,800 2,800 126,318	m2 m2
16		KNR 401-0354-15-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Wykucie z muru: każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	4,000	szt
17		KNR 401-0511-02-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowocementowych: falistych, nadających się do użytku $2.5 * 1 =$ Razem =	2,500 2,500 2,500	m2 m2
18	ST.07.00.00	KNNR 007-0506-01-00 MRRiB Montaż konstrukcji aluminiowej daszków nad drzwiami $2.5 * 0.9 =$ Razem =	2,250 2,250 2,250	m2 m2
19	ST.07.00.00	Dostawa materiałów Zadaszenie nad wejściem do budynku daszek łukowy z pokryciem płytą z poliwęglanu o 250*90*60cm	1,000	kpl
1.2		Remont wejścia do budynku		
20	ST.07.00.00	KNR 401-0211-03-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Skucie nierówności betonu, przy głębokości skucia: ponad 1 cm do 5 cm na ścianach lub podłogach skucie schodów pod okładziny: $3.4 * 2 + 2 * 0.16 * (1.83 + 1.53 + 1.23) + 0.16 * (3.4 + 2.8 + 2.2) =$ Razem =	9,613 9,613 9,613	m2 m2
21	ST.07.00.00	KNR 401-0201-08-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Wykonanie i rozebranie deskowania: schodów prostych przygotanie schodów pod okładziny: $2 * 0.16 * (1.83 + 1.53 + 1.23) + 0.16 * (3.4 + 2.8 + 2.2) =$ Razem =	2,813 2,813 2,813	m2 m2
22	ST.07.00.00	KNR 401-0203-10-01 IOZiEPB ORGBUD W-wa Uzupełnienie betonem B-20 żelbetowych monolitycznych elementów konstrukcyjnych: schodów prostych przygotanie schodów pod okładziny: $(3.4 * 2 + 2 * 0.16 * (1.83 + 1.53 + 1.23) + 0.16 * (3.4 + 2.8 + 2.2)) * 0.05 =$ Razem =	0,481 0,481 0,481	m3 m3
23	ST.07.00.00	KNR 202-1121-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych przygotanie schodów pod okładziny: $3.4 * 2 + 2 * 0.16 * (1.83 + 1.53 + 1.23) + 0.16 * (3.4 + 2.8 + 2.2) =$ Razem =	9,613 9,613 9,613	m2 m2
24	ST.07.00.00	KNR 012-1120-01-00 IGM Warszawa Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych płytki lastriko przygotanie schodów pod okładziny: $3.4 * 2 + 2 * 0.16 * (1.83 + 1.53 + 1.23) + 0.16 * (3.4 + 2.8 + 2.2) =$ Razem =	9,613 9,613 9,613	m2 m2