

**B u r m i s t r z**  
**Miasta i Gminy w Ostrorogu**  
**O G Ł A S Z A**  
**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż na własność następujących nieruchomości:**

**1.Obręb geodezyjny - Dobrojewo**

Przedmiotem przetargu są działki o numerach geodezyjnych:

Działka <b>69/4</b>	o pow. 1133m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 44.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/5</b>	o pow. 1117m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 43.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/6</b>	o pow. 1103m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 43.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/11</b>	o pow. 1417m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 58.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/12</b>	o pow. 1153m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 47.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/15</b>	o pow. 1241m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 52.000.00 złotych</b>
Działka <b>69/17</b>	o pow. 1262m <sup>2</sup>	<b>cena wywoławcza wynosi 53.000.00 złotych</b>

Podane ceny wywoławcze działek obejmują podatek VAT.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 19922.

Nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenach produkcji ogrodniczej z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej.

Nieruchomości nie są obciążone.

**Wadium dla jednej działki ustala się w wysokości 4.000.00 zł.**

**2.Obręb geodezyjny Binino**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest działka nr 226 w obrębie geodezyjnym Binino o pow. 0.30.00 ha , zabudowana budynkiem garażowym i budynkiem na materiały pędne.

**Cena wywoławcza za grunt i budowle wynosi 56.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 21630.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 4.000.00 zł.**

**3.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/1** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.16.68 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 75.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.**

**4.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/2** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.15.00 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 67.500.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.**

#### **5.Obręb geodezyjny miasto - Ostroróg**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 11/3** w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg o pow. 0.18.21 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 70.000.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00020170/7.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 5.000.00 zł.**

#### **6.Obręb geodezyjny Szczepankowo**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana działka 79/3 w obrębie geodezyjnym Szczepankowo o pow. 0.14.01 ha.

**Cena wywoławcza za grunt wynosi 40.500.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW 21021.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.**

#### **7.Obręb geodezyjny - Szczepankowo**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/6** w Szczepankowie o pow. 0.14.86 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 52.500.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.**

#### **8.Obręb geodezyjny - Szczepankowo**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/7** w Szczepankowie o pow. 0.10.85 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 41.700.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.**

#### **9.Obręb geodezyjny - Szczepankowo**

Nieruchomość nie jest objęta opracowaniem urbanistycznym.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy – budynek mieszkalny z garażem.

Przedmiotem przetargu jest **działka nr 32/8** w Szczepankowie o pow. 0.10.91 ha.

**Cena wywoławcza wynosi 41.950.00 złotych /podana cena obejmuje podatek VAT/.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00021304/3.

Nieruchomość nie jest obciążona.

**Wadium ustala się w wysokości 3.000.00 zł.**

Ustalone wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostroróg w BS Duszniki F/Ostroróg nr 96907200020330014220000002.

Wpłacone wadium winno znajdować się na koncie bankowym tutaj. Urzędu do dnia **21 maja 2012r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 maja 2012 roku o godzinie 10.<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu ul. Wroniecka 14 , (sala sesyjna).**

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podane wyżej konto.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia lub unieważnienia przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabywanej nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku uchylenia się uczestnika przetargu od podpisania umowy przeniesienia prawa własności.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w pokoju nr 22 Urzędu .Miasta i Gminy w Ostrorogu tel. (0-61) 2931730.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ostrorogu, treść ogłoszenia zostanie zamieszczona na internetowej stronie BIP.

Przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionej przyczyny , po podaniu informacji w formie ogłoszenia .

  
BURMISTRZ  
inż. Roman Napierala

Sporządziła: Podinspektor Anna Szafran