

Uchwała Nr XXXV/194/2010

Rady Miejskiej w Ostrorogu
z dnia 23 lutego 2010r.

w sprawie: *upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej której kupujący jest właścicielem.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami / art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2004r. nr 261 poz. 2603 ze zmianami / Rada Miejska w Ostrorogu uchwała co następuje:

§ 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Ostrorogu jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczonej jako :

- działka 289/9 o pow. 0.01.04 ha KW 20170.

§ 2

1. Warunki sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ustalone zostaną w wyniku rokowań w oparciu o cenę ustaloną przez biegłego uprawnionego do szacowania nieruchomości.
2. Protokół z rokowań stanowić będzie podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Ostrorogu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXV/194/2010 z dnia 23 lutego 2010r.
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Ostroróg działka 289/9 o pow. 0.01.04 ha dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 20170. Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
Dla powyższej nieruchomości nie przewiduje się przeznaczenia jej na realizację przez gminę jej zadań.

