

**UCHWAŁA NR III/21/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 11 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres powyżej 3 lat, nieruchomości będące własnością Gminy Okonek tj.:

- 1) 480 m² z działki nr 610/1 o powierzchni całkowitej 1,7807 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 100 m² z działki nr 243 o powierzchni całkowitej 0,0137 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 419,56 m² z działki nr 192/4 o powierzchni całkowitej 0,3354 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 1) 295,40 m² z działki nr 870 o powierzchni całkowitej 0,3829 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) 73,85 m² z działki nr 871 o powierzchni całkowitej 0,0663 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) 322 m² z działki nr 592/1 o powierzchni całkowitej 0,0482 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 7) 94,60 m² z działki nr 593 o powierzchni całkowitej 0,231 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 8) 434 m² z działki nr 407 o powierzchni całkowitej 0,0635 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 9) 140 m² z działki nr 229/10 o powierzchni całkowitej 0,1883 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 10) 84 m² z działki nr 145/1 o powierzchni całkowitej 0,0560 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 11) 280 m² z działki nr 290/1 o powierzchni całkowitej 0,1637 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 12) 790 m² z działki nr 197/3 o powierzchni całkowitej 0,0918 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 13) 577,85 m² z działki nr 295/1 o powierzchni całkowitej 0,0982 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 14) 705,30 m² z działki nr 356 o powierzchni całkowitej 0,0883 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 15) 200 m² z działki nr 340 o powierzchni całkowitej 0,00658 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,
- 16) 120,60 m² z działki nr 863 o powierzchni całkowitej 0,2200 ha, która położona jest obrębie geodezyjnym Okonek,

- 17) 527 m² z działki nr 737/2 o powierzchni całkowitej 0,0539 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 18) działkę nr 731/1 o powierzchni całkowitej 0,0456 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 19) działkę nr 750 o powierzchni całkowitej 0,0156 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 20) działkę nr 752 o powierzchni całkowitej 0,1120 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 21) działkę nr 102 o powierzchni całkowitej 0,0386 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 22) działkę nr 481/47 o powierzchni całkowitej 0,0150 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 23) działkę nr 96/1 o powierzchni całkowitej 0,0302 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 24) działkę nr 348 o powierzchni całkowitej 0,0696 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 25) działkę nr 424 o powierzchni całkowitej 0,0420 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 26) działkę nr 342 o powierzchni całkowitej 0,0403 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek,
- 27) 540 m² z działki nr 394/1 o powierzchni całkowitej 0,1965 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Lędyczek,
- 28) 480 m² z działki nr 409 o powierzchni całkowitej 0,0511 ha, która położona jest obrębnie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Sebastian Korzeniowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR III/21/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 11 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomości wymienione w § 1 uchwały wydzierżawiane są jako ogródki przydomowe dotychczasowym dzierżawcom.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek