

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 18.07.2018 r.)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

Gmina Okonek na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie 1:

Prosimy o uzupełnienie wykazu pojazdów o DMC, pojemność, rok produkcji, posiadane zabezpieczenia antykradzieżowe.

Odpowiedź:

PZL AN51 – DMC 5000 kg

PZL 60GM poj. silnika 5424cm³

Rok produkcji minikoparki – 2006

Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:

- Immobiliser: PZL 85N9, PZL 87P7, PZL 98H8, PZL 80EU, PZL 6A34, PZL3R40, PZL 99KJ
- lokalizator GPS: PZL 40UA, PZL 6F03, PZL 3L16, PZL 18J2, PZL 85N9, PZL 87P7, PZL 55PG

Pozostałe pojazdy nie posiadają tego typu zabezpieczeń.

Pytanie 2:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie składki minimalnej w ubezpieczeniu autocasco w wysokości 250 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 3:

Autocasco: Czy zamawiający wyraża zgodę na wypłatę odszkodowania z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia eksploatacyjnego w odniesieniu do opon, akumulatorów, elementów ciernych układu hamulcowego, elementów układu wydechowego .

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 4:

Prosimy o wyjaśnienie, czy w wartości pojazdu Opel nr rej. PZL 58L4 zawarta jest wartość wyposażenia dodatkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wartość wyposażenia dodatkowego jest zawarta w wartości pojazdu Opel nr rej. PZL 58L4.

Pytanie 5:

Prosimy o informację czy przewożone są ładunki podlegające zasadom ADR (umowie o przewozie drogowym materiałów niebezpiecznych)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że tego typu ładunki nie są przewożone.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty holowania dotyczą wyłącznie motocykli, motorowerów, samochodów osobowych, osobowo-ciężarowych i samochodów ciężarowych o DMC do 3,5 tony.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 7:

Klauzula kradzieży zwykłej: Prosimy o wyłączenie z przedmiotu ubezpieczenia paliwa oraz gotówki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 8:

Klauzula zalaniowa: Prosimy o wykreślenie zapisu o treści: „lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9:

Czy w ciągu ostatnich 20 lat wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami. Jeżeli tak, prosimy o podanie wysokości wypłat.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 20 lat nie wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami.

Pytanie 10:

Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być składowisko odpadów (zdarzenia losowe). Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia od zdarzeń losowych nie ma być składowisko odpadów.

Pytanie 11:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi i mosty (zdarzenia losowe). Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia od zdarzeń losowych mają być drogi i mosty.

Pytanie 12:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkałe i/lub zabytkowe. W przypadku potwierdzenia prosimy o wykaz z podaniem sum ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na tą chwilę budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkałe nie są przedmiotem ubezpieczenia, natomiast nie może wykluczyć posiadania takiego budynku w trakcie trwania okresu ubezpieczenia wskazanego w SIWZ. Budynki zabytkowe / podlegające konserwatorowi zabytków zostały wskazane w Tabeli nr 2 w Załączniku nr 6.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach nieużytkowanych zostały odłączone media.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada budynków nieużytkowanych.

Pytanie 14:

Prosimy o podanie PML wraz z adresem.

Odpowiedź:

PML wynosi 11 163 140,37 zł, adres to Okonek, ul. Leśna 45.

Pytanie 15:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia przepisy p.poż?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia przepisy p.poż.



Pytanie 16:

Czy w ciągu ostatnich 20 lat wystąpiły szkody spowodowane powodzią. Jeżeli tak, prosimy o podanie wysokości wypłat.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 20 lat nie wystąpiły szkody spowodowane powodzią.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia „zapadanie lub osuwanie się ziemi” nie obejmuje szkód spowodowanych działalnością człowieka.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 19:

Proszę o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 r. W przypadku, gdy szkody wystąpiły prosimy o informację, czy i jakie zostały podjęte kroki w celu zminimalizowania szkód powodziowych w przyszłości.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 r. nie wystąpiły szkody powodziowe.

Pytanie 20:

Proszę o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności ustalone zostały na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 21:

Proszę o potwierdzenie, że wysokość odszkodowania nie może przekroczyć sumy ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia przedmiotu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 22:

Czy w zgłoszonym mieniu do ubezpieczenia znajdują się drogi? Jeżeli tak to, proszę o informacje na temat sumy ubezpieczenia, stanu technicznego ulic/dróg zgłoszonych do ubezpieczenia w zakresie od wszystkich ryzyk. Czy są to ulice/drogi po remoncie, jakiego zakresu dotyczyły remonty?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zgłoszonym mieniu do ubezpieczenia nie ma dróg publicznych.

Pytanie 23:

Czy w chwili obecnej trwają jakieś inwestycje budowlane, remontowe, modernizacje na terenie istniejących i działających lokalizacji? Czy ewentualny teren prac jest wyłączony z użytkowania?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że prowadzi i planuje inwestycje remontowe i budowlane zgodnie z poniższym wykazem:

1) W trakcie realizacji

- modernizacja świetlicy wiejskiej w Łomczewie,
- naprawa dachu w świetlicy w Podgajach,
- remont obiektu przy stadionie w Okonku (szatnia),

2) Planowane w roku bieżącym:

- remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w Węgorzewie,
- modernizacja świetlicy wiejskiej w Lubniczce,
- remont i modernizacja budynku A urzędu miejskiego w Okonku

Pytanie 24:

Czy zamawiający dysponuje planem remontów na najbliższe 12 lub 26 miesięcy? Jeżeli tak to prosimy o przedstawienie.

Odpowiedź:

Zamawiający planuje w ciągu najbliższych 12 miesięcy wykonać następujące remonty:

- wymiana dachu świetlica Ciosaniec,
- remont dachu budynek Leśna 40,
- wymiana pieca centralnego ogrzewania i naprawa dachu przedszkole ul. Spokojna,
- modernizacja świetlicy wiejskiej w Lędyczku.

Pytanie 25:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania/pustostany? Jeżeli tak to wnoszę o ich wskazanie

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w wykazie mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji / pustostanów.

Pytanie 26:

Wnosimy o informację na temat jak często są archiwizowane dane w formie elektronicznej i wykonywane kopie zapasowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dane na serwerze są kopiowane w czasie rzeczywistym (raid 1), oprócz tego codziennie o 23:00 kopiowane są na macierz dyskową (NAS).

Pytanie 27:

Wnosimy o przedstawienie opisu istniejących zabezpieczeń przeciw przepięciowych i sprzętu elektronicznego

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że sprzęt komputerowy podłączony jest do zasilaczy awaryjnych (UPS).

Pytanie 28:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością medyczną, badawczą, farmaceutyczną, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia oraz, że żadna z jednostek Gminy nie jest Podmiotem Leczniczym w rozumieniu ustawy o działalności leczniczej. Oraz potwierdzenie, że nie jest planowane rozpoczęcie takiej działalności w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29:

Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 30:

Proszę o informację, czy wskazany obecnie zakres ochrony OC, w tym sumy gwarancyjne i franszyzy są tożsame z posiadanym dotychczas przez Zamawiającego ubezpieczeniem. Jeśli nie, prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 31:

Proszę o informację czy w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi:

- działalność oczyszczalni ścieków
- prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów? Jeżeli tak, to ile jest takich obiektów, jaka jest ich powierzchnia, czy są to obiekty czynne oraz czy są tam składowane odpady niebezpieczne, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie?

- posiadanie/ zarządzanie/ administrowanie sortownią śmieci, zakładem recyklingu lub utylizacji odpadów? Jeżeli tak to ile jest tego typu obiektów i czy odbywa się tam termiczna obróbka śmieci, co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową wchodzi działalność oczyszczalni ścieków.

Pytanie 32:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych. Jeśli jest inaczej proszę o informację na temat tego typu imprez.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że:

- a) w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ;
- b) wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną;
- c) zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ;
- d) w poprzednich umowach nie miały zastosowania franszyzy ani udziały własne.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 35:

Proszę o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia umowy ubezpieczenia na mocy porozumieniem stron.

1. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie Cywilnym w zakresie wypowiedzenia umowy, oraz zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Nr 113, poz.759 z 2010 r. z późn. zm.) Wykonawca może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z ważnych powodów określonych w umowie.
2. Za ważne powody wypowiedzenia umowy uznaje się wystąpienie następujących okoliczności:
 - 1) wskaźnik szkodowości z tytułu polis zawartych w danym okresie ubezpieczenia, rozumiany jako wyrażony w procentach stosunek sumy odszkodowań wypłaconych oraz rezerw utworzonych na szkody zgłoszone w związku z umową ubezpieczenia a niewypłacone, do składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia, w wysokości powyżej 60 % składki przypisanej do danego okresu ubezpieczenia (za składkę przypisaną do danego okresu ubezpieczenia należy rozumieć sumę wszystkich rat składek z tytułu umów ubezpieczenia zawartych w drodze niniejszego zamówienia a przypadających na dany roczny okres ubezpieczenia),
 - 2) niemożność uzyskania pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w niniejszej umowie.
3. Rozwiązanie umowy nastąpi za zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec rocznego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 36:

Prosimy o informację czy zakres działalności Zamawiającego obejmuje zarządzanie budynkami komunalnymi mieszkalnymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
- wiek i stan techniczny budynków
- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne
- prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:
 - nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
 - nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
 - nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres działalności obejmuje zarządzanie własnym zasobem komunalnym. Budynki te zostały wykazane w Załączniku nr 6. Zamawiający potwierdza, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki, nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi, nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Pytanie 37:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie składki minimalnej w ubezpieczeniu Auto Casco w wysokości 300,00 PLN?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SIWZ.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA
Bronisława Ćwikła