

**UCHWAŁA NR LIV/381/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat, nieruchomości będące własnością Gminy Okonek tj.:

- 1) nieruchomość zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 647/1 o powierzchni całkowitej 0,7416 ha, w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 600 m² z działki nr 309/2 o powierzchni całkowitej 0,3370 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 410 m² z działki nr 311/16 o powierzchni całkowitej 0,0983 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIV/381/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 647/1 o powierzchni całkowitej 0,7416 ha, obręb geodezyjny Okonek, wydzierżawiona jest dotychczasowemu dzierżawcy w celu prowadzenia działalności gospodarczej – siedzibę firmy transportowej i parking dla samochodów.

Część nieruchomości tj. 600 m² z działki nr 309/2 o powierzchni całkowitej 0,3370 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek wydzierżawiana jest jako miejsce pod ule dotychczasowemu dzierżawcy.

Część nieruchomości tj. 410 m² z działki nr 311/16 o powierzchni całkowitej 0,0983 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek wydzierżawiana jest jako ogródek przydomowy dotychczasowemu dzierżawcy.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA

Bronisława Cwikła

