

**UCHWAŁA NR LIII/373/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 29 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) działkę nr 296 o powierzchni całkowitej 1,13ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Lotyń,
- 2) 31,20 m² z działki nr 497 o powierzchni całkowitej 0,0555 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 3) 300 m² z działki nr 190/5 o powierzchni całkowitej 0,1382 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 4) działkę nr 39/1 o powierzchni całkowitej 0,0565 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 5) działkę nr 39/2 o powierzchni całkowitej 0,1121 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 6) działkę nr 40/1 o powierzchni całkowitej 0,0664 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 7) działkę nr 40/2 o powierzchni całkowitej 0,1270 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 8) działkę nr 41/1 o powierzchni całkowitej 0,0691 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 9) działkę nr 41/2 o powierzchni całkowitej 0,1149 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 10) działkę nr 42/1 o powierzchni całkowitej 0,0608 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 11) działkę nr 42/2 o powierzchni całkowitej 0,1020 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 12) działkę nr 43/1 o powierzchni całkowitej 0,0945 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 13) działkę nr 43/2 o powierzchni całkowitej 0,1622 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 14) działkę nr 44/1 o powierzchni całkowitej 0,1158 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 15) działkę nr 44/2 o powierzchni całkowitej 0,1268 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 16) działkę nr 184 o powierzchni całkowitej 2,22 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Brokęcino.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIII/373/2018
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU
z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Część nieruchomości tj. 31,20 m² z działki nr 497 o powierzchni całkowitej 0,0555 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek wydzierżawiana jest jako grunt pod pawilon handlowy dotychczasowemu dzierżawcy.

Część nieruchomości tj. 300 m² z działki nr 190/5 o powierzchni całkowitej 0,1382 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek wydzierżawiana jest jako ogródek przydomowy dotychczasowemu dzierżawcy.

Działki oznaczone geodezyjnie nr 184 o powierzchni całkowitej 2,22 ha (obręb geod. Brokęcino), nr 296 o powierzchni całkowitej 1,13 ha (obręb geod. Lotyń) oraz nr 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 41/1, 41/2, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2 (obręb Okonek) o powierzchni całkowitej 1,2081 ha wydzierżawiane są jako działki pod uprawę rolną dotychczasowym dzierżawcom.

**ZASTĘPCA
BURMISTRZA OKONKA**

Bronisława Ćwikła

