

ITRiŚ.271.16.2018

Okonek, 07.03.2018r.

**Dotyczy : Wykonanie robót budowlanych w związku z zadaniem :
" Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Lędyczek ".**

Gmina Okonek w odpowiedzi na pytania dotyczące zaproszenia do składania ofert dla w/w zadania informuje:

1. Jaki typ nadproża należy przyjąć do oferty ?, Czy stalowe z obrobieniem, czy żelbetowe, strunobetonowe. Jaką grubość ma ściana w której należy wykonać otwór i wyburzenie ?.

Należy przyjąć nadproże strunobetonowe, Grubość ściany ok 25cm.

2. Jakiej grubości wylewkę betonową na istniejącej posadzce należy przyjąć w ofercie i czy przed wylaniem warstwy wyrównawczej należy przyjąć gruntowanie istniejącego podłoża na przykład środkiem gruntującym typu cerplast ?.

Zamawiający nie określi grubości wylewki z uwagi na krzywiznę podłogi. Należy przyjąć gruntowanie istniejącego podłoża.

3. Czy do wyceny wykonania wylewki betonowej należy uwzględnić zastosowanie siatki stalowej, systemowej i wykonanie dylatacji obwodowej, podłużnej i poprzecznej ?.

Wylewkę można zbroić zbrojeniem rozproszonym, Należy zastosować dylatację obwodową oraz poprzeczną i podłużną zgodnie ze sztuką budowlaną.

4. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ułożenia na posadzce płytek gresowych ?, jeżeli tak to proszę o podanie parametrów technicznych wytrzymałościowych, użytkowych i estetycznych. Jeżeli ma być terakota, to proszę o podanie parametrów technicznych, wytrzymałościowych, użytkowych i estetycznych.

Zamawiający przewiduje zastosowanie płytek podłogowych w formie zbliżonej do wym. 30x60cm o fakturze i kolorze zbliżonym do drewna. Klasa ścieralności min IV/2100, antypoślizgowość min. R10.

5. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem : " przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowych ?". Czy do oferty należy przyjąć : zeszkrobanie istniejących powłok malarskich wraz z wykonaniem gruntowania przed położeniem gładzi ?. Czy do wyceny należy przyjąć uzupełnienie istniejących tynków wewnętrznych, lub ich wyrównanie za pomocą tynków gipsowych wykonanych ręcznie z masy tynkarskiej na przykład typu Knauf MP75 ?.

Zamawiający przewiduje usunięcie istniejących powłok malarskich uzupełnienie tynków oraz gruntowanie ścian.

6. Jakie farby należy przyjąć do wyceny, jeżeli chodzi o malowanie ścian i sufitów ?, czy mają to być farby akrylowe, lateksowe ?
Czy w ofercie należy uwzględnić gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem farbami wewnętrznymi ?.

Należy przyjąć farby akrylowe zmywalne. Przed malowaniem należy ściany zagruntować.

7. Jaką farbę należy przyjąć do wyceny do pomalowania lamperii, czy ma to być farba olejna akrylowa, połysk, półmat, czy mat ? . Proszę o podanie ilości ścian do pomalowania lamperii w m2. Czy w ofercie należy przyjąć koszt gruntowania ścian lamperii środkiem gruntującym ?.

Lamperię należy wykonać na wysokość 1,4m. Należy zastosować farbę akrylową zmywalną o dwa tony ciemniejszą od zastosowanego koloru na pozostałe ściany.

Kolor do uzgodnienia na etapie wykonawstwa z Zamawiającym.

8. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem : " wykonanie sufitu podwieszonego "?.
Proszę o podanie systemu i technologii do wykonania konkretnego sufitu podwieszonego. Jeżeli to ma być sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych, to proszę określić, czy zastosować stelaż podwójny, metalowy, czy zastosować płyty G-K zwykłe, wodoodporne, ognioodporne i o jakiej grubości. Czy zastosowana ma być technologia montowania płyt G-K w wersji pojedynczej czy podwójnej ? . Czy należy przed montażem płyt G-K uwzględnić położenie folii paroizolacyjnej ?.

Należy wykonać sufit podwieszany ze standardowych płyt g-k grubości 12,5mm na stelażu metalowym w systemie krzyżowym jednopoziomowym.

9. Czy cokolwiek przy posadzce mają być wpuszczone w tynk i mają się licować

z tynkiem, czy też mają odstawać od płaszczyzny tynku ?.
Cokoliki mogą odstawać od płaszczyzny tynku. Górną krawędź wykończyć za pomocą akrylu.

10. Podczas wykonywania sufitu podwieszonego z płyt G-K jako jednowarstwowego, zaleca się gruntowanie całej powierzchni sufitu i zastosowanie siatki poliestrowej (elewacyjnej) w celu zminimalizowania powstania zarysowań i pęknięć na suficie. Czy zastosować zaproponowany proces technologii wykonania robót, czy nie ?., Czy w ofercie należy przyjąć do wyceny gruntowanie płyt przed wykonaniem gładzi gipsowej ?.

Należy zastosować siatki systemowe na łączeniach płyt i na połączeniach ściana- sufit. Nie ma konieczności gruntowania sufitu przed wykonaniem gładzi.

11. Proszę o doprecyzowanie dotyczące pozycji obróbka okien i drzwi.
Czy to dotyczy zamontowania narożników aluminiowych, podtynkowych, obrobienia i wyrównania ścian tynkiem gipsowym wraz z wykonaniem gładzi gipsowej ?., Jeżeli tak, należy to uwzględnić w ofercie.

Należy przewidzieć wstawienie narożników wtapianych w tynk oraz wyrównanie ścian we wnękach okiennych i drzwiowych.

12. Proszę o podanie wymiarów blatu (szerokości i długości) przy oknie podawczym i z jakiego materiału on ma być wykonany. Czy ma to być drewno, konglomerat, PCV, płyta z powłoka z laminatu, czy naturalny z kamienia ?.

Blat wykonać z płyty MDF laminowanej o długości dopasowanej do wielkości otworu. Szerokość blatu większa o 5cm z każdej strony od grubości ściany.

13. Proszę o podanie parametrów technicznych opraw oświetleniowych typu LED, czy mają to być oprawy oświetleniowe podtynkowe, czy nadtynkowe ?. Proszę o podanie mocy świetlówek Led i do jakiej instalacji mają być podłączone. Czy w niektórych lampach oświetleniowych należy zamontować moduły dotyczące oświetlenia awaryjnego ?.

Należy zastosować oprawy natynkowe LUG LIGHT FACTORY300091.00036 3633_2 RAYLUX LB LED 4600 840 IP44 6szt. i jedną oprawę LUG LIGHT FACTORY300091.00076 3261 RAYLUX LB LED 4600 IP44 600. Oprawy podłączane do istniejącej instalacji elektrycznej.

Nie przewiduje się montażu oświetlenia awaryjnego.

14. W jakiej technologii ma być wykonana obudowa pionów c.o., oraz proszę o podanie metrów bieżących lub metrów kwadratowych.

Piony należy obudować płytami g-k na stelażu metalowym (3,1mb x 2szt.)

15. Proszę o podanie metrów bieżących lub metrów kwadratowych dotyczących wykonania obudowy słupa nośnego.

Słup stalowy wys. ok 3,1mb.

16. Proszę o podanie parametrów technicznych grzejników dwupłytowych (wymiarów, mocy cieplnej itp.). Proszę o podanie parametrów technicznych głowic termostatycznych. Jak są istniejące przewody centralnego ogrzewania zasilające istniejące grzejniki. Czy do wyceny należy przyjąć połączenie różnych przewodów wraz z zastosowaniem redukcji ?.
Czy do wyceny należy przyjąć zamontowanie odpowietrzników na grzejnikach i zamontowanie zaworów odcinających zasilanie i powrót czynnika grzejnego ?. Czy grzejniki będą podłączane z boku czy z dołu ?.

Grzejniki dwupłytowe z podejściem bocznym C22 600x800mm. Istniejące podejścia stalowe. Należy przewidzieć zastosowanie różnych przewodów z redukcjami oraz zaworami odcinającym. Należy zastosować ręczne odpowietrzniki.

WURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec