

Okonek, dnia 23.02.2018 r.

ITRiŚ.271.15.2018

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Gmina Okonek zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej w związku z inwestycją: Przebudowa budynku po byłej szkole w m. Ciosaniec z przeznaczeniem na lokale socjalne:

1. Zakres zapytania obejmuje:
  - a) pozyskanie mapy do celów projektowych lub mapy zasadniczej niezbędnej do wykonania zadania
  - b) opracowanie koncepcji projektowej do akceptacji dla zadania przebudowy budynku po byłej szkole w m. Ciosaniec z przeznaczeniem na lokale socjalne z uwzględnieniem instalacji sanitarnych oraz elektrycznych. Należy przewidzieć możliwość wygospodarowania 7 mieszkań socjalnych, oraz wspólnego węzła sanitarnego).
  - c) opracowanie projektu budowlanego oraz wykonawczego branży architektoniczno- konstrukcyjnej (projekt należy opracować zgodnie z wymaganiami stawianymi lokalom socjalnym),
  - d) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego branży sanitarnej (należy uwzględnić możliwość rozliczania wody na postawie liczników przedpłatowych),
  - e) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego branży elektrycznej (należy uwzględnić możliwość rozliczania energii elektrycznej na postawie liczników przedpłatowych),
  - f) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii wymaganych prawem do uzyskania pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego
  - g) opracowanie kosztorysów inwestorskich wszystkich branż wraz z przedmiarami robót oraz kosztorysami ofertowymi.
  - h) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż.
  - i) dostarczenie dokumentacji do siedziby Zamawiającego:
    - koncepcja – 2 egz.
    - projekty budowlane- 5 egz.
    - projekty wykonawcze – 3 egz.
    - kosztorysy inwestorskie, przedmiary, kosztorysy ofertowe – 3 egz.
    - specyfikacje techniczne – 2 egz.
    - wersja elektroniczna całości dokumentacji na płycie CD – 2 egz.
2. Termin realizacji zamówienia :
  - koncepcja - wykonanie do dnia **30.04.2018r.**
  - dokumentacja projektowo – kosztorysowa – wykonanie do dnia **31.07.2018r.**
3. Okres gwarancji: 36 miesięcy od dnia protokołu zdawczo- odbiorczego w tym jedna aktualizacja kosztorysów inwestorskich w okresie gwarancji.
4. Ofertę należy dostarczyć w zamkniętej kopercie opisanej numerem zaproszenia pod adres: Urząd Miejski w Okonku ul. Niepodległości 53; 64-965 Okonek, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **12.03.2018 r. do godz. 12.00.** Z wybranym dostawcą zawarta zostanie umowa na wykonanie zamówienia.
5. Do oferty należy dołączyć:
  - a) przesłany formularz ofertowy
  - b) załączone oświadczenia,
  - c) aktualny odpis z właściwego rejestru,
  - d) zaakceptowany i zaparafowany projekt umowy
  - e) dokumenty potwierdzające wykonanie 2 robót o podobnym charakterze za kwotę min. 10 000,00zł brutto każda (referencje),
6. Zamawiający nie przewiduje zleceń robót dodatkowych – cenę należy skalkulować ryczałtowo za całość przedmiotu zamówienia.
7. Kryterium wyboru Wykonawcy stanowić będzie cena – 100%
8. Termin związania ofertą: 30dni
9. Możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty po uprzednim kontakcie z pracownikiem Urzędu.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
11. Osoba upoważniona do kontaktu – Krzysztof Suchanowski (tel. 67 266 09 59)

BURMISTRZ OKONKA  
  
Małgorzata Samec