

**UCHWAŁA NR XLVIII/332/2017
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 27 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowemu dzierżawcy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat, pomieszczenia gospodarczego o pow. 77,31 m² znajdującego się w budynku przy ul. Szczecineckiej 31 w Lotyniu, działka nr 575/18, obręb geodezyjny Lotyń.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLVIII/332/2017
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 27 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Pomieszczenie gospodarcze o pow. 77,31 m² przy ul. Szczecineckiej 31 w Lotyniu, znajdujące się w budynku zlokalizowanym na działce nr 575/18, obręb geodezyjny Lotyń, wydzierżawiane jest dotychczasowemu dzierżawcy w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samoć