

**UCHWAŁA NR XLIV/292/2017  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 25 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących  
własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) działkę nr 338 o powierzchni całkowitej 0,0785 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 480 m<sup>2</sup> z działki nr 610/1 o powierzchni całkowitej 1,7807 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek
- 3) 18 m<sup>2</sup> z działki nr 454/6 o powierzchni całkowitej 0,1181 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Włodzimierz Choroszewski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XLIV/292/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 25 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości  
będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr 338 oraz część dz. nr 610/1 (tj. 480 m<sup>2</sup>), które położone są w obrębie Okonek, wydzierżawione zostaną jako ogródki przydomowe dotychczasowym dzierżawcom.

Część nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 454/6 (tj. 18 m<sup>2</sup>) wydzierżawiona zostanie dotychczasowym dzierżawcom jako miejsce na postawienie budynku gospodarczego-miejsce do przechowywania rowerów oraz jako miejsce pod budynkiem gospodarczym.

**BURMISTRZ OKONKA**  
  
**Małgorzata Samec**