

**UCHWAŁA NR XXXIX/254/2017  
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Okonku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, części nieruchomości( tj. 30 m<sup>2</sup>) oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 13/3 (obręb Podgaje). Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Okonek i ujawniona jest w księdze wieczystej nr PO1Z/00021015/2, która prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną uregulowane w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*Włodzimierz Choroszewski*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXIX/254/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek.**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Dzierżawa części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 13/3 (obręb Podgaje, gm. Okonek), nastąpi w celu umożliwienia budowy, przez inwestora prywatnego, wieży z systemem antenowym wraz z niezbędną infrastrukturą telekomunikacyjną oraz dotyczyć będzie eksploatacji pobudowanej infrastruktury telekomunikacyjnej w szczególności dla celów telefonii komórkowej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**BURMISTRZ OKONKA**  
  
**Małgorzata Samec**