

**UCHWAŁA NR XXXVIII/244/2017
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 28 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będących własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Okonek:

- 1) 16 m² z działki nr 229/10 o powierzchni całkowitej 0,1883 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,
- 2) 25 m² z działki nr 430/1 o powierzchni całkowitej 0,0248 ha, która położona jest w obrębie geodezyjnym Okonek,

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnych umowach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVIII/244/2017
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 28 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek dotychczasowym dzierżawcom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Części nieruchomości oznaczonych jako dz. nr 229/10 (tj. 16 m²) oraz dz. nr 430/1 (tj. 25 m²) wydzierżawiona są jako miejsca pod budynkami wykorzystywanymi w celu składowania opału i wydzierżawione zostaną dotychczasowym dzierżawcom.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec