

**UCHWAŁA NR XVIII/121/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU**

z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r. poz. 1515), Rada Miejska w Okonku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie, na okres do 3 lat, nieruchomości zbudowanej budynkiem w budowie o pow. użytkowej 465,76 m², która stanowi własność Gminy Okonek, położonej przy ul. Szczecineckiej 26 w Lotyniu, gmina Okonek, dz. nr 27, o powierzchni całkowitej 0,06 ha.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Choroszewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVIII/121/2015
RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres do 3 lat
nieruchomości będącej własnością Gminy Okonek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2015 r. poz. 1515) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Na mocy porozumienia z dnia 03 grudnia 2015 r. zawartego pomiędzy Gminą Okonek a dotychczasowym Dzierżawcą z dniem 31 grudnia 2015 r. zostanie rozwiązana umowa dzierżawy nieruchomości zbudowanej budynkiem w budowie o pow. użytkowej 465,76 m², która stanowi własność Gminy Okonek, położonej przy ul. Szczecineckiej 26 w Lotyniu, gmina Okonek, dz. nr 27, o powierzchni całkowitej 0,06 ha.

Dnia 07 grudnia 2015 r. do Burmistrza Okonka wpłynął wniosek o wydzierżawienie części przedmiotowej nieruchomości na potrzeby prowadzenia działalności medycznej w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, z możliwością rozszerzenia o specjalistyczną działalność lekarską od stycznia 2016 r.

Mając na uwadze powyższe oraz interes społeczny mieszkańców sołectwa Lotyń podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ OKONKA


Małgorzata Samec