

**ZARZĄDZENIE NR 132/2015
BURMISTRZA OKONKA**

z dnia 8 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), uchwały Nr IX/43/2015 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 2796) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Okonku oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie Gminy Okonek na okres 21 dni począwszy od dnia 09.12.2015 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z. up. BURMISTRZA

Janina Zajączki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz nr 6/2015
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
będących własnością Gminy Okonek

Zgodnie z art. 11 ust. 1 i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) **Burmistrz Okonka** podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości będących w zasobie gminy Okonek, przeznaczonych do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest lokal usługowy o pow. użytkowej **465,76 m²** znajdujący się w budynku przy ul. Szczecineckiej 26 w Lotyniu, posadowiony na **działce geodezyjnej nr 27 o pow. 0,06 ha** (obręb geodezyjny **Lotyń , arkusz nr 1**). Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr **PO1Z/00040643/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Lokal zostanie wydzierżawiony na potrzeby przychodni lekarskiej oraz edukacyjnej opieki wychowawczej od dnia 01.01.2016 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami U – tereny zabudowy usługowej.

Cena dzierżawy nieruchomości – 0,50 zł (netto) miesięcznie za dzierżawę 1 m²
Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat.

Czynsz za dzierżawę naliczany jest zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Okonka w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

Oplaty wynikające z dzierżawy płatne są z góry do 10-go dnia każdego miesiąca, przelewem na konto bankowe Gminy Okonek.

Gmina Okonek zastrzega, że przeznaczona do dzierżawy nieruchomość wymieniona w punkcie 1 wydzierżawiana jest zgodnie danymi z ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Złotowie.

Z up. BURMISTRZA
Jolanta Kłobucka
ZASTĘPCA BURMISTRZA