

ZARZĄDZENIE Nr 89/2015**Burmistrza Okonka****z dnia 19 sierpnia 2015 r.**

w sprawie: ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Okonek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1.1. Ustala się następujące stawki czynszu za 1 m² (netto) powierzchni użytkowej wynajętego lokalu użytkowego w stosunku miesięcznym w wysokości:

- | | |
|---|----------|
| 1) w lokalach wynajmowanych na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społecznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub z dotacji: | 1,00 zł |
| 2) w lokalach przeznaczonych na działalność socjalną oraz wynajmowanych organizacjom kulturalno-oświatowym i pomocy społecznej: | 2,00 zł |
| 3) w lokalach na potrzeby zakładów pomocy doraźnej i ratownictwa medycznego: | 2,00 zł |
| 4) w lokalach na potrzeby przychodni lekarskich (ośrodków zdrowia) i edukacyjnej opieki wychowawczej: | 0,50 zł |
| 5) w lokalach dla usług, handlu i rzemiosła: | |
| a) o powierzchni użytkowej do 130 m ² | 8,00 zł |
| b) o powierzchni użytkowej powyżej 130 m ² | 6,50 zł |
| 6) w lokalach przeznaczonych na pomieszczenia biurowe: | 15,00 zł |
| 7) za pomieszczenia gospodarcze: | 0,95 zł |
| 8) za garaże: | 4,90 zł |

2. W przypadku przeznaczenia lokalu użytkowego do najmu w drodze przetargu, stawki czynszu określone w § 1 ust. 1 stanowią cenę wywoławczą czynszu. W trakcie obowiązującej umowy czynsz za najem nie może być niższy od stawek określonych w § 1 ust. 1.

§ 2. Opłaty czynszu za wynajęte lokale użytkowe wnoszone są z góry w terminie do 10-go każdego miesiąca (lub w terminie określonym w umowie najmu) przelewem na rachunek bankowy Gminy Okonek.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Technicznej, Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Okonku.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 12/2014 Burmistrza Okonka w sprawie: ustalenia stawek bazowych czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność komunalną Gminy Okonek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Okonku.

BURMISTRZ OKONKA

Małgorzata Samec